СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
город Сортавала улица Победы дом 6

Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"

будет проводиться ВНЕОЧЕРЕДНОЕ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Сортавала улица Победы дом 6 в очной форме путем совместного присутствия собственников.

Дата проведения общего собрания **« 06 » февраля 2018 года**

Место проведения общего собрания **офис ООО "СоюзРемСтрой" ул.Победы д.6**

Время проведения общего собрания **« 19 » часов « 00 » минут**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.Победы.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
7. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: **информационные стенды, расположенные в подъездах.**

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Генеральный директор ООО "СоюзРемСтрой" _____ Черкина Ж.М.

Общество с ограниченной ответственностью "СоюзРемСтрой" Республика Карелия г. Сортавала

П Р О Т О К О Л
внеочередного очного собрания собственников жилья по адресу:
гор. Сортавала ул. Победы д.6

От « 06 » февраля 2018 г. **г. Сортавала.**
Собрание: начато час. 19.00 окончено час. 19.30

Председатель собрания: Никитина И. В кв. 6

Секретарь собрания: Смирнов А. Г кв. 27

Счетная комиссия Андрив П. П кв. 4 Дьяченко Е. Г кв. 4

Количество присутствующих собственников на собрании: кв. № 6; 27; 4; 21; 37; 19; 10

Площадь дома 3024,9 кв.м.

Представители ООО «СоюзРемСтрой»

Генеральный директор - Черкина Ж.М., Инженер - Монахов Н.Л. ,Мастер ВДС - Дышловенко Л.В.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.Победы.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
7. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

В связи с отсутствием кворума голосование признается несостоявшимся, вопросы повестки дня переносятся на заочное голосование.

Председатель собрания: [подпись]

Секретарь собрания: [подпись]

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА УЛ. ПОБЕДЫ ДОМ 6, В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Сортавала улица ПОБЕДЫ дом 6 **в заочной форме**.

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляются путем заполнения бюллетеня.

Сроки проведения собрания: **с 20.03.2018г. по 30.03.2018г.**

Блан голосования необходимо заполнить **до 30 марта 2018г.**

08 апреля 2018г. будет произведен подсчет голосов по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой".

ПРОСИМ ВАС ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОВОДИМОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ помещений в многоквартирном доме №6 по ул.Победы. Можно передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: **г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.ПОБЕДЫ.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
7. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: **информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой"г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Ген. директор ООО "СоюзРемСтрой" _____ Черкина Ж.М.

Общество с ограниченной ответственностью "СоюзРемСтрой" Россия, Республика Карелия г. Сортавала

ПРОТОКОЛ № ПОБ.6 -2/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. Победы, ДОМ 6
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Сортавала **08 апреля 2018 г.**
(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата проведения общего собрания **20.03.2018 г. по 30.03.2018 г.**
(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе **управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"**
(собственника(ов) помещения(ий) № ___, №____ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **3024,9** кв. м.

В заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **2044,06** количеством голосов (кв.м), что составляет **67,57 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №6 по ул.Победы.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
7. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6по ул. Победы г. Сортавала
СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которой ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну)
секретаря собрания Смирнова А.Г. (кв27)
Счётную комиссию: Андреев П.П. (кв4),Дьяченко Е.Г. (кв21).

РЕШИЛИ:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну)
секретаря собрания Смирнова А.Г. (кв27)
Счётную комиссию: Андреев П.П. (кв4),Дьяченко Е.Г. (кв21).

Результаты голосования:
«ЗА» **1906,4** количество голосов (кв.м), что составляет **93,27 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **74,06** количество голосов (кв.м), что составляет **3,62 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **63,6** количество голосов (кв.м), что составляет **3,11 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня
Выбор места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей компании ООО «СоюзРемСтрой» ИНН 1007012825, расположенный по адресу: г. Сортавала, ул.Победы д.6.

РЕШИЛИ:
Выбрать в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей компании ООО «СоюзРемСтрой» ИНН 1007012825, расположенный по адресу: г. Сортавала, ул.Победы д.6.

