

ПРОТОКОЛ № ХСШ 16-1/2021
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, пгт ХЕЛЮЛЯ, СОРТАВАЛЬСКОЕ ШОССЕ д.16
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала

09 МАРТА 2021 г.

(дата составления протокола)

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата проведения общего собрания **19.02.2021 г. по 28.02.2021 г.**

(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе **управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"**

(собственника(ов) помещения(ий) № __, № __ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **4182,3** кв. м.

В заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **2360,27** количеством голосов (кв.м), что составляет **56,43 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).
9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).

10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)

11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по Сортавальскому шоссе пгт. Хелюля г. _Сортавала

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить председателем общего собрания - Романову Евгению Александровну (собственника кв.55 10:07:0050109:206-10/003/2017-2 от 17.07.2017), секретарем общего собрания Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30 10-10-07/018/2009-266 от 29.10.2009) , счетную комиссию - Беякову Ларису Григорьевну (собственника кв.21 10-10-07/004/2008-423 от 25.04.2008), Емельянову Раису Георгиевну (собственника кв.49 10-01/07-5/2003-108 от 03.04.2003).

РЕШИЛИ: Утвердить председателем общего собрания - Романову Евгению Александровну (собственника кв.55 10:07:0050109:206-10/003/2017-2 от 17.07.2017), секретарем общего собрания Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30 10-10-07/018/2009-266 от 29.10.2009) , счетную комиссию - Беякову Ларису Григорьевну (собственника кв.21 10-10-07/004/2008-423 от 25.04.2008), Емельянову Раису Георгиевну (собственника кв.49 10-01/07-5/2003-108 от 03.04.2003).

Результаты голосования:

«ЗА» 2360,27 количество голосов (кв.м), что составляет 100,0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома дома №16 по ул.Сортавальское шоссе в п.Хелюля в г.Сортавала - офис ООО "СоюзРемСтрой" (ИНН 1007012825) г.Сортавала, ул.Победы д.6

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома дома №16 по ул.Сортавальское шоссе в п.Хелюля в г.Сортавала - офис ООО "СоюзРемСтрой" (ИНН 1007012825) г.Сортавала, ул.Победы д.6

Результаты голосования:

«ЗА» 2324,87 количество голосов (кв.м), что составляет 98,5 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 35,4 количество голосов (кв.м), что составляет 1,50 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 3 повестки дня

Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сортавала, пгт.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16. Определить владельцем специального счета (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) **управляющую компанию**

ООО "СоюзРемСтрой" ИНН 1007012825 Республика карелия, г.Сортавала, ул.Победы д.6

(наименование юридического лица, ИНН, место нахождения)

Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

РЕШИЛИ: Заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сортавала, пгт.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16. Определить владельцем специального счета (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) **управляющую компанию**

ООО "СоюзРемСтрой" ИНН 1007012825 Республика карелия, г.Сортавала, ул.Победы д.6

(наименование юридического лица, ИНН, место нахождения)

Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

Результаты голосования:

«ЗА» **2212,67** количество голосов (кв.м), что составляет **93,75 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **147,60** количество голосов (кв.м), что составляет **6,25 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 4 повестки дня Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать кредитную организацию, осуществляющую деятельность по открытию и ведению специальных счетов, в которой будет открыт специальный счет: Санкт-Петербургский РФ АО "Россельхозбанк", адрес месторасположения:191014,Санкт-Петербург, ул.Парадная д.5 корп.1, лит. А

РЕШИЛИ: Выбрать кредитную организацию, осуществляющую деятельность по открытию и ведению специальных счетов, в которой будет открыт специальный счет: Санкт-Петербургский РФ АО "Россельхозбанк", адрес месторасположения:191014,Санкт-Петербург, ул.Парадная д.5 корп.1, лит. А

Результаты голосования:

«ЗА» **2114,07** количество голосов (кв.м), что составляет **89,57 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **48,9** количество голосов (кв.м), что составляет **2,07 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 197,3 количество голосов (кв.м), что составляет 8,36 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 5 повестки дня О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг

СЛУШАЛИ: Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Акционерное общество "Единый Расчётный Центр Республики Карелия", ИНН 1016030179, , определить порядок предоставления платежных документов -счет-извещение за ЖКУ, размер оплаты расходов, связанных с предоставлением платежных документов - 0,05 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: Выбрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Акционерное общество "Единый Расчётный Центр Республики Карелия", ИНН 1016030179, , определить порядок предоставления платежных документов -счет-извещение за ЖКУ, размер оплаты расходов, связанных с предоставлением платежных документов - 0,05 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«ЗА» 1863,48 количество голосов (кв.м), что составляет 78,95 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 58,59 количество голосов (кв.м), что составляет 2,48 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 438,2 количество голосов (кв.м), что составляет 18,57 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №6 повестки дня Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.

