ПРОТОКОЛ № Б.7А-1/2019
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, ГОРОД СОРТАВАЛА, ул. БОНДАРЕВА, ДОМ 7А
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. _Сортавала **12 МАЯ 2019 г.**
(дата составления протокола)

Годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата проведения общего собрания **23.04.2019 г. по 02.05.2019 г.**
(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе **управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"**
(собственника(ов) помещения(ий) № __, №___ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) **3443,10** кв. м.

В заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **1746,99** количеством голосов (кв.м), что составляет **50,74 %** от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.
3. Увеличение размера платы по управлению на 10 коп./кв.м. с 01.05.2019г.
4. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и копии решений.
6. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 7А по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
8. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомобильной парковки).
9. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления

последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.
11. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
12. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
13. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
14. Принятие решения о формировании земельного участка.
15. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.
16. Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7А по ул. Бондарева г.__Сортавала
СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Утвердить председателем общего собрания - Клочкова Андрея Евгеньевича (собственника кв.25 10-10-07/006/2013-529 от 12.04.2013г.) и секретарем общего собрания Курило Павла Николаевича (

собственника кв.46 10-10-07/005/2014-464 от 24.03.2014г.) и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

Утвердить председателем общего собрания - Клочкова Андрея Евгеньевича (собственника кв.25 10-10-07/006/2013-529 от 12.04.2013г.) и секретарем общего собрания Курило Павла Николаевича (собственника кв.46 10-10-07/005/2014-464 от 24.03.2014г.) и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Результаты голосования:

«ЗА»**1468,58** _количество голосов (кв.м), что составляет **84,06 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **140,70** количество голосов (кв.м), что составляет **8,05 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **137,71** количество голосов (кв.м), что составляет **7,88 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня

Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.

Результаты голосования:

«ЗА» **1341,50** _количество голосов (кв.м), что составляет **76,79 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **110,0** количество голосов (кв.м), что составляет **6,30 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **295,50** количество голосов (кв.м), что составляет **16,91 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 3 повестки дня

Увеличение размера платы по управлению на 10 коп./кв.м. с 01.05.2019г.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Увеличить размер платы за управление с 01.05.2019г. на 10 коп./кв.м.

РЕШИЛИ: Увеличить размер платы за управление с 01.05.2019г. на 10 коп./кв.м. и утвердить в размере 2,24 руб./кв.м.

Результаты голосования:

«ЗА» **875,81** количество голосов (кв.м), что составляет **50,13 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **554,08** количество голосов (кв.м), что составляет **31,72 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **317,10** количество голосов (кв.м), что составляет **18,15 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 4 повестки дня Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Предлагается уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

РЕШИЛИ: Уведомить собственников о принятых решениях путем размещения копии протокола в каждом подъезде на доске документации.

Результаты голосования:

«ЗА» **1650,43** количество голосов (кв.м), что составляет **94,47 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **31,46** количество голосов (кв.м), что составляет **1,80 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **65,10** количество голосов (кв.м), что составляет **3,73 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 5 повестки дня Утверждение места хранения протокола общего собрания и копии решений.

СЛУШАЛИ: Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве места хранения протокола и копий решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей компании ООО «СоюзРемСтрой» ИНН 1007012825, расположенный по адресу: г. Сортавала, ул.Победы д.6.

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве места хранения протокола и копий решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, офис управляющей компании ООО «СоюзРемСтрой» ИНН 1007012825, расположенный по адресу: г. Сортавала, ул.Победы д.6.

Результаты голосования:

«ЗА» **1746,99** количество голосов (кв.м), что составляет **100,0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №6 повестки дня Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома №7А по ул.Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

СЛУШАЛИ: Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома №7А по ул.Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

РЕШИЛИ: Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома №7А по ул.Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".

Результаты голосования:

«ЗА» **1589,99** количество голосов (кв.м), что составляет **91,01 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **110,0** количество голосов (кв.м), что составляет **6,30 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **47,0** количество голосов (кв.м), что составляет **2,69 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №7 повестки дня Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории).
РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории).
Результаты голосования:
«ЗА» **1699,99** количество голосов (кв.м), что составляет **97,31 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **47,0** количество голосов (кв.м), что составляет **2,69 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 8 повестки дня Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомобильной парковки).
СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомоб. парковки).

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомоб. парковки).

Результаты голосования:
«ЗА» **1437,28** количество голосов (кв.м), что составляет **82,27 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **47,0** количество голосов (кв.м), что составляет **2,69 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **262,71** количество голосов (кв.м), что составляет **15,04 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №9 повестки дня Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
РЕШИЛИ: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в

муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Результаты голосования:
«ЗА» **1299,40** количество голосов (кв.м), что составляет **74,38 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **186,90** количество голосов (кв.м), что составляет **10,70 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **260,69** количество голосов (кв.м), что составляет **14,92 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №10 повестки дня Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Результаты голосования:
«ЗА» **930,70** количество голосов (кв.м), что составляет **53,27 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» **347,09** количество голосов (кв.м), что составляет **19,87 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **469,20** количество голосов (кв.м), что составляет **26,86 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 11 повестки дня
Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)
Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

Результаты голосования:

«ЗА» **985,10** количество голосов (кв.м), что составляет **56,39 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **304,19** количество голосов (кв.м), что составляет **17,41 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **457,70** количество голосов (кв.м), что составляет **26,20 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу №12 повестки дня Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

РЕШИЛИ: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0%** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.