Результаты голосования:
«ЗА» **2044,06** количество голосов (кв.м), что составляет **100 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня
Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д. 6
:
РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы д.6 **:**
Утепление фасада(торцевая стена по кв. 1, 4, 7, 10, 13.)
Результаты голосования:
«ЗА» **1773** количество голосов (кв.м), что составляет **86,74 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **205,4** количество голосов (кв.м), что составляет **10,05 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **65,66** количество голосов (кв.м), что составляет **3,21 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 4 повестки
Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну (фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул Победы д.6 - **2018 год.**

РЕШИЛИ: Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д.6 - **2018 год.**

Результаты голосования:
«ЗА» **1905,56** количество голосов (кв.м), что составляет **93,22 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **106,5** количество голосов (кв.м), что составляет **5,21 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **32,0** количество голосов (кв.м), что составляет **1,57 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 5 повестки дня
Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы д. 6 - **средства фонда капитального ремонта со специального счета, открытого в АО «Россельхозбанк».**

РЕШИЛИ: Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. МИРА, д. 6- **средства фонда капитального ремонта со специального счета, открытого в АО «Россельхозбанк».**

Результаты голосования:
«ЗА» **1823,96** количество голосов (кв.м), что составляет **89,23 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **106,5** количество голосов (кв.м), что составляет **5,21 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **113,6** количество голосов (кв.м), что составляет **5,56 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 6 повестки
Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул.Победы д.6
Утепление фасада(торцевая стена по кв. 1, 4, 7, 10, 13.) – 650 000 рублей (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей (подрядчик ООО «РГ» «СоюзРемСтрой»)

РЕШИЛИ: Определить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы д.6
Утепление фасада(торцевая стена по кв. 1, 4, 7, 10, 13.) – 650 000 рублей (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей (подрядчик ООО «РГ» «СоюзРемСтрой»)

Результаты голосования:
«ЗА» **1495,2** количество голосов (кв.м), что составляет **73,15 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **303,26** количество голосов (кв.м), что составляет **14,84 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **246,5** количество голосов (кв.м), что составляет **12,02 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня

Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

СЛУШАЛИ: собственника кв. №6 Никитину Ирину Викторовну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - **председателя совета дома Никитину Ирину Викторовну(кв.6), Андреева Павла Павловича (кв.4)**

РЕШИЛИ: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - **председателя совета дома Никитину Ирину Викторовну(кв.6), Андреева Павла Павловича (кв.4)**

Результаты голосования:

«ЗА» **1919,07**количество голосов (кв.м), что составляет **92,66%** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **74,06** количество голосов (кв.м), что составляет **4,35 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **50,93** голосов (кв.м), что составляет **2,99 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания _____(Никитина И.В.) «08» апреля 2018г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания _____ (Смирнов А.Г.) «08» апреля 2018г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия: _____ (АндреевП.П.) «08» апреля 2018г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____ (ДьяченкоЕ.Г..) «08» апреля 2018г.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Лист регистрации участников заочного голосования
по д.6 по ул.Победы

Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Площадь кв-ры в собственности	Доля в собственника в общей	голосование по в. № 1			голосование по в. № 2			голосование по в. №3			голосование по в. №4			голосование по в. №5			голосование по в. №6			голосование по в. №7		
				за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Бессонова В.М.	1	48,80	32,53	32,53			32,53			32,53				32,53			32,53		32,53			32,53		
Бессонова ТА.	1	48,80	16,27	16,27			16,27			16,27				16,27			16,27		16,27			16,27		
Козинский Ю.Н.	3	46,30																						
Андреев П.П.	4	49,00	49,00	49,00			49,00			49,00			49,00			49,00			49,00			49,00		
Спиридонова Л.В.	5	32,00	32,00	32,00			32,00			32,00			32,00			32,00			32,00			32,00		
Никитина И.В.	6	57,50	57,50	57,50			57,50			57,50			57,50			57,50			57,50			57,50		
Колобова ТВ	7	48,90	16,30	16,30			16,30			16,30			16,30			16,30			16,3			16,30		
Усманов Д.Ф.	7	48,90	16,30	16,30			16,30			16,30			16,30			16,30			16,3			16,30		
Усманов М Д..	7	48,90	16,30	16,30			16,30			16,30			16,30			16,30			16,3			16,30		
Кудряшов В.Ю.	8	32,20	32,20	32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20		
Нехаев А.А.	10	49,30	49,30	49,30			49,30			49,30			49,30			49,30			49,30			49,30		
Финагина И.А.	11	31.4	31,40	31,40			31,40			31,40			31,40			31,40					31,40	31,40		
Биноревич З.В.	12	57,70	57,70	57,70			57,70			57,70			57,70			57,70			57,70			57,70		
РоогЛ.В.	14	31,60	31,60			31,60	31,60			31,60			31,60			31,60			31,60					31,60
Нуржанова Н.Ю.	13	49,60	49,60	49,60			49,60			49,60			49,60					49,60	49,60			49,60		
Бродкин А.А.	15	58,40																						
Чистякова И.Н.	16	46,60	31,07	31,07			31,07			31,07			31,07			31,07			31,07			31,07		
Сорокина ЕВ	16	46,60	15,53	15,53			15,53			15,53			15,53			15,53			15,53			15,53		
Галкина Л.Г.	18	49,40	49,40	49,40			49,40			49,40			49,40			49,40			49,40			49,40		
Шутова Л.Д.	19	57,20	57,20	57,20			57,20			57,20			57,20			57,20			57,20			57,20		
Цветкова А.Д	20	32,50	32,50	32,50			32,50			32,50			32,50			32,50			32,50			32,50		
Дьяченко Е.Г.	21	49,20	49,20	49,20			49,20			49,20			49,20			49,20			49,20			49,20		
Миляева Е.В.	22	58,00	19,33	19,33			19,33			19,33			19,33			19,33					19,33			19,33
Миляева Г.Ф.	22	58,00	38,67	38,67			38,67			38,67			38,67			38,67					38,67	38,67		
Россамахина Л.В.	23	32,00	32,00	32,00			32,00			32,00			32,00					32,00	32,00			32,00		
Босак В.И.	24	49,80																						
Огаркова Е.С.	25	57,20	14,30	14,30			14,30				14,30		14,30			14,30				14,30		14,30		
Румянцева Т.Ю.	25	57,20	14,30	14,30			14,30				14,30		14,30			14,30				14,30		14,30		
Румянцева Н.Ю.	25	57,20	14,30	14,30			14,30				14,30		14,30			14,30				14,30		14,30		
Румянцева Е.А.	25	57,20	14,30	14,30			14,30				14,30		14,30			14,30				14,30		14,30		
Смирнова И.Н.	27	49,00	49,00	49,00			49,00			49,00			49,00			49,00			49,00			49,00		
Кирьякова В.Н.	28	57,90	38,60	38,60			38,60			38,60			38,60			38,60			38,60			38,60		
Кирьяков Ю.В.	28	57,90	19,30	19,30			19,30			19,30			19,30			19,30			19,30			19,30		
Орсичева М.С.	29	32,90																						
Богданова Т.В.	30	48,50	24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25			24,25			24,25		
Богданова С.В.	30	48,50	24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25			24,25			24,25		
Мясникова Е.М.	31	49,30	49,30	49,30			49,30					49,30	49,30			49,30					49,30	49,30		

