

ПРОТОКОЛ № БОНД.5-2/2021
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. Бондарева дом 5
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала

30 мая 2021г.
(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем совместного присутствия): В 15:00 «30» апреля 2021 года

Место проведения: г. Сортавала, ул. Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой"

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «01» мая 2021 года. (00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «20» мая 2021г. (23 часа 59 минут)

Общее собрание было проведено по инициативе **Поповой Елены Анатольевны**
(собственника кв.24)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **3535,6 кв. м.**

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **2548,30** количеством голосов (кв.м), что составляет **72,08 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
3. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
5. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления

последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.
7. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, **в размере 20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
8. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
9. Принятие решения о формировании земельного участка.
10. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.

По вопросу №1 повестки дня Утвердить председателем общего собрания - Попову Елену Анатольевну (кв.24), секретарем общего собрания Вдовиченко Людмилу Гавриловну (кв.47) , счетную комиссию в составе: Сингачева Светлана Ивановна (кв.48), Данилина Раиса Алексеевна (кв.53).

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателем общего собрания - Попову Елену Анатольевну (кв.24), секретарем общего собрания Вдовиченко Людмилу Гавриловну (кв.47) , счетную комиссию в составе: Сингачева Светлана Ивановна (кв.48), Данилина Раиса Алексеевна (кв.53).

РЕШИЛИ: Утвердить председателем общего собрания - Попову Елену Анатольевну (кв.24), секретарем общего собрания Вдовиченко Людмилу Гавриловну (кв.47) , счетную комиссию в составе: Сингачева Светлана Ивановна (кв.48), Данилина Раиса Алексеевна (кв.53).

Результаты голосования:

«ЗА» **2518,10** количество голосов (кв.м), что составляет **98,81 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **30,20** количество голосов (кв.м), что составляет **1,19 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

РЕШИЛИ:

Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

Результаты голосования:

«ЗА» 2548,30 количество голосов (кв.м), что составляет 100,0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

СЛУШАЛИ: _собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

РЕШИЛИ: Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

Результаты голосования:

«ЗА» 2462,80 количество голосов (кв.м), что составляет 96,64 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 85,50 количество голосов (кв.м), что составляет 3,36 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).

СЛУШАЛИ: _собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории).

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории).

Результаты голосования:

«ЗА» **2476,00** количество голосов (кв.м), что составляет **97,16 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **42,50** количество голосов (кв.м), что составляет **1,67 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **29,80** количество голосов (кв.м), что составляет **1,17 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО** Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

РЕШИЛИ: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Результаты голосования:

«ЗА» **2018,80** количество голосов (кв.м), что составляет **79,22 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **436,30** количество голосов (кв.м), что составляет **17,12 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **93,20** количество голосов (кв.м), что составляет **3,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №6 повестки дня Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Результаты голосования:

«ЗА» **1866,00** количество голосов (кв.м), что составляет **73,23 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **659,80** количество голосов (кв.м), что составляет **25,89 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **22,50** количество голосов (кв.м), что составляет **0,88 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня

Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, **в размере 20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, **в размере 20,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, **в размере 20,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

Результаты голосования:

«ЗА» **1873,40** количество голосов (кв.м), что составляет **73,52 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **553,30** количество голосов (кв.м), что составляет **21,71 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **121,60** количество голосов (кв.м), что составляет **4,77 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня Избрать уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Попову Елену Анатольевну (кв.24), Данилину Раису Алексеевну (кв.53).

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Попову Елену Анатольевну (кв.24), Данилину Раису Алексеевну (кв.53).

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Попову Елену Анатольевну (кв.24), Данилину Раису Алексеевну (кв.53).

Результаты голосования:

«ЗА» 2459,30 количество голосов (кв.м), что составляет 96,51 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 46,50 количество голосов (кв.м), что составляет 1,82 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 42,50 количество голосов (кв.м), что составляет 1,67 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 9 повестки Принятие решения о формировании земельного участка.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о формировании земельного участка под многоквартирным домом.

