

ПРОТОКОЛ № Б.9-1/2020
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. Бондарева, ДОМ 9
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала

26 марта 2020 г.
(дата составления протокола)

Годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата проведения общего собрания 06.03.2020 г. по 16.03.2020 г.
(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой", Глебовой Галины Николаевны собственника кв.20 (собственника(ов) помещения(ий) № __, № __ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **3429,9** кв. м.

В заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **1762,89** количеством голосов (кв.м), что составляет **51,40 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
гидроизоляция межпанельных швов кв.60,63 - 30 000 руб.
4. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
установка окон с решетками в подвальных помещениях (объемы работ и стоимость будут определены после комиссионного обследования с представителями совета дома)
5. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
ремонт дворового проезда (бетонирование покрытия, подливка крылец) - 200 000 руб.
6. Принятие решения об увеличении размера платы по содержанию общ. имущества на 30 коп./кв.м. с 01.05.2020г.
7. Утверждение размера платы по управлению с 01.05.2020г.
8. О способе уведомления собственников о принятых решениях.
9. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9
- Утепление фасада жилого дома (1 этап)

10. Определение срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9- 2020 год.
11. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9 .
12. Определение предельно допустимой стоимости работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.
13. Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ
14. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. О передаче полномочий собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул.Бондарева г. _Сортавала

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Глебову Г.Н.(кв.20), секретарём собрания Дверцова Ю.И. (кв.72), и наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:Избрать председателем собрания Глебову Г.Н.(кв.20), секретарём собрания Дверцова Ю.И. (кв.72), и наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» **1715,99** количество голосов (кв.м), что составляет **97,34 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **46,90** количество голосов (кв.м), что составляет **2,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.

Результаты голосования:

«ЗА» **1653,49** количество голосов (кв.м), что составляет **93,79 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **109,40** количество голосов (кв.м), что составляет **6,21 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня

Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год:
гидроизоляция межпанельных швов кв.60,63 - 30 000 руб.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить работы по гидроизоляции межпанельных швов кв.60,63.

РЕШИЛИ: Выполнить работы по гидроизоляции межпанельных швов кв.60,63.

Результаты голосования:

«ЗА» 1465,69 количество голосов (кв.м), что составляет 83,14 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 46,90 количество голосов (кв.м), что составляет 2,66 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 250,30 количество голосов (кв.м), что составляет 14,20 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №4 повестки дня

Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год:
установка оконных блоков с решетками в подвальных помещениях

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить работы по установке оконных блоков с решетками в подвальных помещениях.

РЕШИЛИ: Выполнить работы по установке оконных блоков с решетками в подвальных помещениях.

Результаты голосования:

«ЗА» 1620,89 количество голосов (кв.м), что составляет 91,95 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 95,40 количество голосов (кв.м), что составляет 5,41 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 46,60 количество голосов (кв.м), что составляет 2,64 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №5 повестки дня

Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год:
ремонт дворового проезда (бетонирование покрытия, подливка крылец) - 200 000 руб.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которой ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить работы по ремонту дворового проезда.

РЕШИЛИ: Не выполнять работы по ремонту дворового проезда

Результаты голосования:

«ЗА» 721,60 количество голосов (кв.м), что составляет 40,93 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 1041,29 количество голосов (кв.м), что составляет 59,07 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 6 повестки

Увеличение размера платы по содержанию общ. площади жилья на 30 коп./кв.м. с 01.05.2020г.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Увеличить размер платы по содержанию общего имущества МКД №9 по ул. Бондарева с 01.05.2020г. на 30 коп./кв.м.

РЕШИЛИ: Увеличить размер платы по содержанию общего имущества МКД №9 по ул. Бондарева с 01.05.2020г. на 30 коп./кв.м. и утвердить в размере 10,19 руб./кв.м. (без учета ОДН)

Результаты голосования:

«ЗА» **1326,90** количество голосов (кв.м), что составляет **75,27 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **389,09** количество голосов (кв.м), что составляет **22,07 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **46,90** количество голосов (кв.м), что составляет **2,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 7 повестки дня

Увеличение размера платы по управлению на 5 коп./кв.м. с 01.05.2020г.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Увеличить размер платы за управление с 01.05.2020г. на 5 коп./кв.м.