Результаты голосования:

«ЗА» **844,49** количество голосов (кв.м), что составляет **48,34 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **465,40** количество голосов (кв.м), что составляет **26,64 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **437,10** количество голосов (кв.м), что составляет **25,02 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 13 повестки дня Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Кутилову Веру Михайловну (кв.4), Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории: Кутилову Веру Михайловну (кв.4), Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

Результаты голосования:

«ЗА» **1645,69** количество голосов (кв.м), что составляет **94,20 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **47,0** количество голосов (кв.м), что составляет **2,69 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **54,30** количество голосов (кв.м), что составляет **3,11 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 14 повестки Принятие решения о формировании земельного участка.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о формировании земельного участка под многоквартирным домом.

РЕШИЛИ: Принять решение о формировании земельного участка под многоквартирным домом.

Результаты голосования:

«ЗА» **1492,78** количество голосов (кв.м), что составляет **85,45 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **137,91** количество голосов (кв.м), что составляет **7,89 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **116,30** количество голосов (кв.м), что составляет **6,66 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 15 повестки дня Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать уполномоченным лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка - инженера ООО "СоюзРемСтрой" Монахова Николая Леонидовича.

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченным лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка - инженера ООО "СоюзРемСтрой" Монахова Николая Леонидовича.

Результаты голосования:

«ЗА» **1474,09** количество голосов (кв.м), что составляет **84,38 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **77,70** количество голосов (кв.м), что составляет **4,45 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **195,20** количество голосов (кв.м), что составляет **11,17 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

По вопросу № 16 повестки дня Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки,

расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

СЛУШАЛИ: _Клочкова Андрея Евгеньевича (кв.25)
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

Которым ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

РЕШИЛИ: Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

Результаты голосования:

«ЗА» **1570,58** количество голосов (кв.м), что составляет **89,90 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **94,20** количество голосов (кв.м), что составляет **5,39 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **82,21** количество голосов (кв.м), что составляет **4,71 %** от общего числа участвующих голосов собственников помещений.

Председатель общего собрания _____ (Клочков Андрей Евгеньевич)
«12» мая 2019г.

Секретарь общего собрания _____ (Курило Павел Николаевич)
«12» мая 2019г.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: город Сортавала улица Бондарева дом 7А

Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Сортавала улица Бондарева дом 7А **в заочной форме.**

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляются путем заполнения бюллетеня.

Сроки проведения собрания: **с 23.04.2019г. по 02.05.2019г.**

Блан голосования необходимо заполнить **до 02 мая 2019г.**

12 мая 2019г. будет произведен подсчет голосов по адресу: г.Сортавала, ул.Победы д.6 офис ООО "СоюзРемСтрой".

ПРОСИМ ВАС ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОВОДИМОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ помещений в многоквартирном доме №7А по ул.Бондарева. Можно передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: **г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.
3. Увеличение размера платы по управлению на 10 коп./кв.м. с 01.05.2019г.
4. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и копии решений.
6. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 7А по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
8. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомобильной парковки).
9. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

10. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.
11. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
12. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
13. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
14. Принятие решения о формировании земельного участка.
15. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.
16. Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: **информационные стенды, расположенные в подъездах, офис ООО "СоюзРемСтрой"г.Сортавала, ул.Победы д.6.**

Ген. директор ООО "СоюзРемСтрой" _____ Черкина Ж.М.

П Р О Т О К О Л
годового очного собрания собственников жилья по адресу:
гор. Сортавала ул. Бондарева д.7А

От « 19» марта 2019 г. **г. Сортавала.**
Собрание: начато час. 17.00 окончено час. 18.00

Утвердить председателем общего собрания - Клочкова Андрея Евгеньевича (собственника кв.25 10-10-07/006/2013-529 от 12.04.2013г.) и секретарем общего собрания Курило Павла Николаевича (собственника кв.46 10-10-07/005/2014-464 от 24.03.2014г.) и наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
Количество присутствующих собственников на собрании: кв. № 25 (47); 46/63,21; 4/63,01; 6/47); 11/32,41; 43/46,91; 44/47,2) S 318,6 м² (10,03%)

Площадь дома 3443,10 кв.м.

В связи с отсутствием кворума голосование признается несостоявшимся, вопросы повестки дня переносятся на заочное голосование.