РЕШИЛИ: Принять решение о формировании земельного участка под многоквартирным домом.

Результаты голосования:

«ЗА» 2356,20 количество голосов (кв.м), что составляет 92,46 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 89,0 количество голосов (кв.м), что составляет 3,49 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 103,10 количество голосов (кв.м), что составляет 4,05 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 10 повестки дня Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка

СЛУШАЛИ: собственника кв. 47 Вдовиченко Людмилу Гавриловну

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Администрацию Сортавальского городского поселения на осуществление юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.

РЕШИЛИ: Уполномочить Администрацию Сортавальского городского поселения на осуществление юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.

Результаты голосования:

«ЗА» 2333,40 количество голосов (кв.м), что составляет 91,57 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 89,0 количество голосов (кв.м), что составляет 3,49 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 125,90 количество голосов (кв.м), что составляет 4,94 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания Е.А. Попова (Попова Елена Анатольевна)

Секретарь общего собрания Л.Г. Вдовиченко (Вдовиченко Людмила Гавриловна)

Счетная комиссия С.И. Сингачева (Сингачева Светлана Ивановна)

Р.А. Данилина (Данилина Раиса Алексеевна)

**АКТ о размещении уведомления о собрании собственников
ж/дома № 5 по ул. Бондарева**

20 апреля 2021 года

г.Сортавала

ООО "СоюзРемСтрой" разместило на досках документации, расположенных у входа в подъезды, а также на информационных стендах, расположенных в подъездах, **сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сортавала, ул.Бондарева д.5.**

ОЧНАЯ ЧАСТЬ: В 15:00 «30» апреля 2021 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис управляющей компании

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «01» мая 2021 года. (00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «20» мая 2021г. (23 часа 59 минут)

Общее собрание было проведено по инициативе **Поповой Елены Анатольевны**
(собственника кв.24)

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: «30» мая 2021 года в 15.00 г. Сортавала, ул. Победы дом 6 офис ООО "СоюзРемСтрой"

В присутствии свидетелей:

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул.Бондарева, дом № 5 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сортавала, ул.Бондарева, дом № 5 в форме очно-заочного голосования.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем совместного присутствия): В 15:00 «30» апреля 2021 года

Место проведения: г. Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой"

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ (путем заполнения бланков голосования):

Дата начала голосования «01» мая 2021 года.(00 часов 01 минута)

Дата окончания приема решений собственников «20» мая 2021г. (23 часа 59 минут)

Общее собрание было проведено по инициативе УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "СоюзРемСтрой", Поповой Елены Анатольевны (собственника кв.24)

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сортавала, ул.Бондарева д.5 кв.24,53

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: «30»мая 2021 года г. Сортавала, ул. Победы дом 6 офис ООО "СоюзРемСтрой".

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
3. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения предложением по включению дворовой территории дома № 5 по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
5. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования

- современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
6. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.
 7. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере 20,0 % процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
 8. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
 9. Принятие решения о формировании земельного участка.
 10. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой" г. Сортавала, ул. Победы д.6

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор собрания



20 апреля 2021г.

