

ПРОТОКОЛ № ПЕР.18-1/2020
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. ПЕРВОМАЙСКАЯ дом 18
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала

25 МАРТА 2020 г.

(дата составления протокола)

Годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ: В 18:00 «04» марта 2020 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис управляющей компании

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «05» марта 2020 года. (00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «15» марта 2020г. (23 часа 59 минут)

Общее собрание проводится по инициативе Бойковой Марии Константиновны (собственника кв. 17 10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011г.), Спатарь Надежды Александровны(собственника кв.29 10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011г.), управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" (собственника(ов) помещения(ий) № __, №__ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **3004,0** кв. м.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **1644,31** количеством голосов (кв.м), что составляет **54,74 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение размера платы по управлению 2,60 руб./кв.м с 01.04.2020г.
4. Утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м.
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020 год.
6. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

9. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
10. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
11. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
12. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.
13. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
14. В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить председателем общего собрания - Бойкову Марию Константиновну (собственника кв. 17 10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011г.), секретарем общего собрания Спатарь Надежду Александровну (собственника кв.29 10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011г.) , счетную комиссию - Никандрову Зою Ильиничну (собственника кв. 14 10-10/003-10/003/004/2015-512/1 от 17.03.2015г.).

РЕШИЛИ: Утвердить председателем общего собрания - Бойкову Марию Константиновну (собственника кв. 17 10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011г.), секретарем общего собрания Спатарь Надежду Александровну (собственника кв.29 10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011г.) , счетную комиссию - Никандрову Зою Ильиничну (собственника кв. 14 10-10/003-10/003/004/2015-512/1 от 17.03.2015г.).

Результаты голосования:

«ЗА» 1399,31 количество голосов (кв.м), что составляет 85,10 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 184,40 количество голосов (кв.м), что составляет 11,21 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 60,6 количество голосов (кв.м), что составляет 3,69 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

Результаты голосования:

«ЗА» 1221,62 количество голосов (кв.м), что составляет 74,29 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 137,60 количество голосов (кв.м), что составляет 8,37 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 285,09 количество голосов (кв.м), что составляет 17,34 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы по управлению 2,60 руб./кв.м с 01.04.2020г.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: По предложению управляющей компании - утвердить размера платы по управлению 2,60 руб./кв.м с 01.04.2020г.

РЕШИЛИ: Оставить на прежнем уровне - 2,05 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«ЗА» 638,05 количество голосов (кв.м), что составляет 38,80 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 893,16 количество голосов (кв.м), что составляет 54,32 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 113,10 количество голосов (кв.м), что составляет 6,88 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 4 повестки дня

Утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: По предложению управляющей компании - утвердить размера платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: Оставить на прежнем уровне - 4,05 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«ЗА» 562,89 количество голосов (кв.м), что составляет 34,23 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 843,67 количество голосов (кв.м), что составляет 51,31 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 237,75 количество голосов (кв.м), что составляет 14,46 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 5 повестки дня

Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на 2020 год.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ по текущему ремонту на 2020 год. (при положительном решении по установлению размера платы по ремонту - 6,00 руб./кв.м. с 01.04.2020г.):

- утепление стены кв.31 - 10 000 руб.
- герметизация швов кв.7 - 10 000 руб.
- ремонт покрытия лоджии кв.14 - 13 000 руб.
- косметич. ремонт камер мусоросборников (4 шт.) - 40 000 руб.
- замена канализацион. выпуска(п.3) - 50 000 руб.

РЕШИЛИ: В связи с тем, что вопросом №4 не утвержден размер платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м. план считается не утвержденным.

Результаты голосования:

«ЗА» **701,47** количество голосов (кв.м), что составляет **42,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **714,75** количество голосов (кв.м), что составляет **43,47 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **228,09** количество голосов (кв.м), что составляет **13,87 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 6 повестки Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская д.18 :

1. Замена розлива системы водоснабжения

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1027,32** количество голосов (кв.м), что составляет **62,48 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **221,90** количество голосов (кв.м), что составляет **13,50 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **395,09** количество голосов (кв.м), что составляет **24,03 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская д.18 :

1. Капитальный ремонт козырьков над входами в подъезды (п.1,2,3,4)

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **759,67** количество голосов (кв.м), что составляет **46,20 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **463,09** количество голосов (кв.м), что составляет **28,16 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **421,55** количество голосов (кв.м), что составляет **25,64 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская, д. 18 - 2020 год.