Представители ООО «СоюзРемСтрой»

Генеральный директор - Черкина Ж.М., Инженер - Монахов Н.Л. ,Мастер ВДС - Дышловенко Л.В.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.
3. Увеличение размера платы по управлению на 10 коп./кв.м. с 01.05.2019г.
4. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и копии решений.
6. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 7А по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
8. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомобильной парковки).
9. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
10. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий

по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.

11. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
12. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
13. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
14. Принятие решения о формировании земельного участка.
15. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.
16. Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

Председатель собрания: Клочков А.Е.

Секретарь собрания: Курило Л.Н.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
город Сортавала улица Бондарева д.7А

Сообщаем Вам, что по инициативе

управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой"

будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Сортавала улица Бондарева д.7А в очной форме путем совместного присутствия собственников.

Дата проведения общего собрания **« 19 » марта 2019 года** .

Место проведения общего собрания **офис управляющей компании**

Время проведения общего собрания **« 17 » часов « 00 » минут**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Утверждение отчета управляющей компании ООО "СоюзРемСтрой" по работам, выполненным в 2018 году.
3. Увеличение размера платы по управлению на 10 коп./кв.м. с 01.05.2019г.
4. Утверждение порядка уведомления собственников о принятых решениях.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и копии решений.
6. Принятие решения об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с предложением по включению дворовой территории дома № 7А по ул. Бондарева в муниципальную программу формирования современной городской среды " Комфортная городская среда".
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, установка урн, установка скамеек).
8. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детской площадки, оборудование автомобильной парковки).
9. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
10. Утверждение ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями Российской Федерации.

11. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, **в случае** включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **10,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
12. Утверждение формы и доли финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере **20,0 %** процентов от размера средств бюджета Республики Карелия, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.
13. Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
14. Принятие решения о формировании земельного участка.
15. Выбор уполномоченного лицом для осуществления юридических и фактических действий, необходимых для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка на котором расположен многоквартирный дом, включая заключение договора на проведение работ по межеванию данного земельного участка с топогеодезической организацией, а также согласование границ и согласование ограничений этого земельного участка.
16. Принять решение об обращении в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом по переносу контейнерной площадки, расположенной с торца дома. Поручить ООО "СоюзРемСтрой" обратиться в Администрацию Сортавальского городского поселения с вопросом о переносе места накопления ТКО (контейнерной площадки) в другое место.

Генеральный директор ООО "СоюзРемСтрой" _____ Черкина Ж.М.

Лист регистрации участников заочного голосования
по д.7А по ул.Бондарева

Ф.И.О. собственника	№ кв-ры	Площадь кв-ры в собственности	Доля в собственника в общей	голосование по в. № 1			голосование по в. № 2			голосование по в. №3			голосование по в. №4			голосование по в. №5			голосование по в. №6			голосование по в. №7			голосование по в. №8			голосо
				за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Тактаев М.Е.	1	62,80	27,91			27,91			27,91	27,91			27,91			27,91			27,91			27,91					27,91	27,91
Тактаева Н.И.	1	62,80	34,89	34,89					34,89		34,89		34,89			34,89			34,89			34,89			34,89			
Лосева В.П.	2	31,40																										
Хаустов В.В.	3	29,50	29,50	29,50			29,50			29,50			29,50			29,50			29,50			29,50			29,5			29,50
Кутилов И.А.	4	63,00	63,00			63,00	63			63			63,00			63,00			63,00			63,00			63			63,00
Новоселова Н.Г.	5	31,30																										
Левичева Л.И.	6	47,00	47,00		47,00			47,00			47,00		47,00			47,00				47,00			47,00			47		
Третьякова Н.Н.	7	63,00																										
Третьяков И.П.	7	63,00																										
Ходонович Д.Л.	8	31,30	31,30	31,30			31,30					31,30	31,30			31,30			31,30			31,30			31,3			31,30
Купецкова Т.А.	9	47,00																										
Кузнецов Э.Э.	10	63,00	63,00	63,00			63,00					63,00	63,00			63,00			63,00			63,00			63			63,00
Мальна И.П.	11	31,30																										
Казакова Л.М.	13	63,00	63,00		63,00			63,00			63,00		63,00			63,00				63,00		63,00			63			
Литвинова Н.Н.	14	31,30	31,30	31,30					31,30		31,30		31,30			31,30			31,30			31,30			31,3			31,30
Буткевич И.А.	15	47,00																										
Зайцева Н.С.	16	63,20	63,20	63,20			63,20			63,20			63,20			63,20			63,20			63,20					63,2	63,20
Бубновская К.В.	20	47,20	15,73	15,73			15,73				15,73		15,73			15,73			15,73			15,73			15,73			15,73
Бубновский А.А.	20	47,20	15,73	15,73			15,73				15,73			15,73		15,73			15,73			15,73			15,73			15,73
Новикова Е.А.	20	47,20	15,73	15,73			15,73				15,73			15,73		15,73			15,73			15,73			15,73			15,73
Головина И.Л.	21	47,00																										
Городское хозяйство	22	47,00	47,00	47,00			47,00			47,00			47,00			47,00			47,00			47,00			47			47,00
Чухчина Н.А.	23	47,20	47,20	47,20			47,20				47,20		47,20			47,20			47,20			47,20			47,2			47,20
Семенова Т.П.	24	47,00	11,75	11,75			11,75					11,75	11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			
Семенов А.В.	24	47,00	11,75	11,75			11,75					11,75	11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			
Клочков А.Е.	25	47,00	23,50	23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,5			23,50
Клочкова В.П.	25	47,00	23,50	23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,50			23,5			23,50
Ильичева Н.Ю.	26	11,80																										
Ильичев Л.В.	26	11,80																										
Ильичева К.Л.	26	11,80																										
Ильичева В.Л.	26	11,80																										
Юрьева С.Г.	27	47,00	47,00	47,00					47,00		47,00		47,00			47,00					47,00	47,00					47	
Морозова С.В.	29	47,20																										
Морозова И.И.	29	47,20																										
Баранова Л.И.	31	62,60	41,74	41,74			41,74			41,74			41,74			41,74			41,74			41,74			41,74			41,74
Баранова Л.И.	31	62,60	20,86	20,86			20,86			20,86			20,86			20,86			20,86			20,86			20,86			20,86
Навойчик А.В.	32	30,70																										
Шмелева Н.П.	33	31,00																										
Бозрикова З.Р.	34	46,50																										
Гурин Н.А.	35	47,20	11,80	11,80			11,80				11,80		11,80			11,80			11,80			11,80			11,8			11,80
Кузьмина С.А.	35	47,20	11,80	11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,8			11,80
Гурина В.Н.	35	47,20	11,80	11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,80			11,8			11,80
Гурина А.А.	35	47,20	11,80	11,80			11,80				11,80		11,80			11,80			11,80			11,80			11,8			
Захаржевская Т.А.	37	46,90	23,45	23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45
Захаржевский С.В.	37	46,90	23,45	23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45
Попова М.П.	38	47,20																										
Рыбчинская В.В.	39	47,00	23,50	23,50			23,50				23,50		23,50			23,50			23,50			23,50			23,5			23,50
Рыбчинский В.В.	39	47,00	23,50	23,50			23,50					23,50	23,50			23,50			23,50			23,50			23,5			23,50
Михайлова Е.А.	41	47,20																										
Цветкова Е.И.	42	47,20	23,50	23,50			23,50					23,50	23,50			23,50			23,50			23,50					23,5	