Лист регистрации участников заочного голосования
по д.6 по ул.Победы

Бровкина М.Л.	32	31,70	31,70	31,70			31,70			31,70			31,70			31,70			31,70			31,70		
Чистов АА	34	49,70	49,70	49,70			49,70			49,70			49,70			49,70			49,70			49,70		
Лисовская Г.Н.	35	32,00	10,67			10,67	10,67			10,67					10,67			10,67		10,67		10,67		
Кутчиева Е.В..	35	32,00	21,33			21,33	21,33			21,33					21,33			21,33		21,33		21,33		
Шишмакова Г.Л.	37	49,40	49,40	49,40			49,40			49,40			49,40			49,40			49,40			49,40		
Никитаева А.И.	38	21,13																						
Никитаев Д.А.	38	10,56																						
Макарятова Н.С.	40	49,10	49,10	49,10			49,10			49,10			49,10			49,10					49,10	49,10		
Банникова Л.П.	41	32,20	32,20	32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20		
Красных О.А.	42	58,30	58,30	58,30			58,30				58,30		58,30			58,30				58,30		58,30		
Якшевич Г.И.	43	49,50	49,50	49,50			49,50			49,50			49,50			49,50			49,50			49,50		
Лупенко А.И.	44	31,80																						
Фадеев А.П.	45	57,80	57,80	57,80			57,80			57,80			57,80			57,80					57,80	57,80		
Коротаев А.А.	46	46,40	46,40	46,40			46,40			46,40			46,40			46,40			46,40			46,40		
Радионова Т.А.	47	32,30	32,30	32,30			32,30			32,30			32,30			32,30			32,30			32,30		
Скамьянов С.В.	49	57,70	57,70	57,70			57,70			57,70			57,70			57,70			57,70			57,70		
Ткачева Н.С.	50	31,60	31,60	31,60			31,60			31,60			31,60			31,60			31,60			31,60		
Королев В.Ю.	51	49,50	49,50	49,50			49,50			49,50			49,50			49,50				49,50		49,50		
Вирта И.А.	52	57,70	28,85		28,85		28,85				28,85			28,85			28,85			28,85			28,85	
Вирта Е.Д..	52	57,70	28,85		28,85		28,85				28,85			28,85			28,85			28,85			28,85	
Лапина И.А.	53	32,20	32,20	32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20			32,20		
Истрем И.В.	54	32,72																						
Истрем Г.В.	54	49,10	8,18		8,18		8,18					8,18	8,18			8,18				8,18			8,18	
Павлов С.В.	54	49,10	8,18		8,18		8,18					8,18	8,18			8,18				8,18			8,18	
Данилин В.И.	55	58,30	58,30	58,30			58,30			58,30			58,30			58,30			58,30			58,30		
Горшерина В.А.																								
Аалто Л.И.	57	49,30	24,65	24,65			24,65			24,65			24,65			24,65			24,65			24,65		
Аалто Р.Р.	57	49,30	24,65	24,65			24,65			24,65			24,65			24,65			24,65			24,65		
Морозова З.В.	58	58,10																						
Котов М.А.	59	32,20	32,20	32,20			32,20				32,20		32,20			32,20				32,20		32,20		
Ильющенко А.В.	60	49,50	49,50	49,50			49,50			49,50			49,50			49,50			49,50			49,50		
Администрация		46,50	46,50	46,50			46,50			46,50			46,50			46,50			46,50			46,50		
Итого		2044,06	67,57	1906,40	74,06	63,60	2044,06	0,00	0,00	1773,00	205,40	65,66	1905,56	106,50	32,00	1823,96	106,50	113,60	1495,20	303,26	245,60	1919,07	74,06	50,93
не приняли участие																								
бюллютени, признанные недействительными		0,00																						
ВСЕГО по дому		3024,90																						
% голосования				93,27	3,62	3,11	100,00	0,00	0,00	86,74	10,05	3,21	93,22	5,21	1,57	89,23	5,21	5,56	73,15	14,84	12,02	92,66	4,35	2,99

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА
УЛ. ПОБЕДЫ ДОМ 6, КВ 1 В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу расходования средств капитального ремонта со спецсчета.
период проведения заочного голосования с 20.03.2018 года по 30.03.2018г.

Бессонова Тамара Абдувахитовна

ФИО физ. лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности, номер, дата и вид государственной регистрации права сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия

10:07:0010206:708-10/003/2017-1 от 18.12.2017

Номер квартиры **1** Общая площадь квартиры **48,8 кв.м.** Доля **16,267 кв.м.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.Победы.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
6. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
7. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

По вопросам повестки дня общего собрания собственником помещения приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня
Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

Предлагается избрать председателем собрания Никитину И.В.(кв.6), секретарём собрания Смирнова А.Г. (кв.27), счетную комиссию - Андреев П.П. (кв.4), Дьяченко Е.Г. (кв.21).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

По вопросу №2 повестки дня
Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: **офис ООО «СоюзРемСтрой», по адресу гор. Сортавала, ул. Победы, д. 6.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

По вопросу №3 повестки дня
Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д. 6 **:**

1. **Утепление фасада (торцевая стена по кв.1,4,7,10,13)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

По вопросу №4 повестки дня
Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д. 6 **- 2018 год.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

По вопросу №5 повестки дня
Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д. 6 **- средства фонда капитального ремонта со специального счета, открытого в АО «Россельхозбанк».**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

По вопросу №6 повестки дня
Определить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Победы, д. 6 **:**

1. **Утепление фасада (торцевая стена по кв.1,4,7,10,13) - 650 000 рублей (шестьсот пятьдесят тысяч рублей) подрядчик ООО "РГ "СоюзРемСтрой"**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
V		

По вопросу №7 повестки дня
Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ **- председателя совета дома Никитину Ирину Викторовну (кв.6), Андреева Павла Павловича (собственника кв.4).**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
V		

Собственник помещения (представитель) Бессонова (подпись)

30 марта 2018г.