РЕШИЛИ: Увеличить размер платы за управление с 01.05.2020г. на 5 коп./кв.м. и утвердить в размере 1,94 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«ЗА» **1373,80** количество голосов (кв.м), что составляет **77,93 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **295,29** количество голосов (кв.м), что составляет **16,75 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **93,80** количество голосов (кв.м), что составляет **5,32 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО: Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

РЕШИЛИ: Уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

Результаты голосования:

«ЗА» **1762,89** количество голосов (кв.м), что составляет **100,0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 9 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9

- Утепление фасада жилого дома (1 этап)

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1620,89** количество голосов (кв.м), что составляет **91,95 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **46,90** количество голосов (кв.м), что составляет **2,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **95,10** количество голосов (кв.м), что составляет **5,39 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 10 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9- 2020 год.

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1714,39** количество голосов (кв.м), что составляет **97,25 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **48,50** количество голосов (кв.м), что составляет **2,75 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 11 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9 средства фонда капитального ремонта, находящиеся на спецсчете в АО «Россельхозбанк».

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1558,39** количество голосов (кв.м), что составляет **88,40 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **109,40** количество голосов (кв.м), что составляет **6,21 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **95,10** количество голосов (кв.м), что составляет **5,39 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 12 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить предельно допустимую стоимость работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1411,09** количество голосов (кв.м), что составляет **80,04 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **93,80** количество голосов (кв.м), что составляет **5,32 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **258,0** количество голосов (кв.м), что составляет **14,64 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 13 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ - председателя совета дома Глебову Галину Николаевну (кв.20), Белокурова Евгения Владиславовича (кв.46)

РЕШИЛИ: Принять решение по вопросу проведения капитального ремонта должны не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это следует из части 1 статьи 46 и пункта 1 части 2 статьи 44 ЖК. Решение не принято.

Результаты голосования:

«ЗА» **1715,99** количество голосов (кв.м), что составляет **97,34 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **46,9** количество голосов (кв.м), что составляет **2,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 14 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с п.4.2 части 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: В соответствии с п.4.2 части 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

«ЗА» **1699,99** количество голосов (кв.м), что составляет **96,43 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **62,90** количество голосов (кв.м), что составляет **3,57 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 15 повестки дня

СЛУШАЛИ: Глебову Галину Николаевну (кв.№20)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которой **ПРЕДЛОЖЕНО:** Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

РЕШИЛИ: Передать полномочия собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц на условиях оплаты за предоставленное общее имущество с размером оплаты 500 руб.(без учета НДС) в мес.с каждого юридического лица.

Результаты голосования:

«ЗА» **1419,69** _количество голосов (кв.м), что составляет **80.53 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **140.50** количество голосов (кв.м), что составляет **7.97 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **202,70** количество голосов (кв.м), что составляет **11.50 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания  (Глебова Галина Николаевна)
«26» марта 2020г.

Секретарь общего собрания  (Дверцов Юрий Иванович)
«26» марта 2020г.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: город Сортавала улица Бондарева дом 9
Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой", Глебовой Галины Николаевны собственника кв.20

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Сортавала улица Бондарева дом 9 **в заочной форме.**

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляются путем заполнения бюллетеня.

Сроки проведения собрания: с **06.03.2020г. по 16.03.2020г.**

Блан голосования необходимо заполнить **до 16 марта 2020г.**

26 марта 2020г. будет произведен подсчет голосов по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6 офис
ООО "СоюзРемСтрой".

