

ПРОТОКОЛ № НОВ.20-1/2020
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. НОВАЯ дом 20
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала

24 ФЕВРАЛЯ 2020 г.

Годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем совместного присутствия): В 17:00 «03» февраля 2020 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Новая д.20, подъезд №1

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «04» февраля 2020 года.(00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «14» февраля 2020г. (23 часа 59 минут)

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала, ул.Новая дом
20 почтовый ящик кв.63,60

Общее собрание проводится по инициативе управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" Афанасьевой Людмилы Николаевны (собственника кв. 63 10:07:0010:224:10:36/2018-2 от 03.10.2018г.) и Туоми Татьяны Павловны (собственника кв.60 10-10-07/021/2010-192 от 30.11.2010г.) (собственника(ов) помещения(ий) № __, №__ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **4696,60 кв. м.**

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **3416,07** количеством голосов (кв.м), что составляет **72,73 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества на 2020г.
4. Утверждение размера платы по управлению с 01.03.2020г. - 2,80 руб./кв.м.
5. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
8. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
9. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.
10. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
11. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

По вопросу №1 повестки дня Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателем общего собрания - Афанасьеву Людмилу Николаевну (собственника кв. 63 10:07:0010:224:10:36/2018-2 от 03.10.2018г.) и секретарем общего собрания Туоми Татьяну Павловну (собственника кв.60 10-10-07/021/2010-192 от 30.11.2010г.) и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Утвердить председателем общего собрания - Афанасьеву Людмилу Николаевну (собственника кв. 63 10:07:0010:224:10:36/2018-2 от 03.10.2018г.) и секретарем общего собрания Туоми Татьяну Павловну (собственника кв.60 10-10-07/021/2010-192 от 30.11.2010г.) и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» **3293,07** количество голосов (кв.м), что составляет **96,40 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **123,0** количество голосов (кв.м), что составляет **3,60 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

Результаты голосования:

«ЗА» **3187,67** количество голосов (кв.м), что составляет **93,31 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 62,30 количество голосов (кв.м), что составляет 1,82 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 166,10 количество голосов (кв.м), что составляет 4,86 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня Утверждение плана работ по ремонту общего имущества на 2020г.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год:

1. Замена тамбурных дверей на металлопластиковые п.1,2,3,4,5,6 - 300 000 руб.
2. Герметизация межпанельных швов (кв.60) - 10 000 руб.
3. Утепление труб отопления в подвале - (стоимость работ по факту)
4. Ремонт дворовой территории напротив подстанции (бетонирование края асфальта) - 20 000 руб.
5. Ремонт инженерных сетей - по заявкам

РЕШИЛИ: Утвердить план работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год:

1. Замена тамбурных дверей на металлопластиковые п.1,2,3,4,5,6 - 300 000 руб.
2. Герметизация межпанельных швов (кв.60) - 10 000 руб.
3. Утепление труб отопления в подвале - (стоимость работ по факту)
4. Ремонт дворовой территории напротив подстанции (бетонирование края асфальта) - 20 000 руб.
5. Ремонт инженерных сетей - по заявкам

Результаты голосования:

«ЗА» 3197,13 количество голосов (кв.м), что составляет 93,59 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 158,84 количество голосов (кв.м), что составляет 4,65 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 60,1 количество голосов (кв.м), что составляет 1,76 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 4 повестки дня Утвердить размер платы за управление с 01.03.2020г. - 2,80 руб./кв.м. (содержание общ. имущества и ремонт общ. имущества - без изменения)

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за управление с 01.03.2020г. - 2,80 руб./кв.м. (содержание общ. имущества и ремонт общ. имущества - без изменения)

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за управление с 01.03.2020г. - 2,80 руб./кв.м. (содержание общ. имущества и ремонт общ. имущества - без изменения)

Результаты голосования:

«ЗА» 2233,11 количество голосов (кв.м), что составляет 65,37 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 535,33 количество голосов (кв.м), что составляет 15,67 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 647,63 количество голосов (кв.м), что составляет 18,96 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 :

1. Утепление фасада жилого дома (1 этап)

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 :

1. Утепление фасада жилого дома (1 этап)

Результаты голосования:

«ЗА» **3198,53** количество голосов (кв.м), что составляет **93,63 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **217,54** количество голосов (кв.м), что составляет **6,37 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 6 повестки дня Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 - 2020 год.