1 2 3 4 5 6 7 8

Цветков. Е.Е.	42	47,20	23,50	23,50			23,50					23,50	23,50			23,50			23,50			23,50					23,5	
Демская М,В.	43	46,90	46,90	46,90					46,90			46,90	46,90			46,90			46,90			46,90			46,9			46,90
Вознесенская А.В.	44	47,20	23,60	23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,6			23,60
Вознесенский А.В.	44	47,20	23,60	23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,60			23,6			23,60
Феоктистова Н.П.	45	47,00																										
Курило П.Н.	46	63,20																										
Кушкина С.В.	47	30,70	30,70		30,70				30,70		30,70		30,70			30,70			30,70			30,70			30,7			
Водонаев Е.А.	48	30,80	7,70	7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,7			7,70
Вишнева В.А.	48	30,80	7,70	7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,7			7,70
Вишнева А.В.	48	30,80	7,70	7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,7			7,70
Вишнева Т.А.	48	30,80	7,70	7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,70			7,7			7,70
Головко П.А.	49	46,80	11,70	11,70			11,70					11,70	11,70			11,70			11,70			11,70			11,7			11,70
Головко А.П.	49	46,80	11,70	11,70			11,70					11,70	11,70			11,70			11,70			11,70			11,7			11,70
Головко Е.П.	49	46,80	11,70	11,70			11,70					11,70	11,70			11,70			11,70			11,70			11,7			11,70
Головко И.Н.	49	46,80	11,70	11,70					11,70	11,70			11,70			11,70			11,70			11,70			11,7			11,70
Клепикова Н.М.	50	47,20																										
Героимова М.В.	51	46,80																										
Героимов А.О.	51	46,80																										
Кривилева О.А.	51	46,80																										
Демидова А.И.	52	46,80	46,80	46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,8			46,80
Головий Ю.А.	53	47,20																										
Белова Л.С.	54	46,80	23,40	23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,4			23,40
Белов В.А.	54	46,80	23,40	23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,40			23,4			23,40
Шувалова Г.А.	55	46,80	46,80	46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,80			46,8			46,80
Галахин С.А.	57	46,80	46,80	46,80			46,80				46,80		46,80			46,80			46,80			46,80			46,8			46,80
Затолокина Р.Г.	58	46,80	46,80	46,80			46,80					46,80	46,80			46,80			46,80			46,80			46,8			46,80
Якимовская Т.Н.	59	47,20	47,20	47,20			47,20			47,20			47,20			47,20			47,20			47,20			47,2			47,20
Щеглов В.Я.	61	31,55																										
Щеглова Т.А.	61	31,55																										
Попков И.А.	62	30,60																										
Марин Л.А.	64	65,10	32,55	32,55					32,55		32,55				32,55	32,55			32,55			32,55			32,55			
Марина Т.Б.	64	65,10	32,55	32,55					32,55		32,55				32,55	32,55			32,55			32,55			32,55			
Смирнова Л.В.	66	46,80																										
Кокин В.В.	67	63,10																										
Смирнова Л.В.	66	46,80																										
Рохияйнен А.С.	68	30,80																										
Городское хозяйство	70	63,10	63,10	63,10			63,10			63,10			63,10			63,10			63,10			63,10			63,1			63,10
Данченко Е.А.	71	30,80	30,80	30,80			30,80			30,80			30,80			30,80			30,80			30,80					30,8	
Павлов Г.П.	72	23,40																										
Павлова Н.В	72	23,40																										
Шур Г.К.	73	63,10	31,55	31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55
Шур В.Н.	73	63,10	31,55	31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55
Семенцова А.А.	74	30,80	30,80	30,80			30,80			30,80			30,80			30,80			30,80			30,80			30,8			30,80
Хусу Л.У.	75	46,80	46,80			46,80	46,80				46,80		46,80			46,80			46,80			46,80					46,8	
Итого		1746,99	50,74	1468,58	140,70	137,71	1341,5	110,00	295,50	875,81	554,08	317,10	1650,43	31,46	65,10	1746,99	0,00	0,00	1589,99	110,00	47,00	1699,99	47,00	0,00	1437,28	47	262,71	1299,40
не приняли участие		1696,11																										
бюллютени, признанные недействительными		0,00																										
ВСЕГО по дому		3443,10	1,00																									
% голосования				84,06	8,05	7,88	76,79	6,30	16,91	50,13	31,72	18,15	94,47	1,80	3,73	100,00	0,00	0,00	91,01	6,30	2,69	97,31	2,69	0,00	82,27	2,69	15,04	74,38
					1			2			3			4			5			6			7			8		