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Сортавала, ул. Победы, д.6

№ помещения	Площадь помещения	Доля	Документ, подтверждающий право собственности (номер, дата)	Ф.И.О.
1		32,533	10:07:0010206:708-10/003/2017-2 от 18.12.2017	Бессонов Валерий Михайлович
1	48,8	16,267	10:07:0010206:708-10/003/2017-1 от 18.12.2017	Бессонова Тамара Абдувахитовна
2	31,6	31,6	10-10-07/020/2011-457 от 22.11.2011	Калинина Ирина Николаевна
3	46,7	46,7	10-01/07-11/1999-1016 от 12.08.1999	Козинский Юрий Николаевич
4	49	49	10-10-07/010/2007-167 от 24.08.2007	Андреев Павел Павлович
5	32	32	10-10-07/012/2011-232 от 22.07.2011, 10-10-07/005/2014-234 от 07.03.2014	Спиридонова Лилия Владимировна
6	57,5	57,5		Никитин Александр Викторович
7		16,3	10-10-07/018/2011-259 от 31.08.2011	Колобова Татьяна Васильевна
7		16,3	10-10-07/018/2011-259 от 31.08.2011	Усманов Михаил Денисович
7	48,9	16,3	10-10-07/008/2013-338 от 07.05.2013	Усманов Денис Фирдаускович
8	32,2	32,2	10-10/003-10/003/005/2015-1925/1 от 13.11.2015	Кудряшов Владимир Юрьевич
9	57,7	57,7	10:07:0010206:725-10/003/2017-1 от 15.03.2017	Юдова Евгения Евгеньевна
10	49,3	49,3		Нехаева Людмила Петровна
11	31,4	31,4	10:07:0010206:736-10/003/2017-2 от 28.11.2017	Финагина Ирина Александровна
12	57,7	57,7	10-10-07/037/2006-121 от 31.10.2006	Биноревич Зинаида Витальевна
13	49,6	49,6	10-10-07/011/2013-394 от 13.08.2013	Нуржанова Наталья Юрьевна
14	31,6	31,6	10-10-07/018/2014-124 от 09.12.2014	Роог Людмила Васильевна
15	58,4	58,4	10-10-07/007/2012-133 от 01.03.2012	ОМВД Российская Федерация
16		15,533	10:07:0010206:703-10/003/2017-3 от 06.12.2017	Сорокина Екатерина Васильевна
16	46,6	31,067	10:07:0010206:703-10/003/2017-2 от 06.12.2017	Чистякова Ирина Николаевна
17	31,8	31,8	10-10-07/018/2009-221 от 20.11.2009	Зотова Ирина Юрьевна
18	49,4	49,4	10-10-07/020/2011-534 от 01.12.2011	Галкина Людмила Геннадьевна
19	57,2	57,2	10-10-07/018/2014-117 от 04.12.2014	Шутова Людмила Дмитриевна
20	32,5	32,5	10:07:0010206:710-10/003/2017-2 от 20.12.2017	Цветкова Анастасия Дмитриевна
21	49,2	49,2	10-10-07/003/2013-313 от 19.02.2013	Дьяченко Екатерина Григорьевна
22		19,333	10-10-07/009/2013-419 от 21.06.2013	Миляева Екатерина Владимировна
22	58	38,667	10-10/003-10/003/005/2016-3640/1 от 07.11.2016	Миляева Галина Федоровна
23	32	32		Россамахина Лариса Васильевна
24	49,8	49,8	10-10-07/032/2006-189 от 25.09.2006	Трухнова Татьяна Михайловна
25		14,3	10-10/003-10/003/006/2015-756/1 от 16.06.2015	Румянцева Наталья Юрьевна
25		14,3	10-10/003-10/003/006/2015-756/4 от 16.06.2015	Румянцева Екатерина Александровна
25		14,3	10-10/003-10/003/006/2015-756/3 от 16.06.2015	Огаркова Екатерина Сергеевна
25	57,2	14,3	10-10/003-10/003/006/2015-756/2 от 16.06.2015	Румянцева Татьяна Юрьевна
26	33	33	10-10/001-10/001/025/2016-4469/2 от 25.10.2016	Цалко Алексей Юрьевич
27	49	24,5	Рег удостоверение №631/433 от 27.01.1993 г.	Смирнова Ирина Николаевна
		24,5	Рег удостоверение №631/433 от 27.01.1993 г.	Смирнов Александр Григорьевич
28		19,3	10-10-07/023/2006-29 от 14.07.2006	Кирьяков Юрий Владимирович
28	57,9	38,6	10-10-07/023/2006-28 от 14.07.2006	Кирьякова Валентина Николаевна
29	32,9	32,9	10-10-07/011/2006-142 от 04.05.2006	Пушнякова Мария Сергеевна
30		24,25	10-10-07/028/2006-142 от 23.08.2006	Богданов Степан Владимирович
30	48,5	24,25	10-10-07/028/2006-141 от 23.08.2006	Богданова Татьяна Витальевна
31	49,3	49,3	10-10-07/019/2013-461 от 28.11.2013	Мясникова Евгения Михайловна
32	31,7	31,7	10-10-07/006/2007-011 от 13.04.2007	Бровкина Маргарита Леонидовна
33	46,5	46,5	МУ "Городское хозяйство"	Закон РК №1178-ЗРК от 21.03.2008 г.
34		24,85	10-10-07/011/2013-170 от 23.07.2013	Чистов Александр Александрович
34	49,7	24,85	10-10/003-10/003/006/2015-1514/1 от 03.08.2015	Чистов Александр Александрович
35		21,333	10-10-07/016/2011-045 от 07.10.2011	Кутчиева Елена Викторовна
35	32	10,667	10-10-07/001/2012-162 от 21.02.2012	Лисовская Галина Николаевна
36		28,9	10-10-07/015/2010-292 от 17.08.2010	Михайлова Наталья Владимировна,
36	57,8	28,9	10-10-07/015/2010-292 от 17.08.2010	Михайлов Анатолий Михайлович
37	49,4	49,4	Рег удостоверение № 1373/1188 от 21.06.1994 г.	Шишмакова Галина Львовна