СЛУШАЛИ: Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лиц, уполномоченных взаимодействовать с Государственным комитетом РК по строительному, жилищному и дорожному надзору и Региональным Фондом капитального ремонта Республики Карелия по вопросам капитального ремонта:

1. Сопельник Надежда Николаевна (кв.26),
2. Хоменок Андрей Александрович (кв.10),
3. Вигандт Александр Фридрихович (кв.19)

РЕШИЛИ: Выбрать лиц, уполномоченных взаимодействовать с Государственным комитетом РК по строительному, жилищному и дорожному надзору и Региональным Фондом капитального ремонта Республики Карелия по вопросам капитального ремонта:

1. Сопельник Надежда Николаевна (кв.26),
2. Хоменок Андрей Александрович (кв.10),
3. Вигандт Александр Фридрихович (кв.19)

Результаты голосования:

«ЗА» 2209,27 количество голосов (кв.м), что составляет 93,6 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 33,06 количество голосов (кв.м), что составляет 1,40 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 117,94 количество голосов (кв.м), что составляет 5,0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №7 повестки дня Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома №16 по ул.Сортавальское шоссе в п.Хелюля в г.Сортавала.

РЕШИЛИ: Разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома №16 по ул.Сортавальское шоссе в п.Хелюля в г.Сортавала.

Результаты голосования:

«ЗА» 2360,27 количество голосов (кв.м), что составляет 100,0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

✓ Гидроизоляцию стены дома (левый торец)

РЕШИЛИ: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

✓ Гидроизоляцию стены дома (левый торец)

Результаты голосования:

«ЗА» 2177,61 количество голосов (кв.м), что составляет 92,26 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 182,66 количество голосов (кв.м), что составляет 7,74 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №9 повестки дня Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).

СЛУШАЛИ: _Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

✓ Ревизию ВРУ(электромонтажные работы)

РЕШИЛИ: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

- ✓ Ревизию ВРУ(электромонтажные работы)

Результаты голосования:

«ЗА» 2232,21 количество голосов (кв.м), что составляет 94,57 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 33,06 количество голосов (кв.м), что составляет 1,40 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 95,0 количество голосов (кв.м), что составляет 4,02 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №10 повестки дня Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)

СЛУШАЛИ: Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

- ✓ Восстановление уличного освещения (установка энергосберегающих светильников у входов в подъезды)

РЕШИЛИ: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

- ✓ Восстановление уличного освещения (установка энергосберегающих светильников у входов в подъезды)

Результаты голосования:

«ЗА» 2327,21 количество голосов (кв.м), что составляет 98,60 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 33,06 количество голосов (кв.м), что составляет 1,40 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 11 повестки дня Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

СЛУШАЛИ: Борисову Наталью Владимировну (собственника кв.30)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

- ✓ Ремонт инженерных сетей: отопление, водоснабжение, канализация- по необходимости и в аварийных ситуациях

РЕШИЛИ: За счет средств текущего ремонта в 2021 году выполнить следующие виды работ:

- ✓ Ремонт инженерных сетей: отопление, водоснабжение, канализация- по необходимости и в аварийных ситуациях.

Результаты голосования:

«ЗА» 2234,51 количество голосов (кв.м), что составляет 94,67 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 66,16 количество голосов (кв.м), что составляет 2,80 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 59,60 количество голосов (кв.м), что составляет 2,53 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания Романова Е.А. (Романова Е.А.)
«09» марта 2021г.

Секретарь общего собрания Борисова Н.В. (Борисова Н.В.)
«09» марта 2021г.

Счетная комиссия Белякова Л.Г. (Белякова Л.Г.)
«09» марта 2021г.

Счетная комиссия Емельянова Р.Г. (Емельянова Р.Г.)
«09» марта 2021г.

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

г.Сортавала, п.г.т. Хелюля, Сортавальское шоссе д.16

Уважаемые собственники!

01 февраля 2021 г. в 17. ч 30 мин

в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу

г.Сортавала, п.г.т. Хелюля, Сортавальское шоссе д.16

в очной форме путем совместного присутствия.

Место проведения общего собрания **во дворе дома**

Общее собрание проводится по инициативе **Управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

¹ Перечень лиц, которые могут быть владельцем специального счета определен в частях 2 и 3 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации. К их числу относятся: 1) товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 136 ЖК РФ; 2) осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив; 3) управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления; 4) региональный оператор.

² В соответствии с ч. 3.1. ст. 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, принимая на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, собственники помещений должны также принять решение:

- о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет,
- об определении порядка представления платежных документов;
- о размере расходов, связанных с представлением платежных документов,
- об определении условий оплаты этих услуг.

При этом выбор уполномоченного лица осуществляется по согласованию с ним.

*Копия текста сообщения о проведении общего собрания является обязательным приложением к протоколу. В случае размещения сообщения о проведении общего собрания собственников в помещении дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме, обязательным приложением к протоколу являются документы, подтверждающие такое размещение сообщения (подп. «б», «в» п. 20 Приказа Минстроя России от 28.01.2019 N 44/пр)

8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).

9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).

10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)

11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

Напоминаем Вам:

Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений в многоквартирном доме обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей, и подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства лицом, инициировавшим общее собрание. Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было созвано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. (статья 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Генеральный директор ООО "СоюзРемСтрой"



Черкина Ж.М.

22 января 2021г.