ование по в. №9		голосование по в. №10			голосование по в. №11			голосование по в. №12			голосование по в. №13			голосование по в. №14			голосование по в. №15			голосование по в. №16		
против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся	за	против	воз-ся
30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
				27,91			27,91		27,91		27,91				27,91		27,91					27,91
	34,89			34,89		34,89			34,89		34,89			34,89			34,89			34,89		
		29,50			29,5			29,50			29,50			29,5			29,50			29,50		
		63,00			63			63,00			63,00			63			63,00			63,00		
47,00			47,00			47			47,00			47,00			47			47,00			47,00	
		31,30			31,3			31,30			31,30			31,3			31,30			31,30		
				63,00			63			63,00	63,00			63			63,00			63,00		
63,00			63,00			63			63,00		63,00				63		63,00			63,00		
				31,30			31,3			31,30	31,30					31,3	31,30			31,30		
		63,20			63,2			63,20			63,20			63,2			63,20			63,20		
			15,73				15,73	15,73			15,73			15,73			15,73			15,73		
			15,73				15,73	15,73			15,73			15,73			15,73			15,73		
			15,73				15,73	15,73			15,73			15,73			15,73			15,73		
		47,00			47			47,00			47,00			47			47,00			47,00		
		47,20				47,2			47,20		47,20			47,2			47,20			47,20		
	11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75
	11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75			11,75
		23,50			23,5			23,50			23,50			23,5			23,50			23,50		
		23,50			23,5			23,50			23,50			23,5			23,50			23,50		
	47,00		47,00			47			47,00		47,00			47					47,00	47,00		
		41,74					41,74		41,74		41,74			41,74			41,74			41,74		
		20,86					20,86		20,86		20,86			20,86			20,86			20,86		
			11,80		11,8				11,80		11,80			11,8			11,80				11,80	
		11,80			11,8				11,80		11,80			11,8			11,80				11,80	
		11,80			11,8				11,80		11,80			11,8			11,80				11,80	
11,80			11,80		11,8				11,80		11,80			11,8			11,80				11,80	
		23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45		
		23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45			23,45		
				23,50	23,5					23,50	23,50			23,5					23,50	23,50		
			23,50		23,5				23,50		23,50			23,5					23,50	23,50		
	23,50			23,50			23,5			23,50	23,50			23,5			23,50			23,50		