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1096,22** количество голосов (кв.м), что составляет **66,67 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **134,30** количество голосов (кв.м), что составляет **8,17 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **413,79** количество голосов (кв.м), что составляет **25,16 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 9 повестки дня Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская, д. 18 средства фонда капитального ремонта, находящиеся на спецсчете в АО «Россельхозбанк».

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1337,42** количество голосов (кв.м), что составляет **81,33 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **84,50** количество голосов (кв.м), что составляет **5,14 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **222,39** количество голосов (кв.м), что составляет **13,52 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 10 повестки дня Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельно допустимую стоимость работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская, д. 18 :

1. Замена розлива системы водоснабжения - 240 000 (двести сорок тысяч) руб. - подрядчик ООО "РГ"СоюзРемСтрой" ИНН 1007018070

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **844,27** количество голосов (кв.м), что составляет **51,34 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **336,75** количество голосов (кв.м), что составляет **20,48 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **463,29** количество голосов (кв.м), что составляет **28,18 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 11 повестки дня Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить предельно допустимую стоимость работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская, д. 18 :

1. Капитальный ремонт козырьков над входами в подъезды (п.1,2,3,4)- 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) руб. - подрядчик ООО "РГ"СоюзРемСтрой" ИНН 1007018070

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» 737,02 количество голосов (кв.м), что составляет 44,82 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 787,09 количество голосов (кв.м), что составляет 47,87 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 120,20 количество голосов (кв.м), что составляет 7,31 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 12 повестки дня Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - председателя совета дома Горбунову Валентину Ивановну (кв.37)

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» 1287,81 количество голосов (кв.м), что составляет 78,32 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 295,90 количество голосов (кв.м), что составляет 18,0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 60,60 количество голосов (кв.м), что составляет 3,69 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 13 повестки дня Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

РЕШИЛИ: Уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

Результаты голосования:

«ЗА» 1595,11 количество голосов (кв.м), что составляет 97,01 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 24,60 количество голосов (кв.м), что составляет 1,50 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 24,60 количество голосов (кв.м), что составляет 1,50 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 14 повестки дня В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

«ЗА» 1222,51 количество голосов (кв.м), что составляет 74,35 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 73,90 количество голосов (кв.м), что составляет 4,49 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 347,90 количество голосов (кв.м), что составляет 21,16 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 15 повестки дня Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

СЛУШАЛИ: собственника квартиры №17 Бойкову Марию Константиновну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

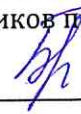
РЕШИЛИ: Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

Результаты голосования:

«ЗА» 978,02 количество голосов (кв.м), что составляет 59,48 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 446,69 количество голосов (кв.м), что составляет 27,17 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 219,60 количество голосов (кв.м), что составляет 13,36 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания  (Бойкова Мария Константиновна)
«25» марта 2020г.

Секретарь общего собрания  (Спатарь Надежда Александровна)
«25» марта 2020г.

Счетная комиссия  (Никандрова Зоя Ильинична)
«25» марта 2020г.

Извещение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Первомайская, дом № 18 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Общее собрание проводится по инициативе Бойковой Марии Константиновны (собственника кв. 17 10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011г.), Спатарь Надежды Александровны (собственника кв.29 10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011г.), управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" (собственника(ов) помещения(ий) № __ №__ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ: В 18:00 «04» марта 2020 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис управляющей компании

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «05» марта 2020 года. (00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «15» марта 2020г. (23 часа 59 минут)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

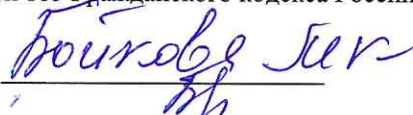
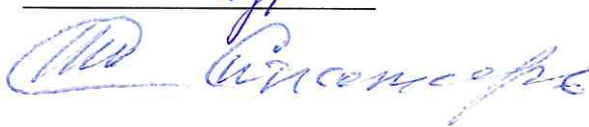
1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение размера платы по управлению 2,60 руб./кв.м с 01.04.2020г.
4. Утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м.
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020 год.
6. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
9. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
10. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
11. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
12. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.
13. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

14. В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой" г.Сортавала, ул.Победы д.6

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициаторы собрания

24 февраля 2020г.