АКТ о размещении уведомления о собрании собственников ж/дома:
Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16

22 января 2021 года

г.Сортавала

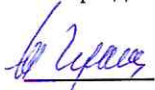
ООО "СоюзРемСтрой" разместило в подъездах №1,2,3,4,5,6 ж/дома: Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 в форме **очного голосования**.

В 17:30 «01» февраля 2021 года

Место проведения: Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 во дворе

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).
9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).
10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)
11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

В присутствии свидетелей:

ПРОТОКОЛ

внеочередного очного собрания собственников жилья по адресу:

г.Сортавала, пгт. Хелюля, Сортавальское шоссе д.16

От « 01 » февраля 2021 г.

г. Сортавала.

Собрание: начато час. 17.30 окончено час. 18.30

Председатель собрания: Романова Е.А. кв. 55

Секретарь собрания: Борисова Н.В. кв. 30

Счетная комиссия Петков Р.Г. кв. 4 Сивелов Н. кв. 40

Количество присутствующих собственников на собрании: кв. № 55, 30, 24, 19, 10, 26, 13

Площадь дома 4183,90 кв.м.

Представители ООО «СоюзРемСтрой»

Генеральный директор - Черкина Ж.М., Инженер - Монахов Н.Л. Мастер внутридомовых сетей - Дышлов Л.В.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).
9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).
10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)
11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

В связи с отсутствием кворума голосование признается несостоявшимся, вопросы повестки дня переносятся на заочное голосование.

Председатель собрания: Романова Е.А.

Секретарь собрания: Борисова Н.В.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: город Сортавала пгт Хелюля, Сортавальское шоссе д.16
Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **город Сортавала пгт Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 в заочной форме.**

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляются путем заполнения бюллетеня.

Сроки проведения собрания: **с 19.02.2021г. по 28.02.2021г.**

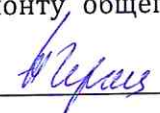
Блан голосования необходимо заполнить до 28 февраля 2021г. и опустить в ящики для бюллетеней, расположенные в подъездах Вашего дома. Также можно передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: **г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

09 марта 2021г. в 16.00 будет произведен подсчет голосов по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой".

ПРОСИМ ВАС ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОВОДИМОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).
9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).
10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)
11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

Генеральный директор ООО "СоюзРемСтрой"  Черкина Ж.М.

АКТ о размещении уведомления о собрании собственников ж/дома:
Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16

19 февраля 2021 года

г.Сортавала

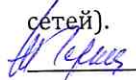
ООО "СоюзРемСтрой" разместило в подъездах №1,2,3,4,5,6 ж/дома: Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, п.Хелюля, Сортавальское шоссе д.16 в форме **заочного голосования.**

Решения необходимо заполнить в период с 19.02.2021г. по 28.02.2021г.

Подведение итогов состоится 09.03.2021г. в офисе ООО "СоюзРемСтрой" в 16.00.

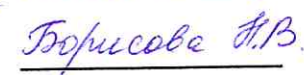
Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)¹.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.²
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.
7. Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
8. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(гидроизоляция стены дома).
9. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(электромонтажные работы).
10. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(восстановление уличного освещения.)
11. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества ж/дома.(ремонт инженерных сетей).

В присутствии свидетелей:

Лист регистрации участников заочного голосования в МКД №10 по Сортавальскому шоссе в п.Холмоя г.Сортавала

Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Площадь кв-ры в собственности (кв.м.)	Доля в собственности в общей площади	голосование по в. № 1			голосование по в. № 2			голосование по в. № 3			голосование по в. № 4			голосование по в. № 5		
				за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Халиуллин Р.Р.	3	48,70	24,35	24,35			24,35			24,35			24,35			24,35		
Халиуллина С.Р.	3	48,70	24,35	24,35			24,35			24,35			24,35			24,35		
Бондарчук И.И.	4	59,60	59,60	59,60			59,60			59,60			59,60			59,60		
Климина И.В.	5	33,00	33,00	33,00			33,00			33,00			33,00			33,00		
Иванова Л.Г.	7	59,50	9,92	9,92			9,92			9,92			9,92			9,92		
Буйко С.Г.	7	59,50	9,92	9,92			9,92			9,92			9,92			9,92		
Колмакова Г.Е.	9	49,30	49,30	49,30			49,30			49,30			49,30			49,30		
Хоменок А.А.	10	60,40	15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10		
Хоменок М.А.	10	60,40	15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10		
Хоменок Ю.А.	10	60,40	15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10		
Кузнецова Е.И.	10	60,40	15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10		
Лукьянович А.А.	13	59,70	19,90	19,90			19,90			19,90			19,90			19,90		
Лукьянович М.А.	13	59,70	19,90	19,90			19,90			19,90			19,90			19,90		
Ершов А.В.	15	49,10	49,10	49,10			49,10			49,10			49,10			49,10		
Басов Е.С.	18	35,40	35,40	35,40			35,40			35,40			35,40			35,40		
Шуткова Н.Д.	19	49,20	49,20	49,20			49,20			49,20			49,20			49,20		
Корейкова Е.А.	20	32,50	32,50	32,50			32,50			32,50			32,50			32,50		
Белякова Л.Г.	21	59,60	59,60	59,60			59,60			59,60			59,60			59,60		
Евсеева Н.И.	26	32,90	32,90	32,90			32,90			32,90			32,90			32,90		
Сопельник Н.И.	27	59,90	59,90	59,90			59,90			59,90			59,90			59,90		
Демчук М.О.	28	48,90	48,90	48,90			48,90			48,90			48,90			48,90		
Смирнова Е.Д.	29	32,80	32,80	32,80			32,80			32,80			32,80			32,80		
Борисова Н.В.	30	59,70	59,70	59,70			59,70			59,70			59,70			59,70		
Шаманаев Б.В.	31	36,40	18,20	18,20			18,20			18,20			18,20			18,20		
Шаманаева Л.Л.	31	36,40	18,20	18,20			18,20			18,20			18,20			18,20		
Голубев А.А.	32	48,30	16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10		
Юлова Н.С.	32	48,30	16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10		
Николаева В.М.	32	48,30	16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10		
Юрченко З.И.	33	51,90	51,90	51,90			51,90			51,90			51,90			51,90		
Гылаз И.Г.	37	47,80	47,80	47,80			47,80			47,80			47,80			47,80		
Данилина Т.Н.	38	48,50	24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25		
Данилин С.Г.	38	48,50	24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25		
Богданов А.В.	41	48,20	48,20	48,20			48,20			48,20			48,20			48,20		
Васюкова С.В.	43	48,30	48,30	48,30			48,30			48,30			48,30			48,30		