РЕШИЛИ : Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 - 2020 год.

Результаты голосования:

«ЗА» **3195,88** количество голосов (кв.м), что составляет **93,55 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **30,60** количество голосов (кв.м), что составляет **0,90 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **189,59** количество голосов (кв.м), что составляет **5,55 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 средства фонда капитального ремонта, находящиеся на спецсчете в АО «Россельхозбанк».

РЕШИЛИ: Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 средства фонда капитального ремонта, находящиеся на спецсчете в АО «Россельхозбанк».

Результаты голосования:

«ЗА» **3219,47** количество голосов (кв.м), что составляет **94,24 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **60,60** количество голосов (кв.м), что составляет **1,77 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **136,0** количество голосов (кв.м), что составляет **3,98 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №8 повестки дня Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельно допустимую стоимость работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 :

1. Утепление фасада жилого дома - 1 000 000 (один миллион) руб. - подрядчик ООО "РГ"СоюзРемСтрой" ИНН 1007018070

РЕШИЛИ: Определить предельно допустимую стоимость работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, д. 20 :

1. Утепление фасада жилого дома - 1 000 000 (один миллион) руб. - подрядчик ООО "РГ"СоюзРемСтрой" ИНН 1007018070

Результаты голосования:

«ЗА» 3137,97 количество голосов (кв.м), что составляет 91,86 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 153,50 количество голосов (кв.м), что составляет 4,49 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 124,60 количество голосов (кв.м), что составляет 3,65 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 9 повестки дня Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

СЛУШАЛИ: собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - председателя совета дома Афанасьеву Людмилу Николаевну (кв.63), члена совета дома Шишкину Елену Васильевну (кв.86)

РЕШИЛИ : Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - председателя совета дома Афанасьеву Людмилу Николаевну (кв.63), члена совета дома Шишкину Елену Васильевну (кв.86)

Результаты голосования:

«ЗА» 3293,07 количество голосов (кв.м), что составляет 96,40 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 123,0 количество голосов (кв.м), что составляет 3,60 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 10 повестки дня Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

СЛУШАЛИ: _ собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

РЕШИЛИ: Уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

Результаты голосования:

«ЗА» **3416,07** количество голосов (кв.м), что составляет **100,0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 11 повестки дня В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ собственника кв.63 Афанасьеву Людмилу Николаевну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

«ЗА» **3355,37** количество голосов (кв.м), что составляет **98,22 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **60,70** количество голосов (кв.м), что составляет **1,78 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания Афанасьева Людмила Николаевна (Афанасьева Людмила Николаевна)
«24» февраля 2020г.

Секретарь общего собрания Туоми Татьяна Павловна (Туоми Татьяна Павловна)
«24» февраля 2020г.

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Новая, дом № 20 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Общее собрание проводится по инициативе управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" Афанасьевой Людмилы Николаевны (собственника кв. 63 10:07:0010:224:10:36/2018-2 от 03.10.2018г.) и Туоми Татьяны Павловны (собственника кв.60 10-10-07/021/2010-192 от 30.11.2010г.) (собственника(ов) помещения(ий) № __, № __ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем совместного присутствия): В 17:00 «03» февраля 2020 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Новая д.20, подъезд №1

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «04» февраля 2020 года.(00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «14» февраля 2020г. (23 часа 59 минут)

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала, ул.Новая дом 20 почтовый ящик кв.63,60

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: «24» февраля 2020 года г. Сортавала, ул. Победы дом 6 офис ООО "СоюзРемСтрой"

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

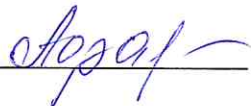
1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества на 2020г.
4. Утверждение размера платы по управлению с 01.03.2020г. - 2,80 руб./кв.м.
5. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
8. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

9. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.
10. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
11. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой" г.Сортавала, ул.Победы д.6

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициаторы собрания



24 января 2020г.