**АКТ о размещении уведомления о собрании собственников
ж/дома № 18 по ул.Первомайская**

24 февраля 2020 года

г.Сортавала

Бойкова Мария Константиновна, разместила на досках документации, расположенных у входа в подъезды №№1,2,3,4 а также на информационных стендах, расположенных в подъездах №№1,2,3,4 **сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений** в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сортавала, ул.Первомайская д.18.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ : В 18:00 «04» марта 2020 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис управляющей компании

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «05» марта 2020 года.(00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «15» марта 2020г. (23 часа 59 минут)

Общее собрание проводится по инициативе Бойковой Марии Константиновны (собственника кв. 17 10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011г.), Спатарь Надежды Александровны(собственника кв.29 10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011г.), управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" (собственника(ов) помещения(ий) № __, №__ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой", ящики для голосования в подъездах.

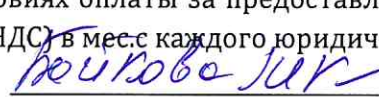
25 марта 2020г. будет произведен подсчет голосов по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой".

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

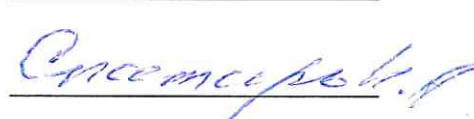
1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение размера платы по управлению 2,60 руб./кв.м с 01.04.2020г.
4. Утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.04.2020г. - 6,00 руб./кв.м.
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту на 2020 год.
6. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Определение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

8. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
9. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
10. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
11. Определение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
12. Определение лица, которое от имени собственников уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты.
13. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
14. В соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб. (без учета НДС) в мес. с каждого юридического лица.









Ф.И.О. собственника	№ кр-ры	Площадь кв-ры в собственности	Доля в собственности				голосование по в. №1				голосование по в. №2				голосование по в. №3				голосование по в. №4				голосование по в. №5				голосование по в. №6			
			за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23									
Миккоева Г.Б.	1	71,40	35,70			35,70																								
Филоменко О.Н.	1	71,40	17,85			17,85																								
Филоменко Д.Н.	1	71,40	17,85			17,85																								
Роженко Р.А.	2	35,30																												
Покке А.М.	3	49,30																												
Ткач М.Г.	5	35,30	35,30			35,30																								
Киселевский А.А.	6	49,30																												
Смусенко Н.Т.	7	71,30	71,30			71,30																								
Боева В.Т.	8	35,30	35,30			35,30																								
Сидоров Н.И.	9	49,30	49,30			49,30																								
Наркевская Л.А.	10	71,30	71,30			71,30																								
Синькевич В.И.	11	35,30																												
Карнаева З.И.	12	24,65																												
Леоненко В.А.	12	24,65																												
Феоктистова Н.В.	13	71,30	17,83			17,83																								
Феоктистова А.Ю.	13	71,30	17,83			17,83																								
Феоктистов Ю.В.	13	71,30	17,83			17,83																								
Феоктистов А.Ю.	13	71,30	17,83			17,83																								
Никандрова З.И.	14	35,30	35,30			35,30																								
Забавников В.И.	15	49,30																												
Можерова Г.А.	15	49,30																												
Бойкова М.К.	17	52,40	52,40			52,40																								
Аникина Е.Ю.	18	49,40																												
Иванова Т.В.	19	48,90	24,45			24,45																								
Шах Л.В.	19	48,90	24,45			24,45																								
Товсултанова Е.Ю.	20	52,50	26,25			26,25																								
Кирияков И.В.	22	48,90	48,90			48,90																								
Быстрицкая Н.В.	23	52,50	52,50			52,50																								
Разумовская А.В.	24	49,40	49,40			49,40																								
Павловский В.А.	26	52,50	17,50			17,50																								
Павловский О.В.	26	52,50	17,50			17,50																								
Павловская Л.И.	26	52,50	17,50			17,50																								
Арсланова Н.Г.	27	49,40																												
Арсланов Н.А.	27	49,40																												
Лушин А.Н.	28	48,90	48,90			48,90																								
Спатарь Н.А.	29	52,50	52,50			52,50																								
Демидова З.И.	30	49,40	24,70			24,70																								
Демидов Н.П.	30	49,40	24,70			24,70																								