Лист регистрации участников заочного голосования в МКД №16 по Сортавальскому шоссе в п.Хелюля г.Сортавала

голосование по в. №6				голосование по в. №7				голосование по в. №8				голосование по в. №9				голосование по в. №10				голосование по в. №11			
за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся		за	против	воз-ся	
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37						
24,35		24,35	24,35			24,35			24,35			24,35			24,35					24,35			
24,35		24,35	24,35			24,35			24,35			24,35			24,35					24,35			
59,60		59,60	59,60			59,60			59,60			59,60			59,60					59,60			
33,00		33,00	33,00			33,00			33,00			33,00			33,00					33,00			
		9,92	9,92			9,92			9,92			9,92			9,92					9,92			
		9,92	9,92			9,92			9,92			9,92			9,92					9,92			
49,30		49,30	49,30			49,30			49,30			49,30			49,30					49,30			
15,10		15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10					15,10			
15,10		15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10					15,10			
15,10		15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10					15,10			
15,10		15,10	15,10			15,10			15,10			15,10			15,10					15,10			
19,90		19,90	19,90			19,90			19,90			19,90			19,90					19,90			
19,90		19,90	19,90			19,90			19,90			19,90			19,90					19,90			
49,10		49,10	49,10			49,10			49,10			49,10			49,10					49,10			
35,40		35,40	35,40			35,40			35,40			35,40			35,40					35,40			
49,20		49,20	49,20			49,20			49,20			49,20			49,20					49,20			
32,50		32,50	32,50			32,50			32,50			32,50			32,50					32,50			
59,60		59,60	59,60			59,60			59,60			59,60			59,60					59,60			
32,90		32,90	32,90			32,90			32,90			32,90			32,90					32,90			
59,90		59,90	59,90			59,90			59,90			59,90			59,90					59,90			
48,90		48,90	48,90			48,90			48,90			48,90			48,90					48,90			
32,80		32,80	32,80			32,80			32,80			32,80			32,80					32,80			
59,70		59,70	59,70			59,70			59,70			59,70			59,70					59,70			
18,20		18,20	18,20			18,20			18,20			18,20			18,20					18,20			
18,20		18,20	18,20			18,20			18,20			18,20			18,20					18,20			
		16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10					16,10			
		16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10					16,10			
		16,10	16,10			16,10			16,10			16,10			16,10					16,10			
51,90		51,90	51,90			51,90			51,90			51,90			51,90					51,90			
47,80		47,80	47,80			47,80			47,80			47,80			47,80					47,80			
24,25		24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25					24,25			
24,25		24,25	24,25			24,25			24,25			24,25			24,25					24,25			
48,20		48,20	48,20			48,20			48,20			48,20			48,20					48,20			
48,30		48,30	48,30			48,30			48,30			48,30			48,30					48,30			

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу п. Хелюля, ул. Сортавальское шоссе, д.16