АКТ
о размещении уведомления о собрании собственников
ж/дома № 20 по ул.Новая

24 января 2020 года

г.Сортавала

Я, Афанасьева Людмила Николаевна (кв.63), в присутствии:

Туоми Т.П. (кв.60) разместила на входных дверях в подъезды №№1,2,3,4,5,6 а также на информационных стендах, расположенных в подъездах №№1,2,3,4,5,6 **сообщение о проведении** по нашей инициативе **общего собрания собственников** помещений в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сортавала, ул.Новая д.20 в очно-заочной форме.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем совместного присутствия): В 17:00 «03» февраля 2020 года

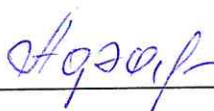
Место проведения: г. Сортавала, ул.Новая д.20, подъезд №1

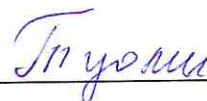
ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «04» февраля 2020 года.(00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «14» февраля 2020г. (23 часа 59 минут)

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала, ул.Новая дом 20 почтовый ящик кв.63,60

 Афанасьева Л.Н.

 Туоми Т.П.

Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Площадь кв-ры в собствен- ности (кв.м.)	Доля в собствен- ности в общей площади	голосование по в. № 1				голосование по в. № 2				голосование по в. №3				голосование по в. №4				голосование по в. №5			
				за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Зенова Е.С.	1	30,60																					
Зенова Е.С.	2	60,70	30,35	30,35			30,35			30,35			30,35			30,35			30,35				
Зенов А.В.	2	60,70	30,35	30,35			30,35			30,35			30,35			30,35			30,35				
Мельникова А.Н.	3	48,10	48,10	48,10			48,10			48,10			48,10			48,10			48,10				
Соловьев В.К.	4	57,90	28,95	28,95			28,95			28,95			28,95		28,95	28,95			28,95				
Соловьев Н.В.	4	57,90	28,95	28,95			28,95			28,95			28,95		28,95	28,95			28,95				
Майоров А.П.	5	31,20	31,20	31,20			31,20			31,20			31,20		31,20	31,20			31,20				
Тимошин Л.И.	6	30,35																					
Янушевская А.И.	7	48,10																					
Цветков А.А.	8	57,90																					
Рудковский П.Н.	9	30,60	30,60	30,60			30,60			30,60				30,60		30,60				30,60			
Кежеев А.С.	11	48,10	9,62	9,62			9,62			9,62			9,62			9,62			9,62				
Николаева О.А.	11	48,10	28,86	28,86			28,86			28,86			28,86			28,86			28,86				
Умиев Э.К.	11	48,10	9,62	9,62			9,62			9,62			9,62			9,62			9,62				
Павлюк И.В.	12	57,90																					
Гуторов В.Г.	13	31,20	31,20	31,20			31,20			31,20			31,20			31,20			31,20				
Бруховецкая Л.И.	14	60,70	60,70	60,70			60,70			60,70			60,70			60,70			60,70				
Афоничев Г.А.	15	48,10	24,05	24,05			24,05			24,05			24,05			24,05			24,05				
Афоничев А.А.	15	48,10	24,05	24,05			24,05			24,05			24,05			24,05			24,05				
Гапоненко Н.В.	16	58,30	29,15	29,15			29,15			29,15			29,15			29,15			29,15				
Гапоненко С.В.	16	58,30	29,15	29,15			29,15			29,15			29,15			29,15			29,15				
Мельник Н.В.	17	31,20																					
Мельник А.А.	17	31,20																					
Бирюкова Т.А.	18	60,70	30,35	30,35		30,35			30,35	30,35			30,35			30,35			30,35				
Бирюков В.А.	18	60,70	30,35	30,35		30,35			30,35	30,35			30,35			30,35			30,35				
Варламова А.Г.	19	45,20																					
Варламов Г.В.	19	45,20																					
Аникиев В.М.	20	29,70	29,70	29,70			29,70			29,70			29,70			29,70			29,70				
Попова Е.О.	21	62,30	15,57	15,57			15,57			15,57			15,57			15,57			15,57				
Попов И.О.	21	62,30	15,57	15,57			15,57			15,57			15,57			15,57			15,57				
Попова Н.Н.	21	62,30	15,57	15,57			15,57			15,57			15,57			15,57			15,57				
Попов В.О.	21	62,30	15,57	15,57			15,57			15,57			15,57			15,57			15,57				
Бажкова В.Н.	23	29,60																					