38	31,7	31,7		
39	57,2	57,2	10-10-07/028/2006-161 от 22.08.2006	Симонова Мария Ивановна
40	49,1	49,1	10-10/003-10/003/007/2015-975/1 от 03.12.2015	Макарятова Наталья Сергеевна
41	32,2	32,2	10-01/07-32/2004-170 от 11.01.2005	Банникова Людмила Петровна
42	58,3	58,3	А-0059945 от 15.01.2001	Красных Оксана Анатольевна
43	49,5	49,5	10-10-07/017/2008-105 от 02.12.2008	Якшевич Галина Ивановна
44	31,8	31,8	10-10/003-10/003/005/2015-1086/1 от 07.07.2015	Краковецкий Иографий Захарович
45	57,8	57,8	10:07:0010206:753-10/003/2017-2 от 24.07.2017	Фадеев Александр Павлович
46	46,4	46,4	10:07:0010206:705-10/003/2017-1 от 12.09.2017	Коротаев Алексей Александрович
47	32,3	32,3	10-01/07-26/2003-125 от 17.11.2003	Радионова Татьяна Анатольевна
48	48,4	48,4	10-10/003-10/003/005/2016-2456/1 от 27.07.2016	Миронова Ирина Владимировна
49	57,7	57,7	10:07:0010206:715-10/003/2017-5 от 15.09.2017	Скамьянов Степан Васильевич
50	31,6	31,6	10-01/07-18/2003-71 от 08.08.2003	Ткачева Наталия Сабировна
51	49,5	49,5	10-10-07/011/2013-186 от 26.07.2013	Королев Владислав Юрьевич
52		28,85	10-10-07/015/2008-520 от 01.12.2008	Вирта Ирина Александровна
52	57,7	28,85	10-10-07/015/2008-520 от 01.12.2008	Вирта Елена Дмитриевна
53	32,2	32,2	10-10/003-10/003/002/2016-2034/1 от 21.11.2016	Лапина Ирина Андреевна
54		32,733	10-10-07/048/2005-171 от 26.12.2005	Истрем Ирина Викторовна
54		8,183	10-10-07/048/2005-173 от 26.12.2005	Павлов Сергей Васильевич
54	49,1	8,183	10-10-07/048/2005-172 от 26.12.2005	Истрем Галина Викторовна
55	58,3	58,3	Рег удостоверение 1435/1452 от	Данилин Виталий Иванович
56	32,2	32,2		Еременко Алексей Геннадьевич
57	49,3	24,65	10-01/07-7/2003-85 от 28.04.2003	Аалто Любовь Ивановна,
		24,65	10-01/07-7/2003-85 от 28.04.2003	Аалто Рейно Рейнович
58	58,1	58,1	10-10-07/009/2007-247 от 15.06.2007	Морозова Зинаида Викторовна
59	32,2	32,2	10-10-07/015/2012-172 от 24.08.2012	Котов Михаил Анатольевич
60	49,5	49,5	10-01/07-23/2004-173 от 20.10.2004	Ильющенко Людмила Филипповна
1-20	288,1	288,1	10-10-07/016/2010-409 от 24.09.2010	Фадеева Светлана Николаевна