№ помещения	Площадь помещения	Собственник(-и) помещения**: ФИО или наименование юрлица, (№№ помещений, если в собственности больше одного)	Доля собственника в помещ.	Вид права собственности, № и дата государственной регистрации
№1	46,90	Аксенова Вера Николаевна	46,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340755765 Собственность, № 10-10-07/015/2006-120 от 23.05.2006
№2	33,50	Слошина Лариса Алексеевна	33,50	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340757444 Собственность, № 10-01/07-11/2000-1190 от 18.09.2000
№3	48,70	Халиулин Ренат Ризванович	24,35	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340759263 Долевая собственность, № 10-10-07/003/2013-126 от 07.02.2013, 1/2
№3	48,70	Халиулина Самира Ренатовна	24,35	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340759263 Долевая собственность, № 10-10-07/003/2013-126 от 07.02.2013, 1/2
№4	59,60	Бондарчик Игорь Николаевич	59,60	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340762636 Собственность, № 10:07:0050109:162-10/036/2019-2 от 06.08.2019
№5	33,30	Климина Ирина Владимировна	33,30	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340763494 Собственность, № 10-10/003-10/003/005/2015-779/1 от 10.06.2015
№6	49,10	Сергеева Анна Юрьевна; Сергеев Эдуард Васильевич	49,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340765856 Совместная собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-1497/1 от 26.07.2016
№7	59,50	Буйко Светлана Гжегошевна	9,92	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340769270 Долевая собственность, № 10-10-07/020/2010-501 от 23.12.2010, 1/6
№7	59,50	Иванова Любовь Гжегошевна	9,92	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340769270 Долевая собственность, № 10-10-07/023/2010-229 от 19.01.2011, 1/6
№7	59,50	Буйко Светлана Гжегошевна	39,67	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340769270 Долевая собственность, № 10-10-07/005/2012-490 от 22.05.2012, 2/3
№8	33,40	Алексеев Алексей Владимирович	33,40	
№9	49,30	Колмакова Галина Ефимовна	49,30	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340771663 Собственность, № 10:07:0050109:181-10/003/2018-2 от 27.03.2018
№10	60,40	Хоменок Юрий Андреевич	15,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340771567 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-1357/4 от 29.04.2016, 1/4
№10	60,40	Кузнецова Екатерина Николаевна	15,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340771567 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-1357/2 от 29.04.2016, 1/4
№10	60,40	Хоменок Андрей Александрович	15,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340771567 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-1357/1 от 29.04.2016, 1/4
№10	60,40	Хоменок Марина Андреевна	15,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340771567 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-1357/3 от 29.04.2016, 1/4
№11	33,30	Кесапиди Маргарита Васильевна	33,30	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340769958 Собственность, № 10-01/07-29/2004-161 от 29.11.2004
№12	49,20	Плылов С.А.	49,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340772242
№13	59,70	Лукьянович Марина Аркадьевна	19,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340772483 Долевая собственность, № 10-01/07-8/2005-88 от 12.04.2005, 1/3

№13	59,70	Лукьянович Анатолий Григорьевич	19,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340772483 Долевая собственность, № 10-01/07-8/2005-89 от 12.04.2005, 1/3
№13	59,70	Лукьянович Марина Аркадьевна	19,90	
№14	33,10	Муниципальное образование "Сортавальский муниципальный район"	33,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340772723 Собственность, № 10:07:0050109:216-10/003/2017-2 от 14.12.2017
№15	49,10	Ершов Анатолий Викторович	49,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340773511 Собственность, № 10-10-07/042/2006-133 от 12.12.2006
№16	48,50	Найденова Татьяна Викторовна	24,25	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340774166 Долевая собственность, № 10-01/07-11/1999-1302 от 12.10.1999, 1/2
№16	48,50	Круглова Тамара Петровна	24,25	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340774166 Долевая собственность, № 10-01/07-11/1999-1301 от 12.10.1999, 1/2
№17	32,30	Грузд Полина Александровна	8,08	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340775041 Долевая собственность, № 10-10-07/007/2014-379 от 25.04.2014, 1/4
№17	32,30	Грузд Александр Александрович	8,08	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340775041 Долевая собственность, № 10-10-07/007/2014-379 от 25.04.2014, 1/4
№17	32,30	Грузд Дмитрий Александрович	8,08	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340775041 Долевая собственность, № 10-10-07/007/2014-379 от 25.04.2014, 1/4
№17	32,30	Грузд Ольга Леонидовна	8,08	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340775041 Долевая собственность, № 10-10-07/007/2014-379 от 25.04.2014, 1/4
№18	35,40	Басов Евгений Сергеевич	35,40	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340775783 Собственность, № 10-10-07/002/2012-374 от 01.03.2012
№19	49,20	Шуткова Надежда Дмитриевна	49,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340776555 Собственность, № 10-10-07/011/2011-393 от 07.07.2011
№20	32,50	Кирейкова Елена Анатольевна	32,50	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340777327 Собственность, № 10-10-07/010/2007-192 от 24.08.2007
№21	59,60	Белякова Лариса Григорьевна	59,60	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340778624 Собственность, № 10-10-07/004/2008-423 от 25.04.2008
№22	49,20	Цветкова Татьяна Павловна	49,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340779635 Собственность, № 10-10-07/019/2013-242 от 22.11.2013
№23	32,70	Исаева Светлана Петровна	32,70	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340780253 Собственность, № 10-10-07/014/2013-480 от 02.10.2013
№24	59,90	Новикова Наташа Аркадьевна	59,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340780930 Собственность, № 10-10-07/009/2013-195 от 31.05.2013
№25	48,70	Свистовцова Екатерина Игоревна	48,70	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340781559 Собственность, № 10-10-07/020/2013-213 от 18.12.2013
№26	32,90	Сопельник Надежда Николаевна	32,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340782024 Собственность, № 10:07:0050109:201-10/036/2018-1 от 24.08.2018
№27	59,90	Евсеева Нина Ивановна	59,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340783038 Собственность, № 10-01/07-9/2005-110 от 26.04.2005
№28	48,90	Деменчук Мария Онуфриевна	48,90	
№29	32,80	Смирнова Екатерина Дмитриевна	32,80	Рег удостоверение №56/65 от 20.09.1992 г.
№30	59,70	Борисова Наталья Владимировна	59,70	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340785014 Собственность, № 10-10-07/018/2009-266 от 29.10.2009
№31	36,40	Шаманаев Борис Витальевич; Шаманаева Людмила Леонидовна	36,40	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340785776 Совместная собственность, № 10-10/003-10/003/001/2015-2312/1 от 30.11.2015
№32	48,30	Голубев Арсений Андреевич	16,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340786101 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-2011/3 от 17.11.2016, 1/3