[illegible]

Ильина В.М.	59	43,10	43,10	43,10						43,10				43,10					
Туоми Т.П.	60	45,00	22,50	22,50						22,50				22,50					22,50
Туоми Е.Ф.	60	45,00	22,50	22,50						22,50				22,50					22,50
Арчакова Ю.А.	61	47,50	31,67	31,67						31,67				31,67					31,67
Арчакова А.Д.	61	47,50	15,83	15,83						15,83				15,83					15,83
Александрин Д.А.	62	43,10	43,10	43,10						43,10				43,10					43,10
Афанасьева Л.Н.	63	45,00	45,00	45,00						45,00				45,00					45,00
Шветкова Е.И.	64	62,50	62,50	62,50						62,50				62,50					62,50
Саллинен А.С.	65	29,70	29,70	29,70						29,70				29,70					29,70
Тимофеева Л.Ю.	66	45,20	45,20	45,20						45,20				45,20					45,20
Горбунова Л.В.	67	62,50	62,50	62,50						62,50				62,50					62,50
Федотова В.М.	68	29,70																	
Рогожина З.Н.	69	45,20	45,20	45,20						45,20				45,20					45,20
Иванов А.П.	70	62,50																	
Филиппов О.В.	71	29,70	29,70																
Николаева А.И.	72	45,20	45,20	45,20						45,20				45,20					45,20
Кувальская Л.Е.	73	62,50																	
Павлова А.В.	74	29,70																	
Сухова С.Г.	75	45,20																	
Шарамыгин А.А.	76	62,50	62,50																
Рубик Р.Ф.	77	29,70	29,70	29,70						29,70				29,70					29,70
Судникова Г.В.	78	45,20	45,20	45,20						45,20				45,20					45,20
Нестеренко Е.А.	79	60,60	45,45	45,45						45,45				45,45					45,45
Нестеренко А.А.	79	60,60	15,15	15,15						15,15				15,15					15,15
Верц Е.А.	80	30,40	30,40	30,40						30,40				30,40					30,40
Фомичева О.Н.	82	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Фомичев Г.Ю.	82	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Фомичев Ю.В.	82	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Ласкина В.С.	83	60,60	60,60	60,60						60,60				60,60					60,60
Бойкова Л.А.	84	30,40	30,40																
Лялина Л.А.	85	57,90	57,90	57,90						57,90				57,90					57,90
Шишкин И.А.	86	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Шишкина Е.В.	86	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Шишкина Е.В.	86	48,10	16,03	16,03						16,03				16,03					16,03
Левачева Н.С.	87	60,60	60,60	60,60						60,60				60,60					60,60
Пиронина Н.А.	88	30,40	30,40	30,40						30,40				30,40					30,40
Папилина Ю.М.	89	57,10	57,10	57,10						57,10				57,10					57,10
Рябова М.В.	90	48,10	48,10	48,10						48,10				48,10					48,10

голосование по в. №7			голосование по в. №8			голосование по в. №9			голосование по в. №10			голосование по в. №11		
за	против	возд-ся	за	против	возд-ся	за	против	воз-ся	за	против	возд-ся	за	против	возд-ся
23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26	27	28
30,35			30,35			30,35			30,35			30,35		
30,35			30,35			30,35			30,35			30,35		
48,10			48,10			48,10			48,10			48,10		
28,95			28,95			28,95			28,95			28,95		
28,95			28,95			28,95			28,95			28,95		
31,20			31,20			31,20			31,20			31,20		
9,62		30,60		30,60		30,60			30,60			30,60		
28,86			9,62			9,62			9,62			9,62		
9,62			28,86			28,86			28,86			28,86		
			9,62			9,62			9,62			9,62		
31,20			31,20			31,20			31,20			31,20		
60,70			60,70			60,70			60,70			60,70		
24,05			24,05			24,05			24,05			24,05		
24,05			24,05			24,05			24,05			24,05		
29,15			29,15			29,15			29,15			29,15		
29,15			29,15			29,15			29,15			29,15		
30,35			30,35						30,35					30,35
30,35			30,35						30,35					30,35
29,70			29,70			29,70			29,70			29,70		
15,57			15,57			15,57			15,57			15,57		
15,57			15,57			15,57			15,57			15,57		
15,57			15,57			15,57			15,57			15,57		
15,57			15,57			15,57			15,57			15,57		

[illegible]

[illegible]

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Сортавала, ул. Новая, д.20.