ПРОСИМ ВАС ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОВОДИМОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ
помещений в многоквартирном доме №9 по ул.Бондарева. Можно передать Ваше решение по
поставленным на голосование вопросам по адресу: **г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 гидроизоляция межпанельных швов кв.60,63 - 30 000 руб.
4. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 установка окон с решетками в подвальных помещениях (объемы работ и стоимость будут определены после комиссионного обследования с представителями совета дома)
5. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 ремонт дворового проезда (бетонирование покрытия, подливка крылец) - 200 000 руб.
6. Принятие решения об увеличении размера платы по содержанию общ. имущества на 30 коп./кв.м. с 01.05.2020г.
7. Утверждение размера платы по управлению с 01.05.2020г.
8. О способе уведомления собственников о принятых решениях.
9. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9
- Утепление фасада жилого дома (1 этап)
10. Определение срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9- 2020 год.

11. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9 .
12. Определение предельно допустимой стоимости работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.
13. Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ
14. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. О передаче полномочий собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: **информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой" г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Ген. директор ООО "СоюзРемСтрой"



Черкина Ж.М.

АКТ
о размещении уведомления о собрании собственников
ж/дома № 9 по ул.Бондарева

06 марта 2020 года

г.Сортавала

Я, Глебова Галина Николаевна, в присутствии:

КВ. 12 Бернгов или Авдиовых
КВ. 13 Рибенто Галина Александровна
разместила на входных дверях в подъезды №№1,2,3,4,5 а также на информационных стендах, расположенных в подъездах №№1,2,3,4,5 **сообщение о проведении** по моей инициативе и инициативе управляющей компании **общего собрания собственников помещений** в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сортавала, ул.Бондарева д.9 в заочной форме **с 06 марта 2020г. по 16 марта 2020г.** Подсчет итогов будет произведен 26 марта 2020г. по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6

Глебова Глебова Г.Н.

Глебова
Глебова

ПРОТОКОЛ

годового отчетного очного собрания собственников жилья по адресу:
гор. Сортавала ул. Бондарева д.9

От « 11 » февраля 2020 г.

г. Сортавала.

Собрание: начато час. 18.00 окончено час. 19.00

Председатель собрания: Шибов Г.И. кв. 10

Секретарь собрания: Ферзиев В.И. кв. 12

Количество присутствующих собственников на собрании: кв. № 10, 42, 46, 58

Площадь дома 3429,80 кв.м.

Представители ООО «СоюзРемСтрой»

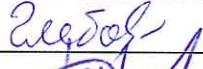
Генеральный директор - Черкина Ж.М., Инженер - Монахов Н.Л., Мастер ВДС - Дышловенко Л.В.

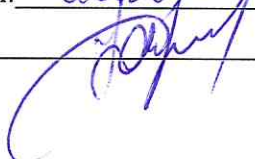
Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
гидроизоляция межпанельных швов кв.60,63 - 30 000 руб.
4. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
установка окон с решетками в подвальных помещениях (объемы работ и стоимость будут определены после комиссионного обследования с представителями совета дома)
5. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
ремонт дворового проезда (бетонирование покрытия, подливка крылец) - 200 000 руб.
6. Принятие решения об увеличении размера платы по содержанию общ. имущества на 30 коп./кв.м. с 01.05.2020г.
7. Утверждение размера платы по управлению с 01.05.2020г.
8. О способе уведомления собственников о принятых решениях.
9. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9
- Утепление фасада жилого дома (1 этап)
10. Определение срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9- 2020 год.

11. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9 .
12. Определение предельно допустимой стоимости работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.
13. Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ
14. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. О передаче полномочий собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц.

В связи с отсутствием кворума голосование признается несостоявшимся, вопросы повестки дня переносятся на заочное голосование.

Председатель собрания:  _____

Секретарь собрания:  _____

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

город Сортавала улица Бондарева д.9

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой", Глебовой

Галины Николаевны собственника кв.20

будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Сортавала улица Бондарева д.9 в очной форме путем
совместного присутствия собственников.