[illegible]

вание по в. №7		голосование по в. №8			голосование по в. №9			голосование по в. №10			голосование по в. №11			голосование по в. №12			голосование по в. №13			голосование по в. №14			голосование по в. №15		
против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
	35,70			35,7	35,7				35,70			35,70			35,70		35,70			35,7			35,7		
	17,85			17,85	17,85				17,85			17,85			17,85		17,85			17,85			17,85		
	17,85			17,85	17,85				17,85			17,85			17,85		17,85			17,85			17,85		
	35,30			35,3		35,30				35,30		35,30		35,3			35,30			35,3			35,3		
	71,30			71,3	71,3					71,30		71,30		71,3			71,30			71,3					71,3
		35,30					35,3	35,30					35,3	35,30			35,30					35,3			35,3
	49,30			49,3			49,3			49,30		49,3			49,3		49,30			49,3			49,3		
		71,3			71,3			71,30			71,3			71,3			71,30			71,3			71,3		
	17,83				17,83					17,83		17,83		17,83			17,83			17,83					17,83
	17,83				17,83					17,83		17,83		17,83			17,83			17,83					17,83
	17,83				17,83					17,83		17,83		17,83			17,83			17,83					17,83
	17,83				17,83					17,83		17,83		17,83			17,83			17,83					17,83
		35,30			35,30			35,30			35,30			35,30			35,30			35,30			35,30		
		52,4			52,4			52,40			52,4				52,4		52,40			52,4					52,4
		24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45		
		24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45			24,45		
	26,25	26,25			26,25			26,25			26,25			26,25			26,25			26,25			26,25		
	48,9				48,9			48,90				48,9			48,9		48,90					48,9			
	52,50	52,5					52,5	52,50				52,5		52,5			52,50			52,5		52,5			
		49,4			49,4			49,40			49,4			49,4			49,40			49,4		49,4			
	17,50	17,50			17,50					17,50		17,50		17,50			17,50			17,50		17,50			
	17,50	17,50			17,50			17,50		17,50		17,50		17,50			17,50			17,50		17,50			
	17,50	17,50			17,50					17,50		17,50		17,50			17,50			17,50		17,50			
	48,90				48,9					48,90			48,9				48,90					48,9			48,9
		52,5			52,5						52,5												52,5		
	24,70	24,70			24,70					24,70		24,70		24,70			24,70			24,70		24,70			24,70
	24,70	24,70			24,70					24,70		24,70		24,70			24,70			24,70		24,70			24,70

[illegible]

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Сортавала, ул. Первомайская, д.18