№ помещения	Площадь помещения	Доля	Документ, подтверждающий право собственности (номер, дата)	Ф.И.О.
нежил	136,7	45,57	10:07:0010224:508-10/003/2017-1 от 28.09.2017	Тяпкин Роман Григорьевич
		91,13	10:07:0010224:508-10/003/2017-1 от 28.09.2017	Тяпкина Анна Григорьевна
		7,65	№ 10-10-07/028/2005-190 от 03.10.2005	Кабедова Нина Михайловна
1	30,6	15,3	№ 10-10-07/028/2005-189 от 03.10.2005	Кабедова Анна Андреевна
		7,65	№ 10-10-07/028/2005-191 от 03.10.2005	Кабедов Андрей Николаевич
		30,35	№ 10-10-07/009/2014-157 от 27.06.2014, 1/2	Зенов Анатолий Владимирович
2	60,7	30,35	№ 10-10-07/009/2014-157 от 27.06.2014, 1/2	Зенова Евгения Станиславовна
3	48,1	48,1	№ 10-10-07/013/2012-413 от 03.07.2012	Мельникова Антонина Никитична
4	57,9	28,95	№ 10-10-07/015/2007-399 от 25.12.2007, 1/2	Солонинкин Виктор Кирсанович
		28,95	№ 10-10-07/015/2007-399 от 25.12.2007, 1/2	Солонинкина Нонна Васильевна
5	31,2	31,2	Регистрационное удостоверение	Майоров Анатолий Павлович
6	60,7	30,35	№ 10-10-07/006/2011-509 от 13.04.2011, 1/2	Тимонина Лариса Ивановна
		30,35	№ 10-10/003-10/003/005/2016-600/1 от 24.02.2016, 1/2	Тимонина Лариса Ивановна
7	48,1	48,1		
8	57,9	57,9	Собственность, № 10-10-07/015/2010-295 от 18.08.2010	Цветков Антон Александрович
9	31,2	31,2	Собственность, № 10-10-07/007/2014-078 от 16.04.2014	Рудковский Павел Николаевич
10	60,7	60,7	нет данных	Шаргала Ольга Николаевна
11	48,1	9,62	№ 10-10-07/010/2010-022 от 17.05.2010, 1/5	Кежаев Сергей Александрович
		9,62	№ 10-10-07/010/2010-022 от 17.05.2010, 1/5	Николаева Оксана Александровна
		9,62	№ 10-10-07/010/2010-022 от 17.05.2010, 1/5	Уимонен Эйни-Карина
			№ 10-10/003-10/003/005/2016-1817/1 от 17.06.2016, 2/5	Николаева Оксана Александровна
12	57,9	57,9	№ 10-10-07/019/2011-265 от 30.09.2011	Павлюк Ирина Викторовна
13	31,2	31,2	Рег удостоверение № 1058/632 от 31.01.1997 г.	Гуторов Вадим Геннадьевич
14	60,7	60,7	Рег удостоверение № 8161/366	Бруховецкая Людмила Ивановна
15	48,1	24,05	№ 10-10-07/035/2005-161 от 15.11.2005, 1/2	Афоничев Андрей Александрович
		24,05	№ 10-10-07/035/2005-160 от 15.11.2005, 1/2	Афоничева Галина Александровна
16	58,3	29,15	№ 10:07:0010224:196-10/003/2017-4 от 22.12.2017, 1/2	Гапоненко Наталья Викторовна
		29,15	№ 10:07:0010224:196-10/003/2017-3 от 22.12.2017, 1/2	Гапоненко Сергей Николаевич
17	31,20	15,60	№ 10-01/07-1/1998-56/128 от 23.07.1998, 1/2	Мельник Александр Андреевич
		15,60	№ 10-01/07-1/1998-56/127 от 23.07.1998, 1/2	Мельник Наталья Владимировна
18	60,7	30,35	10:07:0010224:198-10/032/2019-4 от 26.06.2019	Бирюкова Татьяна Андреевна
		30,35	10:07:0010224:198-10/032/2019-5 от 26.06.2019	Бирюков Василий Анатольевич
19	45,2	22,6	№ 10-10-07/010/2008-504 от 13.08.2008, 1/2	Варламова Алевтина Георгиевна
		22,6	№ 10-10-07/010/2008-504 от 13.08.2008, 1/2	Варламов Георгий Владимирович