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Итого в собственности (кв.м.)	голосование по в. № 1		голосование по в. № 2		голосование по в. № 3		голосование по в. № 4		голосование по в. № 5		голосование по в. № 6		голосование по в. № 7		голосование по в. № 8		голосование по в. № 9		голосование по в. № 10													
				за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против												
1	Знон Данила	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	Знон Данила	1	42,70																																
2	Знон Павел Павлович	2	46,50	46,50					46,50												46,50				46,50										
3	Знон Галина	3	42,00	42,00					42,00																										
4	Знон Сергей	4	31,10																																
5	Знон Людмила	5	42,90	42,90					42,90												42,90				42,90										
6	Знон Борис	6	45,10	45,10					45,10												45,10				45,10										
7	Знон Алексей	7	45,10																																
8	Знон Наталья	8	43,70																																
9	Знон Ирина	9	43,70																																
10	Знон Виктор	10	34,80																																
11	Знон Галина	11	41,70																																
12	Знон Ольга	12	31,00	31,00					31,00																										
13	Знон Ирина	13	43,30																																
14	Знон Надежда	14	46,40	46,40					46,40																										
15	Знон Сергей	15	41,90	41,90					41,90																										
16	Знон Наталья	16	30,90	30,90					30,90																										
17	Знон Мария	17	42,90	21,45	21,45				21,45																										
18	Знон Татьяна	18	45,90	22,95	22,95				22,95																										
19	Знон Владимир	19	41,20	41,20					41,20																										
20	Знон Алексей	20	30,50																																
21	Знон Мария	21	29,50																																
22	Знон Наталья	22	42,70	42,70					42,70																										
23	Знон Евгений	23	22,30	22,30					22,30																										
24	Знон Надежда	24	44,60	22,30	22,30				22,30																										
25	Знон Алексей	25	41,20	21,25	21,25				21,25																										
26	Знон Мария	26	41,20	21,25	21,25				21,25																										
27	Знон Татьяна	27	42,70	42,70					42,70																										
28	Знон Евгений	28	22,30	22,30					22,30																										
29	Знон Надежда	29	44,60	22,30	22,30				22,30																										
30	Знон Алексей	30	41,20	21,25	21,25				21,25																										
31	Знон Мария	31	41,20	21,25	21,25				21,25																										
32	Знон Татьяна	32	42,70	42,70					42,70																										
33	Знон Евгений	33	22,30	22,30					22,30																										
34	Знон Надежда	34	44,60	22,30	22,30				22,30																										
35	Знон Алексей	35	41,20	21,25	21,25				21,25																										
36	Знон Мария	36	41,20	21,25	21,25				21,25																										
37	Знон Татьяна	37	42,70	42,70					42,70																										
38	Знон Евгений	38	22,30	22,30					22,30																										
39	Знон Надежда	39	44,60	22,30	22,30				22,30																										
40	Знон Алексей	40	41,20	21,25	21,25				21,25																										
41	Знон Мария	41	41,20	21,25	21,25				21,25																										
42	Знон Татьяна	42	42,70	42,70					42,70																										
43	Знон Евгений	43	22,30	22,30					22,30																										
44	Знон Надежда	44	44,60	22,30	22,30				22,30																										
45	Знон Алексей	45	41,20	21,25	21,25				21,25																										
46	Знон Мария	46	41,20	21,25	21,25				21,25																										
47	Знон Татьяна	47	42,70	42,70					42,70																										
48	Знон Евгений	48	22,30	22,30					22,30																										
49	Знон Надежда	49	44,60	22,30	22,30				22,30																										
50	Знон Алексей	50	41,20	21,25	21,25				21,25																										
51	Знон Мария	51	41,20	21,25	21,25				21,25																										
52	Знон Татьяна	52	42,70	42,70					42,70																										
53	Знон Евгений	53	22,30	22,30					22,30																										
54	Знон Надежда	54	44,60	22,30	22,30				22,30																										
55	Знон Алексей	55	41,20	21,25	21,25				21,25																										
56	Знон Мария	56	41,20	21,25	21,25				21,25																										
57	Знон Татьяна	57	42,70	42,70					42,70																										
58	Знон Евгений	58	22,30	22,30					22,30																										
59	Знон Надежда	59	44,60	22,30	22,30				22,30																										
60	Знон Алексей	60	41,20	21,25	21,25				21,25																										
61	Знон Мария	61	41,20	21,25	21,25				21,25																										
62	Знон Татьяна	62	42,70	42,70					42,70																										
63	Знон Евгений	63	22,30	22,30					22,30																										
64	Знон Надежда	64	44,60	22,30	22,30				22,30																										
65	Знон Алексей	65	41,20	21,25	21,25				21,25																										