Дата проведения общего собрания **« 11 » февраля 2020 года**

Место проведения общего собрания **офис управляющей компании ул.Победы д.6**

Время проведения общего собрания **« 18 » часов « 00 » минут**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2019 году.
3. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 гидроизоляция межпанельных швов кв.60,63 - 30 000 руб.
4. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 установка окон с решетками в подвальных помещениях (объемы работ и стоимость будут определены после комиссионного обследования с представителями совета дома)
5. Утверждение плана работ по ремонту общего имущества дома на 2020 год :
 ремонт дворового проезда (бетонирование покрытия, подливка крылец) - 200 000 руб.
6. Принятие решения об увеличении размера платы по содержанию общ. имущества на 30 коп./кв.м. с 01.05.2020г.
7. Утверждение размера платы по управлению с 01.05.2020г.
8. О способе уведомления собственников о принятых решениях.
9. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9
- Утепление фасада жилого дома (1 этап)
10. Определение срока проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9- 2020 год.
11. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9 .
12. Определение предельно допустимой стоимости работ и подрядчика по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.
13. Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать акты выполненных работ

14. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
15. О передаче полномочий собственников ООО "СоюзРемСтрой" на право заключения управляющей организацией договоров с третьими лицами - ООО "Ситилинк", ТК "Брэвис" на использование общего имущества для размещения кабельных сетей и оборудования третьих лиц.

С отчетом о финансовых результатах по дому Бондарева д.9 за 2019 год вы можете ознакомиться на доске документации.

Генеральный директор ООО "СоюзРемСтрой"



Черкина Ж.М.

АКТ
о размещении уведомления о собрании собственников
ж/дома № 9 по ул.Бондарева

06 марта 2020 года

г.Сортавала

Я, Глебова Галина Николаевна, в присутствии:

Кв. на территории сортировочной станции
Кв. № 13 Митенко Татьяна Александровна
разместила на входных дверях в подъезды №№1,2,3,4,5 а также на информационных
стендах, расположенных в подъездах №№1,2,3,4,5 **сообщение о проведении** по моей
инициативе и инициативе управляющей компании **общего собрания собственников**
помещений в многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сортавала,
ул.Бондарева д.9 в очной форме **11 февраля 2020г. в 18.00 в офисе ООО**
"СоюзРемСтрой" ул.Победы д.6.

Глебова Глебова Г.Н.