20	29,7	29,7	№ 10-10-07/013/2009-351 от 07.09.2009	Аникиева Валентина Михайловна
21	62,28	15,57	№ 10-10-07/010/2006-168 от 19.04.2006, 1/4	Попова Наталья Николаевна
		15,57	№ 10-10-07/010/2006-171 от 19.04.2006, 1/4	Попов Илья Олегович
		15,57	№ 10-10-07/010/2006-170 от 19.04.2006, 1/4	Попова Екатерина Олеговна
		15,57	№ 10-10-07/010/2006-169 от 19.04.2006, 1/4	Попов Владимир Олегович
22	45,2	45,2	№ 10-10-07/020/2006-109 от 29.06.2006	Панфилова Эльвира Николаевна
23	29,6	29,6	№ 10-10-07/009/2006-148 от 11.04.2006	Бажкова Валентина Николаевна
24	62,3	49,84	№ 10-10-07/011/2011-367 от 07.07.2011, 4/5	Лосева Людмила Леонидовна
		12,46	№ 10-10/003-10/003/005/2016-3972/1 от 05.12.2016, 1/5	Салов Алексей Анатольевич
25	45,2	45,2	№ 10-10-07/021/2005-181 от 27.07.2005	Андрейченко Татьяна Петровна
26	29,6	29,6	№ 10-10-07/005/2011-234 от 07.04.2011	Паламарчук Аркадий Николаевич
27	62,3	62,3	№ 10-10-07/016/2012-494 от 12.09.2012	Лопаткина Антонина Евгеньевна
28	45,2	45,2	№ 10:07:0010224:179-10/003/2017-1 от 21.04.2017	Наливайкина Татьяна Климентьевна
29	29,6	29,6	№ 10-10-07/015/2013-196 от 24.10.2013	Шатовский Александр Валерьевич
30	62,3	62,3	№ 10:07:0010224:181-10/003/2017-1 от 01.03.2017	Басин Владимир Сергеевич
31	45,2	45,2	№ 10-10/001-10/001/022/2016-1379/2 от 27.05.2016	Скромная Елена Борисовна
32	29,6	29,6	№ 10-10-07/004/2012-327 от 18.12.2012	Стоянов Владимир Борисович
33	62,3	62,3	№ 10-10-07/019/2011-379 от 12.10.2011	Павлова Олег Леович
34	45,2	45,2	№ 10-01/07-16/2002-137 от 04.09.2002	Михайлова Татьяна Михайловна
35	43,1	43,1	№ 10-01/07-11/2000-1223 от 20.10.2000	Хабазова Полина Васильевна
36	47,1	47,1	№ 10-10/003-10/003/005/2015-2376/1	Косарева Галина Яковлевна
37	45,2	45,2	№ 10-10-07/022/2012-177 от 06.12.2012	Хусу Вячеслав Станиславович
38	43,1	43,1	нет данных	Владычанская Ольга Владилеовна
39	45,3	45,3	№ 10-01/07-4/2003-181 от 24.03.2003	Козловская Татьяна Эйновна
40	45,2	45,2	№ 10-10-07/011/2008-332 от 26.08.2008	Фомичева Татьяна Борисовна
41	43,1	43,1	№ 10-10-07/001/2009-457 от 11.03.2009	Кравченко Светлана Васильевна
42	46,3	46,3	№ 10-10/003-10/003/005/2016-968/1 от 23.03.2016	Степанова Александра Алексеевна
43	45,18	15,06	№ 10-01/07-4/2003-177 от 24.03.2003, 1/3	Косилова Ирина Анатольевна
		15,06	№ 10-01/07-4/2003-178 от 24.03.2003, 1/3	Косилов Максим Алексеевич
		15,06	№ 10:07:0010224:182-10/003/2017-2 от 13.09.2017, 1/3	Косилова Ирина Анатольевна
44	43,1	43,1	№ 10:07:0010224:183-10/003/2017-1 от 01.12.2017	Усачева Юлия Владимировна
45	47,3	47,3	№ 10-10-07/011/2008-556 от 09.09.2008	Куприенко Елена Евгеньевна
46	45,2	45,2	№ 10-01/07-12/2005-59 от 06.05.2005	Сакова Галина Владимировна
47	43,1	43,1	№ 10-10-07/019/2011-278 от 09.09.2011	Политухина Елена Николаевна