Петропица

[illegible]

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Сортавала, ул. Бондарева, д.5

№ помещения	Площадь помещения	Собственник(-и) помещения**: ФИО или наименование юрлица, (№№ помещений, если в собственности больше одного)	Доля собственника в помещ.	Вид права собственности, № и дата государственной регистрации
1	42,7	Ваганов Даниил Борисович	1	Собственность №10-07-0010207-306-10/003/2017-2 от 14.02.2017
2	46,5	Аникин Павел Павлович	1	С-во о гос регистрации 10АБ №671324 от 02.09.2014
3	42	Хабарова Галина Васильевна	1	Регистрационное удостоверение №1-547 от 06.06.1997 г.
4	31,1	Иванов Сергей Викторович	1	Свидетельство о праве собственности 10-10/003-10/003/002/2016-4561/1 от 16.03.2016 г.
5	42,9	Киваева Людмила Михайловна	1	Долевая собственность №10-10-07/001/2007-352 от 26.02.2007
6	45,1	Канчурин Борис Миниханович	1/4	№ 10-10-07/009/2006-167 от 11.04.2006
		Канчурин Альберт Борисович	1/4	№ 10-10-07/009/2006-167 от 11.04.2006
		Галеева Наталья Борисовна	1/4	№ 10-10-07/009/2006-167 от 11.04.2006
			1/4	№ 10-10-07/009/2006-167 от 11.04.2006
7	41,4	Субботина Анна Павловна	1	Рег удостоверение № 469 от 29.01.1993
8	31	Козлов Владимир Николаевич	1	№10-07-001207-325-10/003/2017-2 от 21.12.2017
9	43,7	Бушманов Вадим Владиславович	1/2	Свидетельство о праве собственности 10 АБ № 215514 от 29.09.2008 г.
		Бушманов Владислав Андреевич	1/2	Свидетельство о праве собственности 10 АБ № 215514 от 29.09.2008 г.
10	34,8	Шимко Игорь Юрьевич	1/2	Свидетельство о праве собственности 10-10/003-10/003005/2016-3416/1 от 21.10.2016
		Шимко Ирина Викторовна	1/2	Свидетельство о праве собственности 10-10/003-10/003005/2016-3416/1 от 21.10.2016
11	41,7	Бахрова Галина Сергеевна	1	Свидетельство о праве собственности 10АБ № 449338 от
12	31	Сидорук Ольга Васильевна	1	Свидетельство о регистрации права 10АБ №690318 от 20.10.2014
13	43,3	Григорьева Нина Григорьевна	1	Свидетельство о праве собственности 10АБ №091677 от 03.05.2006
14	46,4	Зайцева Надежда Викторовна	1	Рег удостоверение №1389-1217 от 16.12.1997 г.
15	41,9	Ревенок Сергей Михайлович	1	Свидетельство о праве собственности 10АБ №628938 от 27.01.2014 г.
16	30,9	Крылова Наталья Борисовна	1	Свидетельство о праве собственности 10АБ №481076 от 03.05.2012 г.
17	42,9	Ермолина Тамара Константиновна	1/2	Свидетельство о праве собственности 10АБ № 215729 от 10.10.2008 г.
		Наумов Максим Вячеславович	1/2	Свидетельство о праве собственности 10АБ № 215729 от 10.10.2008 г.
18	45,9	Лядинская Наталья Яковлевна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №458194 от 30.12.2011
		Лядинский Алексей Алексеевич	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ № 171167 от 11.12.2007
19	41,2	Гореванов Владимир Александрович	1	свидетельство о регистрации права собственности 10АБ №0028539 от 15.03.2000
20	30,5	Сортавальское городское поселение	1	Закон № 1178-ЗПК от 21.03.2008, доверенность от 31.05.2019 г.
21	29,5	Чернов Сергей Александрович	1	Свидетельство о праве собственности 10АБ № 481473 от 22.05.2012
22	42,7	Сортавальское городское поселение	1	Закон № 1178-ЗПК от 21.03.2008, доверенность от 31.05.2019 г.
23	44,6	Литвинов Евгений Николаевич	1/2	№10-10/003-10/003/002/2016-722/2 от 15.04.2016