Митенко
Татьяна Александровна

Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Площадь кв-ры в собственности (кв.м.)	Доля в собственности в общей площади	голосование по в. № 1			голосование по в. № 2			голосование по в. №3			голосование по в. №4			голосование по в. №5			голосование по в. №6			голосование по в. №7		
				за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Шуманский И.В.	1	62,9	31,45	31,45			31,45			31,45			31,45				31,45		31,45			31,45		25
Шуманская Т.В.	1	62,9	31,45	31,45			31,45			31,45			31,45				31,45		31,45			31,45		
Тилошенко А.А.	2	32																						
Балабаева Г.В.	3	30																						
Шумилова Е.С.	4	63,00																						
Валуева Е.М.	5	31,20																						
Лупарева З.Н.	6	46,40																						
Костюченко Н.Н.	7	63,00	63,00	63,00			63,00			63,00			63,00			63,00				63,00			63,00	
Баранов Н.С.	8	15,60																						
Баранова Р.И.	8	15,60																						
Ромка В.Г.	9	46,40																						
Демникова В.К.	10	63,00																						
Дешик М.Н.	11	31,20																						
Рогозин А.Н.	12	23,20																						
Рогозина Г.Н.	12	23,20																						
Либенко Т.А.	13	63,00	63,00	63,00				63,00		63,00			63,00				63,00			63,00			63,00	
Смирнова Н.Н.	14	31,20	23,400	23,40			23,40			23,40			23,40				23,40		23,40			23,40		
Яковлева М.А.	15	46,40	46,40	46,40				46,40		46,40			46,40				46,40		46,40			46,40		
Смаков И.А.	16	63,10	63,10	63,10			63,10			63,10			63,10				63,10		63,10			63,10		
Матвеева И.В.	17	31,70	31,70	31,70			31,70			31,70			31,70				31,70		31,70			31,70		
Волков И.М.	18	29,70	29,70	29,70			29,70			29,70			29,70				29,70		29,70			29,70		
Кахин Э.М.	19	46,90	46,90	46,90			46,90			46,90			46,90				46,90		46,90			46,90		
Глебова Г.Н.	20	46,70	46,70	46,70			46,70			46,70			46,70			46,60	46,70		46,70			46,70		
Дынный А.И.	21	46,60	46,60	46,60			46,60			46,60			46,60				46,60		46,60			46,60		
Шувалов В.В.	22	46,90	46,90	46,90			46,90			46,90			46,90			46,90			46,90			46,90		
Минин В.А.	23	48,50	48,50	48,50			48,50			48,50			48,50				48,50		48,50			48,50		
Михин Н.Г.	24	46,60	46,60	46,60			46,60			46,60			46,60				46,60		46,60			46,60		
Кононова Е.В.	25	46,90	46,90	46,90			46,90			46,90			46,90				46,90		46,90			46,90		46,90
Плис Н.В.	26	46,70	46,70	46,70			46,70			46,70			46,70			46,70			46,70			46,70		
Жукова Е.А.	27	46,60	46,60	46,60			46,60			46,60			46,60				46,60		46,60			46,60		
Куркова Т.Р.	28	46,90																						
Дудник А.В.	29	47,00	47,00	47,00			47,00			47,00			47,00				47,00		47,00			47,00		
Михайлова Н.В.	30	15,53	15,53	15,53			15,53			15,53			15,53				15,53		15,53			15,53		
Михайлова О.П.		46,60																						
Михайлов В.Г.			15,53	15,53			15,53			15,53			15,53				15,53		15,53			15,53		
Смирнова Н.И.	31	63,10	63,10	63,10			63,10			63,10			63,10				63,10		63,10			63,10		
Чумаков Н.А.	32	31,50																						
Рудак Н.П.	33	29,70																						
Вотев А.В.	34	46,50																						
Карпович Д.О.	35	46,70																						
Носков С.И.	37	46,50																						
Анищенко	38	46,70																						
Андреевич В.И.	40	46,50																						

[illegible]

**Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г.
Сортавала, ул. Бондарева, д. 9.**

Тип и № помещения* (площадь, кв.м)	Собственник(-и) помещения**: ФИО или наименование юрлица, (№№ помещений, если в собственности больше одного)	Доля собст- венника в помещ.	Вид права собственности, № и дата государственной регистрации
кв. 1 (62,9)	Шуманский Игорь Вячеславович	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1087-10/003/2017-2 от 23.05.2017
кв. 1 (62,9)	Шуманская Татьяна Васильевна	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1087-10/003/2017-3 от 07.06.2017
кв. 2 (31,8)	Пилюшенко Анна Александровна	1	Собственность №10-10-07/005/2014-581 от 03.04.2014
кв. 3 (29,7)	Мокеева Екатерина Павловна	1	Собственность №10-10/003-10/003/005/2016-2360/1 от 27.07.2016
кв. 4 (63)	Шумилова Евдокия Сергеевна	1	Собственность №10-10-07/017/2010-174 от 18.10.2010
кв. 5 (31,9)	Валуева Евдокия Михайловна	1	Собственность №10-10-07/009/2010-116 от 18.05.2010
кв. 6 (46,4)	Лупарева Зоя Николаевна	1	Рег удостоверение
кв. 7 (64,6)	Костюченко Нина Николаевна	2/3	Долевая собственность №10-01/07-19/2004-77 от 23.08.2004
кв. 7 (64,6)	Филимонов Дмитрий Александрович	1/3	Долевая собственность №10-01/07-19/2004-80 от 03.09.2004
кв. 8 (31,2)	Баранов Николай Сергеевич	1	Собственность №10-01/07-11/1999-223 от 23.02.1999
кв. 9 (46,4)	Рошка Вячеслав Петрович	1	Собственность №10-10-07/002/2014-384 от 05.03.2014
кв. 10 (63)	Демянков Владимир Степанович	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1040-10/003/2017-3 от 25.10.2017
кв. 10 (63)	Демянков Александр Степанович	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1040-10/003/2017-2 от 25.10.2017
кв. 11 (31,2)	Децик Марина Николаевна	1	Собственность №10-10/003-10/003/002/2016-1809/1 от 06.10.2016
кв. 12 (46,4)	Рогозин Александр Николаевич	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1138-10/003/2017-4 от 15.03.2017
кв. 12 (46,4)	Рогозина Галина Ивановна	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:1138-10/003/2017-3 от 15.03.2017
кв. 13 (65)	Либенко Татьяна Александровна	1	Собственность №10-01/07-11/2002-149 от 24.06.2002
кв. 14 (31,2)	Смирнова Надежда Николаевна	3/4	Долевая собственность №10-10-07/015/2007-141 от 19.12.2007
кв. 14 (31,2)	Смирнов Н.В.	1/4	Долевая собственность №10-10-07/015/2007-141 от 19.12.2007
кв. 15 (47,2)	Яковлева Мария Антоновна	1	Собственность №10-01/07-30/2004-31 от 15.12.2004
кв. 16 (63,1)	Симаков Иван Анатольевич, Симакова Светлана Андреевна	1	Совместная собственность №10-10-07/014/2006-186 от 15.05.2006
кв. 17 (31,7)	Краснова Анна Викторовна	1/3	Долевая собственность №10-10-07/012/2013-682 от 23.08.2013
кв. 17 (31,7)	Денисов Эдуард Юрьевич	1/3	Долевая собственность №10-10-07/012/2013-682 от 23.08.2013