48	47,3	47,3	№ 10-10/003-10/003/005/2015-1020/1 от 25.06.2015	Токарева Зинаида Александровна
49	46,7	46,7	№ 10-01/07-12/2005-173 от 14.05.2005	Огарков Алексей Львович
50	43,1	43,1	№ 10-10-07/012/2012-018 от 13.06.2012, 19/43	Стрибук Наталья Николаевна
51	45	45	№ 10-10-07/010/2011-025 от 02.06.2011	Туляков Александр Анатольевич
52	46,7	46,7	№ 10-10-07/020/2010-517 от 24.12.2010	Елкин Владимир Алексеевич
53	43,1	21,55	№ 10-01/07-28/2004-49 от 29.11.2004, 1/4	Хабазова Светлана Олеговна
		21,55	№ 10-10-07/007/2013-251 от 23.04.2013, 3/4	Антропова Анна Васильевна
54	45	45	№ 2394/2002 от 29.09.97 г.	Миккоева Нина Ивановна
55	46,7	46,7	№ 10-01/07-24/2002-60 от 11.12.2002	Еременко Вера Александровна
56	43,1	43,1	Регистрационное удостоверение	Харитонов Леонид Константинович
57	45	45	№ 10-01/07-7/2005-89 от 05.04.2005	Мартыкова Галина Ивановна
58	46,7	23,35	№ 10-01/07-7/2003-62 от 08.04.2003, 1/2	Тимохович Александра Андреевна
		23,35	№ 10-01/07-7/2003-61 от 08.04.2003, 1/2	Тимохович Людмила Суловна
59	43,1	43,1	№ 10-10-07/001/0224:186-10/003/2018-10 от 27.03.2018	Ильина Валентина Михайловна
60	45	22,5	№ 10-01/07-11/2001-1825 от 16.11.2001, 1/2	Туоми Елена Фридриховна
		22,5	№ 10-10-07/021/2010-192 от 30.11.2010, 1/2	Туоми Татьяна Павловна
		23,75	№ 10-10-07/029/2005-130 от 28.09.2005, 1/3	Арчакова Арина Дмитриевна
61	47,5	23,75	№ 10-10-07/029/2005-129 от 28.09.2005, 2/3	Арчакова Юлия Александровна
62	43,1	43,1	10-07-0010224-206 от 05.12.2018	Александрин Дмитрий Александрович
63	45	45	№ 10-10-07/0010-224-10-36/2018-2 от 03.10.18 от 28.11.2006	Афанасьева Людмила Николаевна
64	62,5	62,5	№ 10-10-07/019/2006-9 от 19.06.2006	Цветкова Елена Ивановна
65	29,7	29,7	нет данных	Саллинен Андрей Сергеевич
66	45,2	45,2	№ 10-10-07/008/2013-542 от 27.05.2013	Тимофеева Людмила Юрьевна
67	62,5	62,5	№ 10-10-07/003/2005-171 от 04.03.2005	Горбунова Любовь Васильевна
68	29,7	29,7	№ 10-10-07/016/2010-012 от 31.08.2010	Федотова Вера Михайловна
69	45,1	45,1	№ 10-07-0010224-150-10/003/2018-2 от 16.03.2018	Рогожина Зинаида Николаевна
70	62,5	62,5	№ 10-10/003-10/003/005/2015-1330/1 от 30.07.2015	Иванов Александр Петрович
71	29,7	29,7	№ 10-10-07/022/2011-147 от 16.12.2011	Филиппов Олег Викторович
72	45,2	45,2	№ 10-10-07/009/2013-179 от 06.06.2013	Николаева Алевтина Ивановна
73	62,5	62,5	Регистрационное удостоверение	Кучвальская Лидия Егоровна
74	29,7	29,7	№ 10-10/003-10/003/005/2016-3018/1 от 16.09.2016	Павлова Анастасия Вячеславовна
75	45,2	45,2	Регистрационное удостоверение	Сухова Софья Григорьевна