		Литвинова Надежда Алексеевна	1/2	№10-10/003-10/003/002/2016-722/2 от 15.04.2016
24	42,5	Попов Илья Вячеславович	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №075809 от 08.12.2005
		Попова Елена Анатольевна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №075809 от 08.12.2005
25	29,8	Васильева Людмила Эдуардовна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ № 690318 от 28.12.2005
26	42,6	Жуков Александр Анатольевич	1	свидетельство о регистрации права 10-10/003-10/003/005/2016-2416/1 от 25.07.2016
27	44,9	Глуховская Ирина Васильевна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №652048 от 16.05.2014
28	42,6	Горбачева Наталья Ивановна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ № 390389 от 20.12.2010
		Фомичева Юлия Юрьевна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ № 137667 от 17.04.2007
29	30,3		1	
30	42,6	Наумова Наталья Сергеевна	1/2	Регистрационное удостоверение №759/747 от 20.02.1993 г.
		Корякова Людмила Васильевна	1/2	
31	54,8	Спиридонова Кира Ивановна	1	№10-10-07/004/2010-034 от 02.03.2010 г.
32	42,3	Баженов Валерий Валентинович	1	Регистрационное удостоверение №1422/1237 от 07.10.1993 г.
33	30,1	Кудряшова Антонина Ивановна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №670569 от 06.08.2014 г.
34	42	Гошкиева Валентина Васильевна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №925650 от 26.01.2002
35	45	Мошникова Светлана Владимировна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №075852 от 29.12.2005 г
		Бойков Никита Константинович	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №075852 от 29.12.2005 г
36	42,7	Зиятдинова Валентина Владимировна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №223893 от 15.01.2009
37	30,2	Воронова Евгения Павловна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №302638 от 18.01.2010
38	43,4		1	№10-07-0010207-375-10/003/2017-2 от 17.07.2017
39	45,1	УФСБ России по РК	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №215381 от 10.11.2008 г.
40	42,5	Лангуева Елена Николаевна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №540429 от 21.12.2012
41	43	Альхименко Анфиса Александровна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №697914 от 10.12.2014
42	44,6	Симонен Любовь Васильевна	1/2	№ 10-10-07/008/2014-330 от 17.06.2014 г.
		Музалева Ирина Геннадьевна	1/2	№ 10-10-07/008/2014-330 от 17.06.2014 г.
43	40	Слепнев Александр Геннадьевич	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №087300 от 13.04.2006 г.
44	28,6	Митрофанова Лидия Федоровна	1	Рег удостоверение №2856/2383 от 25.12.1996 г.
45	42,4	Смирнова Лидия Алексеевна	1	№10-10/003-10/003/005/2016-502/1 от 25.02.2016
46	44,8	Хорзова Лариса Николаевна	1	Рег удостоверение 181/165 от 10.03.1994 г.
47	40,3	Вдовиченко Людмила Гавриловна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №049374 от 28.06.2005
48	29,4	Сигачева Светлана Ивановна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №0006354 от 01.03.1999
49	42		1	№10-10/003-10/003/005/2016-3074/1 от 28.09.2016
50	44,3	Адамович Алинка Викторовна	1	Рег удостоверение №52434 от 26.12.2005 г.
51	40,3	Пак Олег Эдуардович	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №100824 от 06.07.2006 г.
52	29,1	Абрамов Сергей Николаевич	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №117080 от 18.10.2006 г.
53	42	Данилина Раиса Алексеевна	1	Рег удостоверение №1561/1402 от 11.12.1993 г.