№32	48,30	Юплова Надежда Сергеевна	16,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340786101 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-2011/1 от 17.11.2016, 1/3
№32	48,30	Николаева Валерия Михайловна	16,10	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340786101 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-2011/2 от 17.11.2016, 1/3
№33	51,90	Юрченко Зинаида Ивановна	51,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340786533 Собственность, № 10-10/003-10/003/005/2015-1564/1 от 04.09.2015
№34	49,00	В эл. базе Росреестра нет данных о собственнике	49,00	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340786946
№35	48,20	Семенова Валентина Михайловна	48,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340787392 Собственность, № 10-01/07-3/2004-171 от 02.03.2004
№36	51,20	В эл. базе Росреестра нет данных о собственнике	51,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340787797
№37	47,80	Гмыза Инна Григорьевна	47,80	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340788014 Собственность, № 10-10-07/011/2011-424 от 08.07.2011
№38	48,50	Данилин Сергей Германович	24,25	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340788575 Долевая собственность, № 10:07:0050109:186-10/036/2019-3 от 05.02.2019, 1/2
№38	48,50	Данилина Татьяна Николаевна	24,25	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340788575 Долевая собственность, № 10:07:0050109:186-10/036/2019-4 от 05.02.2019, 1/2
№39	50,80	Бойков Александр Александрович	50,80	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340788950 Собственность, № 10:07:0050109:187-10/003/2017-3 от 04.05.2017
№40	47,80	Паржецкий Леонид Олегович	23,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340789092 Долевая собственность, № 10-01/07-30/2003-54 от 30.12.2003, 1/2
№40	47,80	Паржецкий Олег Леонидович	23,90	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340789092 Долевая собственность, № 10-01/07-30/2003-53 от 30.12.2003, 1/2
№41	48,20	Богданов Александр Васильевич	48,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340789835 Собственность, № 10-10-07/018/2009-358 от 01.12.2009
№42	50,70	Барботкина Ольга Валентиновна	25,35	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340789827 Долевая собственность, № 10:07:0050109:205-10/036/2020-1 от 21.01.2020, 1/2
№43	48,30	Васюкова Светлана Владимировна	48,30	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340790304 Собственность, № 10:07:0050109:221-10/003/2017-1 от 08.08.2017
№44	48,20	Быстрицкая Екатерина Викторовна	48,20	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340790929 Собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-1994/1 от 14.11.2016
№45	50,20	Вишня Роман Иванович	16,73	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340791546 Долевая собственность, № 10-01/07-16/2002-60 от 29.08.2002, 1/3
№45	50,20	Вишня Надежда Ивановна	16,73	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340791546 Долевая собственность, № 10-01/07-16/2002-58 от 29.08.2002, 1/3
№45	50,20	Вишня Надежда Ивановна	16,73	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340791546 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/006/2015-2604/2 от 17.09.2015, 1/3
№46	46,50	Кашицкая Светлана Васильевна	46,50	Регистрационное удостоверение №249 от 21.11.1987 г.
№47	32,60	Шерехов Андрей Николаевич	32,60	Выписка из ЕГРН 30.07.2020 № 99/2020/340792364 Собственность, № 10-01/07-17/2003-89 от 31.07.2003
		Смирнова Наталья Александровна	24,3	
№48	48,60	Абузярова Татьяна Владимировна	24,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340792618 Долевая собственность, № 10-10-07/003/2013-286 от 22.02.2013, 1/2
№49	58,60	Емельянов Павел Михайлович	19,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793022 Долевая собственность, № 10-01/07-5/2003-110 от 03.04.2003, 1/3