76	62,5	62,5	№ 10-01/07-26/2004-58 от 09.11.2004	Шарамыгин Алексей Александрович
77	29,7	29,7	№ 1689/1447	Рубик Раиса Федоровна
78	45,2	45,2	№ 81/136	Судникова Галина Васильевна
79	60,6	15,15	№ 10-10-07/023/2010-290 от 25.01.2011, 1/4	Нестеренко Алексей Алексеевич
		45,45	№ 10-10-07/023/2010-289 от 25.01.2011, 3/4	Нестеренко Елена Алексеевна
80	30,4	30,4	№ 10-10-07/011/2013-174 от 25.07.2013	Верц Елена Александровна
81	57,9	57,9	нет данных	ГБУЗ Сортавальская ЦРБ
82	48,09	16,03	№ 10-10-07/002/2014-231 от 19.02.2014, 1/3	Фомичев Юрий Владимирович
		16,03	№ 10-10-07/002/2014-231 от 19.02.2014, 1/3	Фомичев Глеб Юрьевич
		16,03	№ 10-10-07/002/2014-231 от 19.02.2014, 1/3	Фомичева Ольга Николаевна
83	60,6	60,6	№ 10-01/07-30/2003-85 от 22.12.2003	Ласкина Нина Пахомовна
84	30,4	30,4	№ 10-10-07/016/2012-252 от 24.08.2012	Бойкова Людмила Алексеевна
85	57,9	57,9	№ 10-10-07/015/2013-112 от 15.10.2013	Лялина Людмила Анатольевна
86	48,09	16,03	№ 10-10-07/027/2005-183 от 30.08.2005, 1/3	Шишкина Елена Васильевна
		16,03	№ 10-10-07/027/2005-184 от 30.08.2005, 1/3	Шишкин Иван Афанасьевич
		16,03	№ 10-10/003-10/003/007/2015-887/1 от 24.11.2015, 1/3	Шишкина Елена Васильевна
87	60,6	60,6	Регистрационное удостоверение	Левичева Нина Степановна
88	30,4	30,4	10-07-0010224:172 от 05.02.2020 г.	Пиронина Наталья Анатольевна
89	57,1	57,1	Рег удостоверение №2008/1689	Зинурова Кристина Дмитриевна
90	48,1	48,1	Рег удостоверение №2008/1689	Рябкова Марина Владиленовна
91	60,6	60,6	Рег удостоверение №2507/2126 от 24.07.2006	Пиронина Наталья Анатольевна
92	30,4	15,2	№ 10-10-07/014/2012-211 от 31.07.2012, 1/2	Попов Андрей Романович
		15,2	№ 10-10-07/014/2012-211 от 31.07.2012, 1/2	Попова Ирина Владимировна
93	57,9	57,9	№ 10-10-07/033/2005-86 от 19.10.2005	Немченко Светлана Васильевна
94	48,1	48,1	№ 10-10-07/049/2005-195 от 27.01.2006	Калятина Марина Алексеевна
95	60,6	15,15	№ 10-10-07/019/2009-315 от 22.12.2009, 1/4	Холодов Михаил Владимирович
		15,15	№ 10-10-07/019/2009-315 от 22.12.2009, 1/4	Холодов Егор Михайлович
		15,15	№ 10-10-07/019/2009-315 от 22.12.2009, 1/4	Холодов Артемий Михайлович
		15,15	№ 10-10-07/019/2009-315 от 22.12.2009, 1/4	Холодова Елена Валентиновна
96	30,4	30,4	№ 10-10-07/002/2010-533 от 16.03.2010	Романов Николай Исакович
97	43	34,6	№ 10-10-07/009/2013-616 от 24.06.2013	Ясаков Евгений Вячеславович
			№ 10-10-07/009/2013-617 от 24.06.2013	
		8,4	№ 10-10-07/009/2013-618 от 05.07.2013	Ясаков Евгений Вячеславович
98	48,1	48,1	№ 10-10-07/005/2014-342 от 21.03.2014	Козлова Татьяна Ивановна