кв. 17 (31,7)	Краснова Вероника Юрьевна	1/3	Долевая собственность №10-10-07/012/2013-682 от 23.08.2013
кв. 18 (29,7)	Волков Иван Михайлович	1	Собственность №10:07:0010207:1042-10/003/2017-2 от 26.10.2017
кв. 19 (46,9)	Кахян Эдуард Мирдатович (19;19)	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/006/2015-544/1 от 29.05.2015
кв. 19 (46,9)	Кахян Эдуард Мирдатович (19;19)	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/006/2015-1144/1 от 09.07.2015
кв. 20 (46,7)	Глебова Галина Николаевна	1	Рег удостоверение №003146 от 20.12.96 г
кв. 21 (46,6)	Дынник Алина Ивановна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/006/2011-179 от 08.04.2011
кв. 21 (46,6)	Дынник Алина Ивановна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/006/2011-179 от 08.04.2011
кв. 22 (46,9)	Шувалов Владимир Викторович	1	Собственность №10-10-07/001/2009-123 от 17.02.2009
кв. 23 (48,5)	Минина Татьяна Николаевна	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/007/2015-582/2 от 12.11.2015
кв. 23 (48,5)	Минин Владимир Александрович	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/007/2015-582/1 от 12.11.2015
кв. 24 (46,6)	Михин Николай Геннадьевич	1	Собственность №10-10-07/043/2006-186 от 20.12.2006
кв. 25 (46,9)	Кононова Елена Викторовна	1	Собственность №10:07:0010207:1141-10/003/2017-7 от 27.12.2017
кв. 26 (46,7)	Плис Надежда Валентиновна	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:982-10/003/2017-2 от 03.03.2017
кв. 26 (46,7)	Холостова Яна Вячеславовна	1/2	Долевая собственность №10:07:0010207:982-10/003/2017-3 от 03.03.2017
кв. 27 (46,6)	Жукова Елена Алексеевна	1	Собственность №10-10-07/004/2010-144 от 31.03.2010
кв. 28 (46,9)		1	
кв. 29 (48,1)	Дудник Александр Васильевич	1	Собственность №10-01/07-27/2003-195 от 10.12.2003
кв. 30 (46,6)	Михайлова Ольга Петровна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-1/1998-526/621 от 02.12.1998
кв. 30 (46,6)	Михайлов Владимир Геннадьевич	1/3	Долевая собственность №10-01/07-1/1998-526/623 от 02.12.1998
кв. 30 (46,6)	Михайлова Надежда Владимировна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-1/1998-526/622 от 02.12.1998
кв. 31 (63,1)	Смирнова Надежда Ивановна	1	Рег удостоверение № 011188 от 02.08.1997
кв. 32 (31,5)	Берецук Нина Дмитриевна	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2015-1648/1 от 25.09.2015
кв. 32 (31,5)	Берецук Нина Дмитриевна	1/2	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2015-1648/1 от 25.09.2015
кв. 33 (29,7)	Рудак Наталья Петровна	1	Собственность №10-01/07-11/2001-2256 от 16.01.2002
кв. 34 (48,9)	Вотев Александр Владимирович	1	Собственность №10-01/07-11/2002-103 от 04.06.2002
кв. 35 (48,3)	Карпович Дмитрий Олегович	3/4	Долевая собственность №10-01/07-11/2003-69 от 05.06.2003
кв. 35 (48,3)	Карпович Ирина Анатольевна	1/4	Долевая собственность №10-01/07-11/2003-70 от 05.06.2003
кв. 36 (46,7)	Администрация	1	
кв. 37 (46,5)	Носков Сергей Иванович	1	Собственность №10-10-07/053/2005-73 от 13.01.2006
кв. 38 (46,7)	Алещенко Ольга Николаевна, Алещенко Александр Владимирович	1	Совместная собственность №10-10-07/018/2012-512 от 08.11.2012
кв. 39 (46,7)	нет данных в ЕГРН Росреестра	1	Собственность