кв. 1 (71,4)	Миккоева Галина Борисовна (1;1)	1/4	Долевая собственность №10-10-07/042/2006-33 от 22.11.2006
кв. 1 (71,4)	Филоненко Ольга Николаевна	1/4	Долевая собственность №10-10-07/042/2006-35 от 22.11.2006
кв. 1 (71,4)	Филоненко Дмитрий Николаевич	1/4	Долевая собственность №10-10-07/042/2006-34 от 22.11.2006
кв. 1 (71,4)	Миккоева Галина Борисовна (1;1)	1/4	Долевая собственность №10-10-07/010/2011-149 от 10.06.2011
кв. 2 (35,3)	Роженко Раиса Алексеевна	1	Собственность №10-10/003-10/003/005/2016-3785/1 от 21.11.2016
кв. 3 (49,3)	Пюкке Андрей Михайлович	1	Собственность №10-10/003-10/003/005/2016-2917/1 от 12.09.2016
кв. 4 (71,3)	МУ "Городское хозяйство"	1	ЗаконРК №1178 -ЗПК от 21.03.2008 г.
кв. 5 (35,3)	Ткач Мария Григорьевна	1	Рег удостоверение от 01.07.96 г.
кв. 6 (49,3)	Киселевский Алексей Александрович	1	Собственность №10:07:0010224:238-10/003/2017-1 от 15.03.2017
кв. 7 (71,3)	Смусенок Нина Тимофеевна	1	Собственность №10-10-07/021/2005-158 от 27.07.2005
кв. 8 (35,3)	Боева Валентина Трофимовна	1	Рег удостоверение до 1997 г.
кв. 9 (49,3)	Сидоров Николай Иванович	1	Собственность №10-10/003-10/003/002/2015-427/1 от 13.02.2015
кв. 10 (71,3)	Наркевская Людмила Алексеевна	1	Собственность №10-01/07-9/2002-98 от 23.05.2002
кв. 11 (35,3)	Синькевич Василий Иосифович	1	Рег удостоверение до 1997 г.
кв. 12 (49,3)	Леоненко Валентина Аркадьевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/026/2006-140 от 11.08.2006
кв. 12 (49,3)	Кармаева Зоя Ивановна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/026/2006-139 от 11.08.2006
кв. 13 (71,3)	Феоктистова Наталья Владимировна	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1107/1 от 25.05.2016
кв. 13 (71,3)	Феоктистова Анастасия Юрьевна	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1107/3 от 25.05.2016
кв. 13 (71,3)	Феоктистов Андрей Юрьевич	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1107/4 от 25.05.2016
кв. 13 (71,3)	Феоктистов Юрий Владимирович	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1107/2 от 25.05.2016
кв. 14 (35,3)	Никандрова Зоя Ильинична	1	Собственность №10-10/003-10/003/004/2015-512/1 от 17.03.2015
кв. 15 (49,3)	Можерова Галина Александровна	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/004/2015-513/2 от 17.03.2015
кв. 15 (49,3)	Забавников Василий Иванович	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/004/2015-513/1 от 17.03.2015
кв. 16 (48,9)	нет данных в ЕГРН Росреестра	1	Собственность
кв. 17 (52,4)	Бойкова Мария Константиновна (17;17)	1/3	Долевая собственность №10-10-07/021/2010-586 от 27.12.2010
кв. 17 (52,4)	Бойкова Мария Константиновна (17;17)	2/3	Долевая собственность №10-10-07/002/2011-024 от 09.02.2011
кв. 18 (49,4)	Аникина Елена Юрьевна (18;18)	1/2	Долевая собственность №10-10-07/014/2006-128 от 12.05.2006
кв. 18 (49,4)	Аникина Елена Юрьевна (18;18)	1/2	Долевая собственность №10-10-07/011/2008-211 от 29.08.2008
кв. 19 (48,9)	Иванова Татьяна Витальевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/018/2009-290 от 27.11.2009
кв. 19 (48,9)	Шах Людмила Викторовна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/020/2009-194 от 25.12.2009