54	44,3	Астахина Зинаида Петровна	1	№10-01/07-17/2004 -71 от 09.08.2004
55	40,2	Фофашкова Светлана Александровна	1	№10-10/003-10/003/005/2015-1331/1 от 06.05.2015 г.
56	29,2	Берлинов Сергей Филиппович	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №049168 от 10.06.2005 г.
57	42,5	Макарова Галина Владимировна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №549393 от 26.03.2013
58	44,4	Петров Михаил Иванович	1/2	Регистрационное удостоверение № 798 от 11.09.1992 г.
		Петрова Галина Яковлевна	1/2	Регистрационное удостоверение № 798 от 11.09.1992 г.
59	40,9	Лисовский Олег Владимирович	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №083468 от 23.03.2006 г.
60	29,1	Сортавальское городское поселение	1	Закон № 1178-ЗПК от 21.03.2008, доверенность от 31.05.2019 г.
61	30,5	Сафиулина Юлия Станиславовна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №0016143 от 19..08.1999
62	40,9	Фомин Александр Юрьевич	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №988698 от 30.06.2004
63	44,9	Дубровский В.	1/2	№ 10-10/003-10/003/006/2015-695/1 от 30.06.2015
		Дубровский Е.А.	1/2	№ 10-10/003-10/003/006/2015-695/1 от 30.06.2015
64	41,8		1	№10-07-0010207-321-10/036/2018-1 от 07.11.2018 г.
65	30,6	Салтановская Валентина Игоревна	1	№10-10-07/025/2005-116 от 04.08.2005 г.
66	42,7	Логинова Юлия Сергеевна	1	свидетельство о праве собственности 10:07:0012007:335-10/036/2019-2 от 21.01.2019
67	45,4	Жигалина Валентина Васильевна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №254884 от 06.07.2009
68	42,6	Грачева Мария Григорьевна	1/4	A004555 от 27.10.2000
		Грачев Андрей Алексеевич	1/4	A004555 от 27.10.2000
		Грачев Алексей Андреевич	1/4	A004555 от 27.10.2000
		Шатрова Елена Алексеевна	1/4	A004555 от 27.10.2000
69	30,3	Сортавальское городское поселение	1	№10:07:0010207:350-10/036/2018-2 от 15.10.2018 г.Закон № 1178-ЗПК от 21.03.2008, доверенность от 31.05.2019 г.
70	42,5	Сафонов Александр Иванович	1	№10-07-0010207-351-10/003/2017-2 от 02.06.2017
71	45	Кузнецова Ольга Леонидовна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №209273 от 15.08.2008
72	43,4	Пашкова Людмила Ивановна	1	свидетельство о праве собственности 10АБ №358567 от 05.07.2010
73	30,9	Киселева Наталья Александровна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №104894 от 10.08.2006
		Киселев Михаил Геннадьевич	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №104894 от 10.08.2006
74	43,1	Тивин Вячеслав Александрович	1	№10-10-07/018/2008-226 от 20.01.2009
75	44,2	Хабазова Надежда Васильевна	1	№10-07-001207-368-10/036/2018-4 от 26.06.2018
76	42	Данилин Алексей Сергеевич	1	Регистрационное удостоверение №394/393 от 30.11.1993 г.
77	29,9	Якимовская Нина Борисовна	1	Регистрационное удостоверение №2465 от 01.10.1992 г.
78	41,8	Сетяева Ирина Викторовна	1	№10-07-001207-383-10/003/2018-3 от 28.03.2018 г.
79	44,9	Мартюк Лилия Ивановна	1	10-10/003-10/003/002/2016-294-1
80	42,4	Галямова Нина Федоровна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №087174 от 05.04.2006
		Костюгевич Любовь Сергеевна	1/2	свидетельство о праве собственности 10АБ №087174 от 05.04.2006
нежилое	347,3	ООО "Луч"	1/2	свидетельство о праве собственности 10АО №913533 от 25.06.2002 г.