кв. 40 (47,4)	Андреичева Татьяна Михайловна, Андреичев Вячеслав Иванович	1	Совместная собственность №10-01/07-16/2002-157 от 12.09.2002
кв. 41 (46,7)	Кузнецов Александр Александрович	1	Собственность №10-10-07/010/2014-150 от 15.07.2014
кв. 42 (46,7)	Оздоева Ирина Адольфовна	1	Собственность №10-10-07/004/2012-333 от 06.12.2012
кв. 43 (46,5)	Павловский Олег Владимирович	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2016-1803/1 от 14.06.2016
кв. 43 (46,5)	Павловский Матвей Олегович	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2016-1803/4 от 14.06.2016
кв. 43 (46,5)	Павловская Ксения Олеговна	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2016-1803/3 от 14.06.2016
кв. 43 (46,5)	Павловская Наталья Андреевна	1/4	Долевая собственность №10-10/003-10/003/005/2016-1803/2 от 14.06.2016
кв. 44 (46,7)	Бранкевич Инга Игоревна	1	Собственность №10-10-07/023/2011-149 от 16.12.2011
кв. 45 (47,7)	Шелест Дмитрий Михайлович	1/3	Долевая собственность №10-01/07-10/2003-1 от 12.05.2003
кв. 45 (47,7)	Шелест Юрий Михайлович	1/3	Долевая собственность №10-01/07-10/2003-3 от 12.05.2003
кв. 45 (47,7)	Шелест Валентина Васильевна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-10/2003-2 от 12.05.2003
кв. 46 (63,5)	Трифоновна Елена Николаевна	1	Собственность №10-01/07-34/2004-46 от 19.01.2005
кв. 47 (31,7)	Власова Наталья Владимировна	1	Собственность №10-01/07-11/2001-52 от 13.02.2001
кв. 48 (29,8)	Моисеенкова Татьяна Владимировна	1	Собственность №10-10-07/007/2012-245 от 27.03.2012
кв. 49 (46,9)	Киреев Филипп Николаевич	1	Собственность №10:07:0010207:975-10/003/2018-2 от 15.01.2018
кв. 50 (46,7)	Виноградова Ольга Стильяновна	1	Собственность №10-01/07-11/2000-130 от 02.03.2000
кв. 51 (46,8)	Трускинова Валентина Васильевна	1	Собственность №10-10-07/012/2011-148 от 19.07.2011
кв. 52 (47,7)	Крутых Алена Федоровна	1	Собственность №10-01/07-24/2004-191 от 02.11.2004
кв. 53 (46,7)	Баратова Оксана Владимировна	1	
кв. 54 (46,8)	Стуканова Елена Сергеевна	1	Собственность №10-10-07/037/2006-167 от 16.10.2006
кв. 55 (47,8)	Зенкина Нина Ивановна	1	Собственность №10-01/07-1/2002-161 от 27.02.2002
кв. 56 (48,1)	Ступаков Артем Юрьевич	1	Собственность №10-10-07/011/2007-323 от 06.09.2007
кв. 57 (46,8)	Степанов Николай Федорович	1	Собственность
кв. 58 (46,9)	Есауленко Ольга Григорьевна	1	Собственность №10-10-07/007/2006-154 от 20.03.2006
кв. 59 (46,7)	Хеглунд Юлия Павловна	1	Собственность №10-10-07/008/2013-517 от 21.05.2013
кв. 60 (46,8)	Лебедева Светлана Николаевна (60;60)	3/4	Долевая собственность №10-10-07/004/2008-127 от 02.04.2008
кв. 60 (46,8)	Лебедева Светлана Николаевна (60;60)	1/4	Долевая собственность №10-10-07/021/2012-038 от 07.11.2012
кв. 61 (63,2)	Парркинен Светлана Сергеевна (61;61)	1/2	Долевая собственность №10-10-07/007/2014-079 от 15.04.2014
кв. 61 (63,2)	Парркинен София Аня	1/8	Долевая собственность №10-10-07/010/2014-088 от 16.07.2014
кв. 61 (63,2)	Парркинен Анника Юлия	1/8	Долевая собственность №10-10-07/010/2014-086 от 16.07.2014