кв. 20 (52,5)	Товсултанова Елена Юрьевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/001/2014-199 от 04.02.2014
кв. 20 (52,5)	нет данных в ЕГРН Росреестра	1/2	Долевая собственность
кв. 21 (49,4)	Анашкина Ольга Николаевна	1	Собственность №10:07:0010224:241-10/003/2017-2 от 28.06.2017
кв. 22 (48,9)	Кирияков Игорь Владимирович	1	Собственность №10-10-07/045/2005-94 от 14.12.2005
кв. 23 (52,5)	Быстрицкая Надежда Владимировна	1	Собственность №10-10-07/019/2013-110 от 15.11.2013
кв. 24 (49,4)	Разумовская Анна Владимировна	1	Собственность №10-10-07/009/2012-491 от 22.05.2012
кв. 25 (48,9)	Собанин Егор Алексеевич	1/4	Долевая собственность №10-10-07/014/2006-52 от 06.05.2006
кв. 25 (48,9)	Собанин Назар Алексеевич	1/4	Долевая собственность №10-10-07/014/2006-51 от 06.05.2006
кв. 25 (48,9)	Собанина Ольга Геннадьевна	1/4	Долевая собственность №10-10-07/014/2006-50 от 06.05.2006
кв. 25 (48,9)	Собанин Алексей Валентинович	1/4	Долевая собственность №10-10-07/014/2006-49 от 06.05.2006
кв. 26 (52,5)	Павловская Лидия Ивановна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2002-125 от 24.06.2002
кв. 26 (52,5)	Павловский Олег Владимирович	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2002-127 от 24.06.2002
кв. 26 (52,5)	Павловский Владимир Аркадьевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2002-126 от 24.06.2002
кв. 27 (49,4)	Арсланова Надежда Геннадьевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/011/2013-419 от 15.08.2013
кв. 27 (49,4)	Арсланов Николай Андреевич	1/2	Долевая собственность №10-10-07/011/2013-419 от 15.08.2013
кв. 28 (48,9)	Лушин Сергей Николаевич	1	Собственность №10-10-07/011/2012-528 от 23.07.2012
кв. 29 (52,5)	Спатарь Надежда Александровна	1	Собственность №10-10-07/013/2011-211 от 11.08.2011
кв. 30 (49,4)	Демидова Зоя Ивановна, Демидов Николай Петрович	1	Совместная собственность №10-01/07-22/2004-113 от 30.09.2004
кв. 31 (52,1)	Иванова Жанна Мурадовна	1	Собственность №10-10-07/045/2006-251 от 16.01.2007
кв. 32 (52,4)	Кункина Тамара Николаевна	1	Собственность №10-10-07/038/2005-113 от 06.12.2005
кв. 33 (49,2)	Догадаев Сергей Юрьевич	1/2	Долевая собственность №10-01/07-29/2004-163 от 14.12.2004
кв. 33 (49,2)	Догадаева Лидия Михайловна	1/2	Долевая собственность №10-01/07-29/2004-162 от 14.12.2004
кв. 34 (48,5)	МУ "Городское хозяйство"	1	Закон РК №1178 -ЗРК от 21.03.2008 г.
кв. 35 (52,3)	Малюкова Елена Владимировна	1/2	Долевая собственность №10-01/07-15/2005-114 от 07.06.2005
кв. 35 (52,3)	Малюкова Анастасия Васильевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/010/2011-120 от 08.06.2011
кв. 36 (49,3)	Суркова Елена Николаевна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-15/2004-181 от 16.07.2004
кв. 36 (49,3)	Сурков Максим Сергеевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-15/2004-183 от 16.07.2004
кв. 36 (49,3)	Сурков Роман Сергеевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-15/2004-182 от 16.07.2004
кв. 37 (48,5)	Горбунова Валентина Ивановна	1/2	Долевая собственность №10-01/07-24/2004-137 от 22.10.2004
кв. 37 (48,5)	Самборский Александр Алексеевич	1/2	Долевая собственность №10-10-07/015/2007-410 от 10.01.2008