	23,50			23,50			23,5			23,50	23,50			23,5			23,50			23,50		
				46,90			46,9			46,90	46,90			46,9					46,90	46,90		
		23,60			23,6			23,60			23,60			23,6			23,60			23,60		
		23,60			23,6			23,60			23,60			23,6			23,60			23,60		
	30,70		30,70				30,7			30,70	30,70					30,7		30,70		30,70		
		7,70			7,7			7,70			7,70			7,7			7,70			7,70		
		7,70			7,7			7,70			7,70			7,7			7,70			7,70		
		7,70			7,7			7,70			7,70			7,7			7,70			7,70		
		7,70			7,7			7,70			7,70			7,7			7,70			7,70		
				11,70	11,7			11,70			11,70			11,7			11,70			11,70		
				11,70	11,7			11,70			11,70			11,7			11,70			11,70		
				11,70	11,7			11,70			11,70			11,7			11,70			11,70		
				11,70	11,7			11,70			11,70			11,7			11,70			11,70		
		46,80			46,8			46,80			46,80			46,8			46,80			46,80		
		23,40			23,4			23,40			23,40			23,4			23,40			23,40		
		23,40			23,4			23,40			23,40			23,4			23,40			23,40		
		46,80			46,8			46,80			46,80			46,8			46,80			46,80		
		46,80					46,8			46,80	46,80			46,8			46,80			46,80		
				46,80	46,8					46,80	46,80			46,8			46,80			46,80		
		47,20			47,2			47,20			47,20			47,2			47,20			47,20		
32,55			32,55			32,55			32,55		32,55			32,55			32,55			32,55		
32,55			32,55			32,55			32,55		32,55			32,55			32,55			32,55		
		63,10			63,1			63,10			63,10			63,1			63,10			63,10		
	30,80			30,80			30,8			30,80			30,80			30,8			30,80			30,80
		31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55		
		31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55			31,55		
		30,80			30,8			30,80			30,80			30,8			30,80			30,80		
	46,80			46,80	46,8					46,80	46,80			46,8			46,80			46,80		
186,90	260,69	930,70	347,09	469,20	985,1	304,19	457,7	844,49	465,40	437,10	1645,69	47,00	54,30	1492,78	137,91	116,3	1474,09	77,70	195,20	1570,58	94,20	82,21
10,70	14,92	53,27	19,87	26,86	56,39	17,41	26,20	48,34	26,64	25,02	94,20	2,69	3,11	85,45	7,89	6,66	84,38	4,45	11,17	89,90	5,39	4,71

9 10 11 12 13 14 15 16

Реестр собственников всех помещений в многоквартирном жилом доме по адресу г. Сортавала, ул. Бондарева, д. 7а.