кв. 61 (63,2)	Паркинен Светлана Сергеевна (61;61)	1/8	Долевая собственность №10-10-07/010/2014-089 от 16.07.2014
кв. 61 (63,2)	Паркинен Киммо Тапио	1/8	Долевая собственность №10-10-07/010/2014-085 от 16.07.2014
кв. 62 (31,7)	Крюкова Надежда Петровна	1	Собственность №10-10-07/007/2011-413 от 19.05.2011
кв. 63 (29,7)	Кравченко Наталья Сергеевна	1	Собственность №10:07:0010207:1073-10/003/2018-2 от 25.01.2018
кв. 64 (62,9)	Нечай М.М.	1	Собственность
кв. 65 (31,3)	Пянькина Лидия Куприяновна	1	Собственность
кв. 66 (46,5)	Соколов Владимир Николаевич	1	Собственность №10-10/003-10/003/005/2016-3068/1 от 23.09.2016
кв. 67 (64,5)	Киселев Александр Владимирович	1	Собственность №10-01/07-2/2005-121 от 16.02.2005
кв. 68 (32,2)	Кирюшина Людмила Юрьевна	1	Собственность №10-01/07-26/2003-72 от 27.11.2003
кв. 69 (46,5)	Крылов Юрий Анатольевич	1	Собственность №10-10-07/012/2009-354 от 28.08.2009
кв. 70 (62,9)	Максимчук Владимир Алексеевич	1	Рег удостоверение
кв. 71 (31,3)	Медведская Надежда Егоровна	1	Собственность №10-10-07/016/2006-19 от 17.05.2006
кв. 72 (47,3)	Дверцова Алла Васильевна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-165 от 05.05.2005
кв. 72 (47,3)	Дверцов Юрий Иванович	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-167 от 05.05.2005
кв. 72 (47,3)	Дверцова Анастасия Юрьевна	1/3	Долевая собственность №10-01/07-11/2005-166 от 05.05.2005
кв. 73 (62,9)	Малютина Елена Карловна	1	Собственность №10-10-07/020/2006-95 от 29.06.2006
кв. 74 (31,3)	Николаева Ирина Васильевна	1	Рег удостоверение
кв. 75 (46,5)	Долгачева Ирина Алексеевна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/010/2013-414 от 24.07.2013
кв. 75 (46,5)	Долгачёва Татьяна Фёдоровна	1/2	Долевая собственность №10-10-07/010/2013-414 от 24.07.2013