№49	58,60	Емельянова Раиса Георгиевна	19,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793022 Долевая собственность, № 10-01/07-5/2003-108 от 03.04.2003, 1/3
№49	58,60	Емельянов Михаил Дмитриевич	19,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793022 Долевая собственность, № 10-01/07-5/2003-109 от 03.04.2003, 1/3
№50	32,40	Колпина Татьяна Александровна	8,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793573 Долевая собственность, № 10:07:0050109:172-10/003/2017-2 от 17.02.2017, 1/4
№50	32,40	Колпин Данил Евгеньевич	8,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793573 Долевая собственность, № 10:07:0050109:172-10/003/2017-5 от 17.02.2017, 1/4
№50	32,40	Колпина Анастасия Евгеньевна	8,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793573 Долевая собственность, № 10:07:0050109:172-10/003/2017-4 от 17.02.2017, 1/4
№50	32,40	Колпин Евгений Владимирович	8,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793573 Долевая собственность, № 10:07:0050109:172-10/003/2017-3 от 17.02.2017, 1/4
№51	48,90	Егорова Елена Викторовна; Егоров Вячеслав Васильевич	48,90	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793848 Совместная собственность, № 10-10-07/012/2010-230 от 01.07.2010
№52	60,10	Галушкин Александр Сергеевич	30,05	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793497 Долевая собственность, № 10:07:0050109:188-10/036/2018-3 от 25.12.2018, 1/2
№52	60,10	Кузнецова Ирина Сергеевна	30,05	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340793497 Долевая собственность, № 10:07:0050109:188-10/036/2019-4 от 31.01.2019, 1/2
№53	33,10	Вычикова Татьяна Александровна	33,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340794189 Собственность, № 10-10-07/014/2008-215 от 23.10.2008
№54	49,60	Назаренко Алевтина Сергеевна	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340794910 Долевая собственность, № 10-10-07/005/2012-099 от 20.03.2012, 1/3
№54	49,60	Сидякин Матфей Александрович	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340794910 Долевая собственность, № 10-10-07/005/2012-099 от 20.03.2012, 1/3
№54	49,60	Назаренко Алевтина Сергеевна	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340794910 Долевая собственность, № 10-10-07/018/2012-518 от 23.11.2012, 1/3
№55	60,30	Романова Евгения Александровна; Романов Евгений Николаевич	60,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340795487 Совместная собственность, № 10:07:0050109:206-10/003/2017-2 от 17.07.2017
№56	32,90	Муниципальное образование "Хелюльское городское поселение"	32,90	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340795378 Собственность, № 10:07:0050109:207-10/036/2018-2 от 18.10.2018
№57	49,20	Божа Артём Сергеевич	12,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340796014 Долевая собственность, № 10:07:0050109:208-10/036/2018-5 от 08.06.2018, 1/4
№57	49,20	Божа Сергей Васильевич	12,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340796014 Долевая собственность, № 10:07:0050109:208-10/036/2018-3 от 08.06.2018, 1/4
№57	49,20	Божа Иван Сергеевич	12,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340796014 Долевая собственность, № 10:07:0050109:208-10/036/2018-6 от 08.06.2018, 1/4
№57	49,20	Божа Наталья Владимировна	12,30	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340796014 Долевая собственность, № 10:07:0050109:208-10/036/2018-4 от 08.06.2018, 1/4
№58	59,90	Антонова Людмила Евгеньевна	59,90	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340796630 Собственность, № 10-10-07/014/2014-273 от 02.09.2014

№59	33,00	Климина Ирина Владимировна	33,00	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340797100 Собственность, № 10-10-07/010/2009-342 от 31.07.2009
№60	49,40	Юшин Василий Сергеевич; Юшина Анастасия Ивановна	49,40	Выписка из ЕГРН 03.08.2020 № 99/2020/341153207 Совместная собственность, № 10:07:0050109:226-10/003/2018-2 от 05.04.2018
№61	49,70	Богданов Сергей Александрович	49,70	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340797977 Собственность, № 10-10-07/027/2005-38 от 18.08.2005
№62	34,10	Кузичев Виталий Юрьевич	34,10	10:07:0050109:157-10/036/2020-2 от 09.09.2020 от 09.09.2020
№63	47,00	Хохлов Валерий Иванович	47,00	
№64	48,90	Соловьев Евгений Андреевич	48,90	рег удостоверение № 274/308 от 06.04.93, №274/917 от 26.11.98
№65	33,40	Сергеева Анна Юрьевна	33,40	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340799358 Собственность, № 10:07:0050109:175-10/036/2020-2 от 17.02.2020
№66	60,70	В эл. базе Росреестра нет данных о собственнике	60,70	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340799962
№67	49,80	Кучеренко Ольга Ивановна	49,80	Рег удостоверение №2-116 от 01.05.1995
№68	33,10	Титов Станислав Владимирович	33,10	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340800744 Собственность, № 10-10-07/014/2007-209 от 30.11.2007
№69	60,40	МО "Хелюльское городское поселение"	60,40	
№70	49,30	Лаврова Александра Викторовна	12,33	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340801109 Долевая собственность, № 10:07:0050109:209-10/003/2017-4 от 23.01.2017, 1/4
№70	49,30	Титов Станислав Владимирович	12,33	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340801109 Долевая собственность, № 10:07:0050109:209-10/003/2017-5 от 23.01.2017, 1/4
№70	49,30	Титова Елизавета Станиславовна	12,33	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340801109 Долевая собственность, № 10:07:0050109:209-10/003/2017-7 от 23.01.2017, 1/4
№70	49,30	Титова Диана Станиславовна	12,33	Долевая собственность, № 10:07:0050109:209-10/003/2017-6 от 23.01.2017, 1/4
№71	33,80	Кустова Тамара Николаевна; Кустов Эдуард Яковлевич	33,80	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340801802 Совместная собственность, № 10-01/07-24/2002-177 от 23.12.2002
№72	60,00	Меркулов Михаил Валерьевич	30,00	Рег удостоверение №368/379 от 10.07.1995
№72		Меркулова Наталья Ивановна	15,00	Рег удостоверение №368/379 от 10.07.1995
№72		Разина Евгения Валерьевна	15,00	Рег удостоверение №368/379 от 10.07.1995
№73	49,60	Тимофеев Анатолий Николаевич	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340803448 Долевая собственность, № 10-10-07/030/2006-102 от 05.09.2006, 1/3
№73	49,60	Тимофеева Валентина Дмитриевна	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340803448 Долевая собственность, № 10-10-07/030/2006-101 от 05.09.2006, 1/3
№73	49,60	Тимофеева Валентина Дмитриевна	16,53	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340803448 Долевая собственность, № 10-10-07/023/2010-160 от 14.01.2011, 1/3
№74	32,90	Богданова Елена Анатольевна	32,90	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340803512 Собственность, № 10:07:0050109:228-10/036/2018-8 от 27.08.2018
№75	60,20	Стальмахович Валентина Васильевна	30,10	Рег удостоверение №393/399
№75		Стальмахович Василий Лукьянович	30,10	Рег удостоверение №393/399
№76	50,60	Бунгова Галина Павловна	16,87	
№76	50,60	Бунгова Галина Павловна	16,87	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340804592 Долевая собственность, № 10-10-07/012/2008-015 от 19.08.2008, 1/3