№ помещения	Площадь помещения	Доля	Документ, подтверждающий право собственности (номер, дата)	Ф.И.О.
1	62,8	27,91	№ 10-10-07/007/2007-280 от 16.07.2007, 4/9	Тактаев Михаил Ефимович
		34,89	№ 10-10-07/007/2007-279 от 16.07.2007, 5/9	Тактаева Нина Ивановна
2	31,4	31,4		
3	29,5	29,5	10-10-07/016/2014-535 от 26.11.2014	Хаустов Виктор Викторович
4	63	63	10-10-07/002/2012-265 от 24.02.2012	Кутилов Игорь Анатольевич
5	31,3	31,3	10-01/07-10/2004-53 от 11.05.2004	Новоселова Наталья Георгиевна
6	47	47	Рег удостоверение от 30.09.1994 г.	Левичева Людмила Ивановна
7	63	31,5	10-10-07/017/2009-033 от 14.10.2009	Третьяков Игорь Павлович
		31,5	10-10-07/017/2009-033 от 14.10.2009	Третьякова Наталья Николаевна
8	31,3	31,3	10-10-07/002/2006-90 от 14.02.2006	Ходонович Андрей Леонидович
9	47	47	10-10-07/016/2010-514 от 07.09.2010	Купецкова Татьяна Александровна
10	63	63	10-10-07/010/2010-291 от 31.05.2010	Кузнецов Эдуард Эрович
11	31,3	31,3	10-10-07/006/2011-212 от 11.04.2011	Малина Ирина Павловна
12	47	47		
13	63	63	10-10-07/020/2009-247 от 25.12.2009	Казакова Лидия Михайловна
14	31,3	31,3	10-10-07/016/2008-281 от 16.12.2008	Литвинова Наталья Николаевна
15	47	39,16	10-10-07/021/2011-048 от 02.11.2011	Буткевич Ирина Александровна
		7,84	10-10-07/004/2012-231 от 14.12.2012	Буткевич Ирина Александровна
16	63,2	63,2		Зайцев Александр Николаевич
17	31,1	31,1	10:07:0010207:115-10/003/2018-4 от 16.03.2018	Муниципальное образование "Сортавальский муниципальный район"
18	30,6	15,3	10-10/001-10/001/003/2016-102/3 от 04.04.2016	Ломаченко Светлана Евгеньевна,
		15,3	10-10/001-10/001/003/2016-102/3 от 04.04.2016	Ломаченко Сергей Геннадьевич
19	47	23,5	10-01/07-34/2004-191 от 21.01.2005	Мартынов Алексей Сергеевич
		23,5	10-10-07/006/2005-114 от 24.03.2005	Мартынов Алексей Сергеевич
20	47,2	15,73	10-10-07/005/2008-293 от 21.04.2008	Новикова Екатерина Андреевна
		15,73	10-10-07/005/2008-293 от 21.04.2008	Бубновский Андрей Андреевич
		15,73	10-10-07/005/2008-293 от 21.04.2008	Бубновская Каролина Витальевна
21	47	23,5	10-10-07/013/2012-117 от 29.05.2012	Головин Даниил Дмитриевич
		23,5	10-10-07/013/2012-116 от 29.05.2012	Головина Ирина Леонидовна
22	47	47	Закон РК №1178-ЗРК от 31.03.2008	МУ "Городское хозяйство"
23	47,2	47,2	10-10-07/015/2007-030 от 22.11.2007	Чухчина Надежда Алексеевна
24	47	11,75	10-10-07/014/2007-456 от 19.12.2007	Кузьмич Ксения Романовна
		11,75	10-10-07/014/2007-456 от 19.12.2007	Семенова Татьяна Петровна
		11,75	10-10-07/014/2007-456 от 19.12.2007	Семенова Елена Викторовна
		11,75	10-10-07/014/2007-456 от 19.12.2007	Семенов Андрей Викторович
25	47	23,5	10-10-07/006/2013-529 от 12.04.2013	Клочков Андрей Евгеньевич
		23,5	10-10-07/006/2013-529 от 12.04.2013	Клочкова Валентина Петровна
26	47,2	47,2	10-10/003-10/003/007/2015-1170/1 от 14.12.2015	Чмутов Юрий Сергеевич
27	47	47	Рег удостоверение №11136 от 26.07.1997 г.	Юрьева Светлана Геннадьевна
28	47	47	10-01/07-11/1999-1203 от 24.09.1999	Тимофеева Евгения Васильевна
29	47,2	23,6	нет данных	Морозова Ирина Ивановна
		23,6	нет данных	Морозова Светлана Вячеславовна
30	47	47	10-10/003-10/003/004/2015-750/1 от 27.03.2015	Петрановский Александр Евгеньевич
31	62,6	20,86	10-10-07/006/2013-515 от 05.04.2013	Баранов Александр Юрьевич
		41,74	10-10-07/006/2013-514 от 05.04.2013	Баранова Людмила Ивановна
32	31	31	10-10-07/012/2014-583 от 02.10.2014	Навойчик Александр Викторович
33	30,7	30,7	Рег удостовер 1537/1374 от 15.12.1993 г.	Шмелева Джамиля Юлдашевна
34	46,5	15,5	10-01/07-16/2002-154 от 06.09.2002	Бозриков Сергей Александрович
		15,5	10-01/07-16/2002-156 от 06.09.2002	Бозриков Василий Александрович
		15,5	10-01/07-16/2002-155 от 06.09.2002	Бозрикова Зоя Романовна
35	47,2	11,8	10:07:0010207:132-10/003/2017-3 от 22.12.2017	Гурина Анна Александровна
		11,8	10:07:0010207:132-10/003/2017-5 от 22.12.2017	Гурина Вилена Николаевна
		11,8	10:07:0010207:132-10/003/2017-6 от 22.12.2017	Кузьмина Софья Александровна
		11,8	10:07:0010207:132-10/003/2017-4 от 22.12.2017	Гурин Николай Александрович
36	47	47		
37	46,9	23,45	10-01/07-1/2003-147 от 27.02.2003	Захоржевская Тамара Александровна
		23,45	10-01/07-1/2003-146 от 27.02.2003	Захоржевский Сергей Викторович