кв. 38 (52,3)	Яковлев Михаил Юрьевич	1	Собственность №10-10-07/025/2006-51 от 02.08.2006
кв. 39 (49,3)	Цыганова Татьяна Васильевна, Цыганов Владимир Васильевич	1	Совместная собственность №10-01/07-26/2003-19 от 18.11.2003
кв. 40 (48,5)	Артемьева Татьяна Владимировна (40;40)	1/3	Долевая собственность №10-10-07/016/2008-513 от 11.12.2008
кв. 40 (48,5)	Артемьева Татьяна Владимировна (40;40)	2/3	Долевая собственность №10-10-07/016/2014-631 от 01.12.2014
кв. 41 (52,3)	Шеремет Александр Григорьевич	1	Собственность №10-10-07/021/2011-038 от 02.11.2011
кв. 42 (49,3)	Лавреженкова Анастасия Владимировна	1	Собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1883/1 от 20.10.2016
кв. 43 (48,5)	Кулакова Эвелина Армановна	1/3	Долевая собственность №10:07:0010224:278-10/003/2017-3 от 28.03.2017
кв. 43 (48,5)	Кулакова Светлана Петровна	1/3	Долевая собственность №10:07:0010224:278-10/003/2017-5 от 28.03.2017
кв. 43 (48,5)	Кулаков Петр Николаевич	1/3	Долевая собственность №10:07:0010224:278-10/003/2017-4 от 28.03.2017
кв. 44 (52,3)	Пасечников Владимир Геннадьевич	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2015-767/2 от 16.03.2015
кв. 44 (52,3)	Пасечникова Людмила Александровна	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/002/2015-767/1 от 16.03.2015
кв. 45 (49,3)	Журавлев Виталий Борисович	1/3	Долевая собственность №10-10-07/002/2012-449 от 13.02.2012
кв. 45 (49,3)	Журавлева Виктория Борисовна	1/3	Долевая собственность №10-10-07/002/2012-449 от 13.02.2012
кв. 45 (49,3)	Журавлева Татьяна Григорьевна	1/3	Долевая собственность №10-10-07/002/2012-449 от 13.02.2012
кв. 46 (49,1)	Леонидова Наталья Ивановна (46;46)	1/4	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-7 от 03.05.2005
кв. 46 (49,1)	Федотова Ольга Викторовна	1/4	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-8 от 03.05.2005
кв. 46 (49,1)	Леонидов Виктор Викторович	1/4	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-9 от 03.05.2005
кв. 46 (49,1)	Леонидова Наталья Ивановна (46;46)	1/4	Долевая собственность №10:07:0010224:233-10/003/2017-2 от 24.05.2017
кв. 47 (36)	Лукашев Николай Петрович	1	Рег удостоверение № А-002827 от 28.12.1999г.
кв. 48 (72)	Красавина Ольга Николаевна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-14/2005-39 от 26.05.2005
кв. 48 (72)	Красавина Екатерина Александровна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-14/2005-41 от 26.05.2005
кв. 48 (72)	Красавина Ирина Александровна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-14/2005-40 от 26.05.2005
кв. 49 (49,1)	Красавина Татьяна Николаевна	1	Собственность №10-10-07/031/2005-112 от 23.09.2005
кв. 50 (36)	Балеев Максим Владимирович	1	Собственность №10-01/07-16/2004-126 от 02.08.2004
кв. 51 (71,9)	Кузнецов Анатолий Васильевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-32/2004-91 от 28.12.2004
кв. 51 (71,9)	Кузнецов Сергей Анатольевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-32/2004-93 от 28.12.2004
кв. 51 (71,9)	Кузнецова Любовь Леонидовна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-32/2004-92 от 28.12.2004
кв. 52 (49,1)	Исаева Тамара Юрьевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/010/2006-10 от 26.07.2006
кв. 52 (49,1)	Исаев Валентин Михайлович	1/2	Долевая собственность №10-10-07/010/2006-11 от 26.07.2006

кв. 53 (36)	Самсонова Маргарита Петровна	1	Собственность №10-10-07/048/2005-158 от 29.12.2005
кв. 54 (71,9)	Кривонос Дарья Сергеевна	1/2	Долевая собственность №10-01/07-14/2004-195 от 08.07.2004
кв. 54 (71,9)	Кривонос Надежда Ивановна	1/2	Долевая собственность №10-01/07-14/2004-194 от 08.07.2004
кв. 55 (49,1)	Огарков Александр Иванович, Огаркова Вера Анатольевна	1	Совместная собственность №10-10-07/024/2012-228 от 11.01.2013
кв. 56 (36)	Равилова Галина Александровна	1	Собственность №10-01/07-5/2002-168 от 26.03.2002
кв. 57 (71,9)	Гриденко Зинаида Семеновна	1/3	Долевая собственность №10-10-07/045/2006-300 от 19.01.2007
кв. 57 (71,9)	Гриденко Любовь Валерьевна (57;57)	1/3	Долевая собственность №10-10-07/045/2006-300 от 19.01.2007
кв. 57 (71,9)	Гриденко Любовь Валерьевна (57;57)	1/3	Долевая собственность №10-10-07/007/2008-213 от 16.06.2008
кв. 58 (49,1)	Готина Галина Ивановна	1	Собственность №10-10-07/006/2007-045 от 30.03.2007
кв. 59 (36)	Власова Галина Алексеевна	1	Собственность №10-10-07/014/2012-375 от 07.08.2012
кв. 60 (71,9)	Курило Елена Петровна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/015/2013-666 от 05.12.2013
кв. 60 (71,9)	Курило Николай Владимирович	1/2	Долевая собственность №10-10-07/015/2013-666 от 05.12.2013