№76	50,60	Бунгова Галина Павловна	16,87	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340804592 Долевая собственность, № 10-10-07/001/2014-572 от 17.02.2014, 1/3
№77	48,00	Забелина Ольга Андреевна	12,00	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340805117 Долевая собственность, № 10-10-07/015/2007-347 от 27.12.2007, 1/4
№77	48,00	Степанова Светлана Ивановна	24,00	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340805117 Долевая собственность, № 10-10-07/015/2007-346 от 27.12.2007, 1/2
№77	48,00	Степанова Марина Андреевна	12,00	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340805117 Долевая собственность, № 10-10-07/015/2007-347 от 27.12.2007, 1/4
№78	37,50	Хвостиков Александр Сергеевич	37,50	10:07:0050109:161-10/036/2020-2 от 07.09.2020
№79	53,80	Борисов Игорь Владимирович	53,80	Рег удостоверение №082559 от 20.04.1995
№80	47,90	поселение"	47,90	
№81	49,10	Гаврилова В.Е.	49,10	Рег удостоверение №494/501 от 01.07.1996
№82	52,70	Мартынюк Анатолий Анатольевич	17,57	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340806311 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-2808/1 от 30.08.2016, 1/3
№82	52,70	Мартынюк Галия Вахимовна	17,57	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340806311 Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/005/2016-2808/2 от 30.08.2016, 1/3
№82	52,70	Мартынюк Юлия Анатольевна	17,57	Долевая собственность, № 10-10/003-10/003/002/2016-1820/1 от 04.10.2016, 1/3
№83	47,80	Осипова Галина Ивановна	47,80	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340806657 Собственность, № 10:07:0050109:195-10/036/2020-2 от 29.04.2020
№84	50,50	Редькин Юрий Викторович	25,25	Рег удостоверение №1-66 от 13.01.1993
№84		Редькина Наталья Петровна	25,25	Рег удостоверение №1-66 от 13.01.1993
№85	52,80	Бобин Андрей Александрович	52,80	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340806985 Собственность, № 10-10-07/008/2006-4 от 10.03.2006
№86	48,00	Борисова Людмила Константиновна	48,00	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340807894 Собственность, № 10-01/07-11/1999-1802 от 28.12.1999
№87	49,90	Поршунова Галина Васильевна	49,90	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808015 Собственность, № 10-01/07-24/2002-148 от 19.12.2002
№88	52,90	Грузд Александр Александрович	13,23	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808253 Долевая собственность, № 10-10-07/004/2009-390 от 10.04.2009, 1/4
№88	52,90	Грузд Александр Александрович	13,23	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808253 Долевая собственность, № 10-10-07/004/2009-390 от 10.04.2009, 1/4
№88	52,90	Грузд Александр Александрович	26,45	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808253 Долевая собственность, № 10-10-07/015/2014-383 от 15.10.2014, 1/2
№89	48,50	Иванов Станислав Имамудинович	24,25	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808473 Долевая собственность, № 10:07:0050109:231-10/003/2018-3 от 16.02.2018, 1/2
№89	48,50	Иванова Нэлли Сергеевна	24,25	Выписка из ЕГРН 31.07.2020 № 99/2020/340808473 Долевая собственность, № 10:07:0050109:231-10/003/2018-2 от 16.02.2018, 1/2
№90	50,90	Доронина Лидия Митрофановна	38,18	№ 10:07:0050109:232-10/036/2020-1 от 19.03.2020, 1/4
		Доронина Ольга Владимировна	12,72	
			4219,35	