38	47,2	47,2	10-01/07-29/2004-65 от 08.12.2004	Попова Марина Павловна
39	47	23,5	10-10-07/015/2010-467 от 24.09.2010	Рябчинский Виталий Викторович
		23,5	10-10-07/015/2010-466 от 24.09.2010	Рябчинская Валентина Васильевна
40	46,9	46,9	10-10/003-10/003/005/2016-2727/1 от 23.08.2016	Филоненко Виктория Анатольевна
41	47,2	47,2	10-10-07/012/2011-495 от 03.08.2011	Михайлова Елена Аркадьевна
42	47	23,5	10-10/003-10/003/007/2015-944/1 от 26.11.2015	Цветкова Елена Ивановна
		23,5	10-10/003-10/003/007/2015-945/1 от 26.11.2015	Цветков Егор Евгеньевич
43	46,9	46,9	10-01/07-11/2001-1745 от 06.11.2001	Демская Марина Валериевна
44	47,2	23,6	10-10-07/011/2007-190 от 29.08.2007	Вознесенский Анатолий Владимирович
		23,6	10-10-07/011/2007-190 от 29.08.2007	Вознесенская Алевтина Васильевна
45	47	47	10-10/003-10/003/002/2016-797/1 от 28.04.2016	Трихичев Иван Юрьевич
46	63,2	31,6	10-10-07/005/2014-464 от 24.03.2014	Курило Евгения Владимировна,
		31,6	10-10-07/005/2014-464 от 24.03.2014	Курило Павел Николаевич
47	30,7	30,7	10-01/07-16/2004-168 от 02.08.2004	Кушкина Светлана Владимировна
48	30,8	7,7	10-10/003-10/003/005/2015-534/2 от 15.05.2015	Вишнёва Варвара Андреевна
		7,7	10-10/003-10/003/005/2015-534/1 от 15.05.2015	Вишнёв Андрей Владимирович
		7,7	10-10/003-10/003/005/2015-534/4 от 15.05.2015	Вишнёва Татьяна Андреевна
		7,7	10-10/003-10/003/005/2015-534/3 от 15.05.2015	Водонаев Егор Александрович
49	46,8	11,7	10-10-07/006/2007-048 от 02.04.2007	Головко Павел Александрович
		11,7	10-10-07/006/2007-048 от 02.04.2007	Головко Анна Павловна
		11,7	10-10-07/006/2007-048 от 02.04.2007	Головко Екатерина Павловна
		11,7	10-10-07/006/2007-048 от 02.04.2007	Головко Ирина Николаевна
50	47,2	47,2	10-01/07-11/2001-1319 от 14.08.2001	Клепикова Наталья Михайловна
51	46,8	23,4	10-10-07/019/2013-593 от 11.12.2013	Героимова Мария Викторовна
	46,8	11,7	10-10-07/019/2013-595 от 11.12.2013	Героимов Александр Олегович
	46,8	11,7	10-10-07/019/2013-594 от 11.12.2013	Кривилева Ольга Олеговна
52	46,8	46,8	Рег удостовер №1806 от 07.10.1993 г.	Демидова Антонина Ивановна
53	47,2	47,2	10-10-07/008/2012-300 от 23.05.2012	Головий Юлия Александровна
54	46,8	23,4	Рег удостоверение № 497/417	Белова Лидия Сабировна
		23,4	Рег удостоверение № 497/417	Белов Валерий Александрович
55	46,8	46,8	10-01/07-9/2002-109 от 07.05.2002	Шувалова Галина Андреевна
56	48,2	48,2	10-10-07/011/2012-553 от 04.07.2012	Антонова Арина Игоревна
57	46,8	46,8	10-10-07/010/2013-219 от 16.07.2013	Галахин Сергей Александрович
58	46,8	46,8	10-10/007-07/019/2014-473/2 от 13.01.2015	Затолокина Раиса Геннадьевна
59	47,2	47,2	10-01/07-26/2002-88 от 04.01.2003	Якимовская Татьяна Николаевна
60	46,8	46,8	10-10-07/018/2011-308 от 13.09.2011	Соловей Артем Вячеславович
61	63,1	31,55	10-10/003-10/003/006/2015-2193/1 от 27.08.2015	Щеглова Тамара Александровна
		31,55	10-10/003-10/003/006/2015-2192/1 от 27.08.2015	Щеглов Владислав Валерьевич
62	31,2	31,2	10-10-07/012/2007-489 от 26.10.2007	Попков Игорь Анатольевич
63	30,6	30,6	10-10-07/002/2014-418 от 11.03.2014	Муниципальное образование "Сортавальский муниципальный район"
64	65,1	32,55		Марин Леонид Андреевич
		32,55		Марина Тамара Борисовна
65	30,8	30,8		
66	46,8	46,8	10-10-07/010/2008-014 от 23.07.2008	Смирнова Лидия Васильевна
67	63,1	31,55	ы	Кокина Адина Анатольевна,
		31,55	10-01/07-11/2002-119 от 19.06.2002	Кокин Вячеслав Васильевич
68	30,8		10-10-07/017/2006-197 от 09.06.2006	Рохияйнен Анна Сергеевна
69	46,8	23,4	10-01/07-22/2002-155 от 28.11.2002	Вышинская Татьяна Николаевна
		23,4	10-01/07-22/2002-156 от 28.11.2002	Вышинская Анна Петровна
70	63,1	63,1	Закон РК №1178-ЗРК от 31.03.2008	МУ "Городское хозяйство"
71	30,8	30,8	10-01/07-21/2002-35 от 14.10.2002	Данченко Елена Алексеевна
72	46,8	11,7	10-01/07-11/2004-29 от 20.05.2004	Павлова Надежда Васильевна
		11,7	10-01/07-11/2004-30 от 20.05.2004	Руовинен Наталья Николаевна
		11,7	10-01/07-11/2004-31 от 20.05.2004	Хазина Екатерина Рафисовна
		11,7	10:07:0010207:167-10/003/2017-2 от 16.01.2017	Павлова Надежда Васильевна
73	63,1	31,55	нет данных	Шур Григорий Кириллович
		31,55	нет данных	Шур Валентина Николаевна
74	30,8	30,8	10-10/003-10/003/005/2016-2919/1 от 09.09.2016	Семенцова Алина Александровна
75	46,8	46,8	10-10-07/020/2010-389 от 16.12.2010	Хусу Людмила Уновна